



Enhed
Bygge- og Bolig-
lovgivning

Sagsnr.
2021 - 2262

Doknr.
472086

Dato
11-12-2021

Ændringsforslag

til

Forslag til lov om boligforhold

Ændringsforslag

Af indenrigs- og boligministeren, tiltrådt af: ...

Til § 6

- 1) I *stk. 3, 1. pkt.* ændres »at ophævelsen« til: »at meddelelsen om ophævelsen«.
[Sproglig præcisering]

Til § 22

- 2) I *stk. 1, 1. pkt.* ændres »§§ 21 og 23« til: »§ 21 og generhvervelse efter § 23«.
[Lovteknisk præcisering]

Til § 24

- 3) I *stk. 1* ændres »kendelse« til: »dom«.

Til § 25

- 4) I *stk. 1* udgår »-24«.
[Lovteknisk præcisering]

Til § 49

- 5) I *1. pkt.* udgår »i kommuner, hvor kommunalbestyrelsen har besluttet, at boligorganisationen skal afvise boligsøgende efter § 51 b, stk. 1, eller at anvisning skal foretages efter § 59, stk. 4, i lov om almene boliger m.v.,«.
[Konsekvens af lov nr. 2157 af 27. november 2021]

- 6) I *2. pkt.* ændres »mere« til: »bedre« og efter »enkelte ejendomme« indsættes: »og understøtte indsatser mod parallelsamfund«.
[Sproglig præcisering og konsekvens af lov nr. 2157 af 27. november 2021]

Til § 53



- 7) § 53, stk. 1, 1. pkt., affattes således: »Varigheden af anvisningsretten aftales af kommunalbestyrelsen og udlejereren.«
[Konsekvens af lov nr. 2157 af 27. november 2021]

Til § 54

- 8) I § 54, stk. 3, 4. pkt., ændres »afsætning« til: »afsættelse« og »6-års-perioden« til: »den aftalte periode«.
[Sproglig præcisering og konsekvens af lov nr. 2157 af 27. november 2021]

Til kapitel 12

- 9) Før kapitel 27 indsættes som nye kapitler:

»Kapitel 01

Delegation

§ 01. Indenrigs- og boligministeren kan bemyndige en under ministeriet oprettet styrelse til at udøve de beføjelser, der i denne lov er tillagt ministeren.

Stk. 2. Indenrigs- og boligministeren kan fastsætte regler om adgangen til at påklage afgørelser, der er truffet i henhold til bemyndigelse efter stk. 1, herunder at afgørelsen ikke skal kunne indbringes for ministeren.«

[Lovteknisk ændring]

- 10) § 102 udgår
[Lovteknisk ændring]

Til § 103

- 11) I stk. 1 udgår: »i denne lov«.
[Sproglig præcisering]

- 12) I stk. 2 udgår: »i denne lov«.
[Sproglig præcisering]

Bemærkninger

Til nr. 1

Der er tale om en sproglig præcisering. Forslaget indeholder således ikke indholdsmæssige ændringer.

Til nr. 2

Der er alene tale om en lovteknisk præcisering, og forslaget indebærer således ikke indholdsmæssige ændringer.

Til nr. 3

Der er tale om en sproglig præcisering, som har til formål at sikre overensstemmelse med ordlyden af den foreslåede § 20, som der henvises til i bestemmelsen. Forslaget indebærer ikke indholdsmæssige ændringer.

Til nr. 4

Der er tale om en sproglig præcisering. Forslaget indeholder således ikke indholdsmæssige ændringer.



Til nr. 5-8

Ændringsforslagene er en konsekvens af lov nr. 2157 af 27. november 2021 om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om kommunal anvisningsret (Indførelse af forebyggelsesområder, ny terminologi, aftalt anvisningsret til private lejemål, bytte og fremleje i udsatte boligområder m.v.).

Ved denne ændringslov blev der ændret i flere af de bestemmelser, som foreslås videreført ved L 48. Derfor er det nødvendigt med de nu foreslåede tekniske ændringer.

Med ændringsloven blev ordningen med kommunal anvisningsret til private udlejningsboliger udvidet således, at muligheden for at indgå frivillig aftale om anvisningsret med private udlejere, finder anvendelse i alle kommuner. Aftalens tidsbegrænsning på 6 år blev endvidere ophævet, således at det nu er overladt til aftaleparterne at aftale varigheden af anvisningsretten.

Herudover foreslås under nr. 6 den sproglige ændring, at ”mere” ændre til ”bedre” og under nr. 8 foreslås den sproglige ændring, at ”afsætning” ændres til ”afsættelse”.

Forslagene indebærer ikke indholdsmæssige ændringer.

Til nr. 9

Forslaget er alene af lovteknisk karakter, idet den nu foreslåede §§ 01 er identiske efter dens indhold. Forslaget indebærer således ikke indholdsmæssige ændringer.

Til nr. 10

Forslaget er alene af lovteknisk karakter, idet den foreslåede § 102, som er identisk efter dens indhold, udgår. Forslaget indebærer således ikke indholdsmæssige ændringer.

Til nr. 11

Der er alene tale om en sproglig præcisering og forslaget indebærer således ikke indholdsmæssige ændringer.

Til nr. 12

Der er alene tale om en sproglig præcisering og forslaget indebærer således ikke indholdsmæssige ændringer.