



Folketingets Finansudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2022 - 4612

Svar på spørgsmål fra Heidi Bank (V) stillet den 7. september 2022.

Doknr.
550519

L 207 - Spørgsmål nr. 41:

”Hvad er årsagen til det ændrede tilsagn til ungdomsboliger i 2023 sammenlignet med 2022 – på konto 13.81.02.”

Dato
19-09-2022

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Bolig- og Planstyrelsen, som oplyser følgende:

”Til brug for udarbejdelsen af forslag til finansår foretages der hvert år en revurdering af det forventede fremtidige byggeri af almene boliger, herunder af ungdomsboliger. Revurderingen foretages bl.a. på baggrund af det hidtil realiserede byggeri og af kommunernes forventninger i forbindelse til nybyggeri i forbindelse med vedtagelsen af de kommunale budgetter.

På baggrund af den realiserede tilsagnsgivning i de sidste 10 år kan der beregnes et gennemsnitligt antal tilsagn på årligt 800 ungdomsboliger. Henset blandt andet den nuværende højkonjunktur og presset på bygge- og anlægssektoren antages, at der gives tilsagn til 1/2 af det gennemsnitlige niveau i 2023, hvilket svarer til 400 ungdomsboliger.

Herudover forventes en nettotilvækst i alment nybyggeri som følge af initiativerne, der finansieres af Fonden for blandede byer. Det skønnes på den baggrund, at der gives tilsagn til 150 ungdomsboliger årligt i perioden 2023-2026.

På baggrund af udviklingsplanerne for de 17 omdannelsesområder er det skønnet, at der gives tilsagn til 350 ungdomsboliger i disse områder i 2023.

Det forventes derfor samlet, at kommunerne vil give tilsagn til byggeri af 900 almene ungdomsboliger i 2023.”

Med venlig hilsen

Christian Rabjerg Madsen