



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021 - 6783

Svar på spørgsmål fra Indenrigs- og Boligudvalget stillet den 26. oktober 2021.

Doknr.
459942

Lovforslag L 23 - spørgsmål nr. 3:

Vil ministeren kommentere præsentationen fra LLO's foretræde den 26. oktober 2021 vedrørende konsekvenser ved L 23, jf. L 23 - bilag 6.

Dato
05-11-2021

Svar:

Regeringen vil sikre blandede byer ved at modarbejde koncentration af socialt udsatte i de store almene boligområder, og ved at sikre flere billige boliger i attraktive kvarterer. Derfor ønsker regeringen at udvide indsatsen mod parallelsamfund til også at omfatte forebyggelsesområder, samtidig med at det seneste udspil om *Byer med plads til alle* skal sikre flere billige almene boliger i de store byer. Regeringens boligpolitik skal således ses i sammenhæng.

Det er fortsat afgørende for regeringen, at mennesker, som ikke kan klare sig på det almindelige boligmarked, har adgang til en god og billig almen bolig. Selv med udbredelsen af obligatoriske udlejningsregler til forebyggelsesområder vil kun knap 23 pct. af de almene familieboliger i kommuner med udsatte boligområder og forebyggelsesområder være omfattet heraf. Det vil således fortsat være muligt at skrive sig på venteliste til en almen bolig, som ikke er omfattet af obligatoriske udlejningsregler.

Det indgår desuden i L23, at hvis boligsøgende, som ikke opfylder kriterierne vedr. kommunal anvisning til et forebyggelsesområde, har et akut boligsocialt behov, og der ikke er ledige boliger andre steder i kommunen, vil kommunalbestyrelsen fortsat have pligt til at anvise en bolig, selvom den ligger i et forebyggelsesområde.

For at understøtte målsætningen om at sikre blandede byer indgår det i L23, at kommunalbestyrelsens muligheder for at indgå aftaler om kommunal anvisning til privat udlejningsbyggeri, udvides. Hermed vil der ikke længere være begrænsninger for, hvilke kommuner der kan indgå aftaler med private udlejere og hvor længe aftalerne kan løbe. Hermed får de private udlejere mulighed for at tage et større socialt ansvar. Der vil i 2025 blive gennemført en evaluering af anvendelsen af kommunal anvisning til privat udlejningsejendomme, hvor en vurdering af de juridiske og økonomiske rammer vil indgå.

Med venlig hilsen
Kaare Dybvad Bek