



FOLKETINGET

Indenrigs- og Boligudvalget

Til: Indenrigs- og boligministeren

Dato: 3. februar 2022

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 47

Forslag til lov om leje.

Af indenrigs- og boligministeren (Kaare Dybvad Bek)

Spørgsmål 37

Kan ministeren bekræfte, at følgende fremgår af den oprindelige vejledning (VEJL 1994-12-14 nr. 220) til reglerne om småhusleje: "Virkningen af, at sammenligning skal ske med andre sammenlignelige lejligheder, hvor lejen er fastsat som omkostningsbestemt leje efter bestemmelsen i boligreguleringslovens § 7, stk. 1, er bl.a., at der ikke kan ske sammenligning med lejemål, hvor lejen er fastsat efter boligreguleringslovens § 5, stk. 1 (nu §5, stk. 2), det vil sige svarende til det lejedes værdi"? Anerkender ministeren på den baggrund, at man allerede ved lovens indførelse ville undgå en sammenligning efter lejelovens daværende §5, stk. 1 (nu stk. 2), således at der ikke må ske sammenligning med lejemål, hvor huslejen er fastsat efter § 5, stk. 2? Anerkender ministeren desuden, at denne vejledning er udtryk for gældende ret?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Halime Oguz (SF).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Halime.Oguz@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne
Søren Egge Rasmussen
formand