



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2022 - 3481

Svar på spørgsmål fra Heidi Bank (V) stillet den 16. september 2022.

Doknr.
552783

L 210 - Spørgsmål nr. 50:

”Eftersom ministeren er undervejs med et indgreb i lovlige kontraktforhold, vil ministeren over for offentligheden oplyse et skøn for udlejernes tab i form af hhv. tabt lejeværdi og fald i markedsværdi?”

Dato
31-01-2023

Svar:

Af lovforslagets økonomiske bemærkninger fremgår, at det midlertidige huslejetab skønnes at udgøre i alt 2,7 mia. kr. over i gennemsnit en periode på 3½ år. Da det er et midlertidigt huslejetab, og værdiansættelsen af denne type ejendomme i høj grad baseres på den fremtidige indtjeningsevne, vurderes forslaget ikke at have nævneværdig betydning for værdien af de omfattede private udlejningsejendomme.

Med venlig hilsen

Christian Rabjerg Madsen