



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2022 - 3481

Svar på spørgsmål fra Heidi Bank (V) stillet den 16. september 2022.

Doknr.
552783

L 210 - Spørgsmål nr. 16:

”Ministeren bedes endvidere give eksempler på en ’urimelig’ og ’unødvendig’ udgift.”

Dato
18-09-2022

Svar:

Et eksempel på en urimelig udgift kunne være, hvis udlejer betaler langt over markedsprisen for at få udarbejdet forbrugsregnskaber.

Et eksempel på en unødvendig udgift kunne være, hvis udlejer betaler for at få udarbejdet forbrugsregnskaber for fx vand, uden at der er separate målere til at måle forbruget for de enkelte lejemål. Dette er unødvendigt, da vandforbruget kun kan overvælttes på lejerne, hvis der er separate målere, hvorfor forbrugsregnskabet ikke har noget formål.

Et eksempel på en urimelig og unødvendig udgift kunne være, hvis udlejer betaler langt over markedsprisen for at få udarbejdet vandforbrugsregnskaber, uden at der er separate målere til at måle forbruget for de enkelte lejemål. Dette er, jf. ovenfor, både urimeligt og unødvendigt.

Med venlig hilsen

Christian Rabjerg Madsen