



FOLKETINGET

Indenrigs- og Boligudvalget

Til: Indenrigs- og boligministeren

Dato: 15. september 2022

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 210

Forslag til lov om ændring af lov om leje og lov om boligforhold. (Loft over huslejestigninger som følge af udviklingen i nettoprisindekset).

Af indenrigs- og boligministeren (Christian Rabjerg Madsen)

Spørgsmål 5

Vil ministeren yde teknisk bistand til et ændringsforslag, som sikrer, at det kun skal være muligt for udlejer at hæve huslejen over 4 pct., hvis udlejer kan dokumentere, at lejen inkl. lejestigningen på 4 pct. ikke kan dække en stigning i ejendommens driftsudgifter sammenlignet med driftsudgifterne året før? Formuleringen »(...) lejeforhøjelse, som kan beregnes efter § 53, stk. 2 og 3 (...)« bør således, i overensstemmelse med aftaleteksten, ændres til »(...) lejen samt den lejeforhøjelse, som kan beregnes efter § 53, stk. 2 og 3 (...)«.

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Halime Oguz (SF).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Halime.Oguz@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne
Søren Egge Rasmussen
formand