



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr. Svar på spørgsmål fra Gitte Willumsen (KF) stillet den 16. september 2022.

Doknr.

L 210 - Spørgsmål nr. 98:

Dato
07-02-2023

”Kan ministeren oversende en oversigt af alle danske pensionskassers samlede investeringer i ejendom, der berøres af forslaget og det forventet tab? Hvis nødvendigt bedes ministeren indsamle informationerne fra pensionskasserne og opgørelsen bedes gøres for hvert enkelt pensionskasse?”

Svar:

Indenrigs- og Boligministeriet har ikke en oversigt over danske pensionskassers samlede investeringer i berørte private udlejningsejendomme. Lovforslaget skønner med betydelig usikkerhed samlet at medføre et tab for udlejerne (målt i forhold til en netto-
prisindeksering af huslejerne) på i størrelsesordenen 800 mio. kr. årligt i 3,5 år. En andel af dette tab vil tilfalde pensionskasserne.

Blandt andet på grund af lovforslagets hastende karakter har det ikke været muligt at indsamle informationer fra pensionskasserne.

Med venlig hilsen

Christian Rabjerg Madsen