



Enhed
Boligpolitik og -
økonomi

Sagsnr.
2021 - 4483

Doknr.
458222

Dato
22-10-2021

Ændringsforslag til

Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om kommunal anvisningsret

(Indførelse af forebyggelsesområder, ny terminologi, aftalt anvisningsret til private
lejemål, bytte og fremleje i udsatte boligområder m.v.)

Ændringsforslag

Af ..., tiltrådt af: ...

a

Ændringsforslag om deling af lovforslaget

1) Lovforslaget deles i to lovforslag med følgende titler og indhold:

A. »Forslag til lov om ændring af lov om ændring af lov om almene boliger m.v. og lov om leje af almene boliger (Indførelse af forebyggelsesområder, bytte og fremleje i udsatte boligområder m.v.)« omfattende § 1, nr. 2-8, 12-15 og 17-22, § 2 og § 4.

B. »Forslag til lov om ændring af lov om (Ny terminologi, forhøjelse af investeringsrammen til renovering, aftalt anvisningsret til private lejemål)« omfattende § 1, nr. 1, 9-11 og 16, § 3 og § 4, stk. 1.

[Forslag om deling af lovforslaget]

b

Ændringsforslag til det under A nævnte forslag

2) I den under *nr. 12* foreslåede § 61 b indsættes som *stk. 2*:

»*Stk. 2.* Indenrigs- og boligministeren offentliggør den 1. december hvert år, hvilke områder der opfylder betingelserne i *stk. 1.*«

[Offentliggørelse af en liste over forebyggelsesområder]

c

Ændringsforslag til det under B nævnte forslag

3) *Nr. 11* affattes således:



»11. I § 61 a, stk. 6, der bliver stk. 5, ændres »stk. 1, 2, 4 og 5« til: »stk. 1, 2 og 4«.«

[Konsekvensændring på grund af lovforslagets § 1, nr. 10]

Bemærkninger

Til nr. 1

Det foreslås at dele lovforslaget op i to lovforslag (A og B).

Det foreslås, at de elementer fra lovforslaget, der vedrører indførelse af forebyggelsesområder, skærpelse af anvisnings- og udlejningsredskaber i forebyggelsesområder og nedrivning af almene boliger m.v., udskilles til lovforslaget under A.

Det foreslås endvidere, at de elementer fra lovforslaget, der vedrører forslaget om ny terminologi, forslaget om, at overgangsordningen for hårde ghettoområder gøres permanent, forslaget om øget mulighed for kommunal anvisningsret til private udlejningsejendomme og forslaget om forhøjelse af investeringsramme til renovering, udskilles til lovforslaget under B.

Til nr. 2 og 3

Ifølge § 61 a, stk. 6, i lov om almene boliger m.v. offentliggør indenrigs- og boligministeren den 1. december hvert år, hvilke områder der opfylder betingelserne i stk. 1, 2, 4 og 5.

I lovforslagets § 1, nr. 11, vedrørende en ændring af § 61 a, stk. 6, i lov om almene boliger m.v., foreslås dels at henvisningen til § 61 a, stk. 5, udgår som konsekvens af lovforslagets § 1, nr. 10, hvorefter stk. 5 foreslås ophævet, dels at indsætte en henvisning til den foreslåede § 61 b.

På grund af lovforslagets deling vil forslaget vedrørende ophævelse af § 61 a, stk. 5, og forslaget vedrørende indførelse af forebyggelsesområder, jf. den foreslåede § 61 b, være at finde i henholdsvis det under A delte forslag og det under B delte forslag.

Derfor er det nødvendigt, at konsekvensændring af § 61 a, stk. 6, i lov om almene boliger m.v. og bestemmelse om offentliggørelse af lister over områder der opfylder betingelserne i den foreslåede § 61 b reguleres særskilt.

Ændringsforslag nr. 2 betyder, at i den under nr. 12 foreslåede § 61 b indsættes som stk. 2, at Indenrigs- og boligministeren den 1. december hvert år offentliggør, hvilke områder der opfylder betingelserne i stk. 1.

Ændringsforslag nr. 3 betyder, at henvisningen til stk. 1, 2, 4 og 5 i nr. 11 ændres til stk. 1, 2 og 4, som konsekvens af, at stk. 5 foreslås ophævet.