

## Ministeren

Udlændinge- og Integrationsudvalget  
Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K



## Udlændinge- og Integrationsministeriet

Udlændinge- og Integrationsudvalget har den 1. april 2022 stillet følgende spørgsmål nr. 359 (alm. del) efter ønske fra Mads Fuglede (V) til udlændinge- og integrationsministeren, som hermed besvares.

### Spørgsmål nr. 359:

Vil ministeren oplyse, hvorfor den tilbudte økonomiske kompensation til naboerne til Udrejsecenter Kærshovedgård ikke foretages på ekspropriationsvilkår?

### Svar:

Regeringen ønsker at give en håndsækning til de allernærmeste naboer til Udrejsecenter Kærshovedgård, som i særlig grad er i risiko for at opleve gener og utryghed som følge af naboskabet til Kærshovedgård.

Regeringen har på den baggrund besluttet, at de nærmeste naboer til Kærshovedgård skal tilbydes en skattefri økonomisk kompensation.

De allernærmeste naboer – dvs. personer, der ejer og bor i en ejendom, hvis matrikelgrænse er mindre end 500 meter fra Kærshovedgård (zone 1) – vil tilbydes muligheden for at sælge deres ejendomme til staten (opkøbsordning) eller at modtage engangskompensation på 150.000 kr.

Personer, der ejer og bor i en ejendom, hvis matrikelgrænse er mellem 500 og 1.000 meter fra Kærshovedgård (zone 2), vil tilbydes engangskompensation på 150.000 kr.

Personer, der ejer og bor i ejendom, hvis matrikelgrænse er mellem 1.000 og 1.500 meter fra Kærshovedgård (zone 3), vil tilbydes engangskompensation på 50.000 kr.

I forhold til tilbuddet til naboerne i zone 1 vil disse tilbydes enten engangskompensation eller opkøb af ejendommen. Da der er tale om eventuel frivillig afståelse af ejendommen, er der ikke tale om ekspropriation. Ved et eventuelt ønske om opkøb vil ejerne tilbydes den pris, som Kommissarius ved Statens Ekspropriationer i Jylland

25. april 2022

Udlændinge- og Integrationsministeriet

Slotsholmsgade 10  
1216 København K

Tel. 6198 4000  
Mail [uim@uim.dk](mailto:uim@uim.dk)  
Web [www.uim.dk](http://www.uim.dk)

CVR-nr. 36977191

Sags nr. 2022 - 5587  
Akt-id 1963695

vurderer er prisen i handel og vandel. Der vil i den forbindelse ses bort fra evt. værdinedgang, som måtte skyldes naboskabet til Kærshovedgård. En eventuel gevinst ved salget vil være skattefri.

Det bemærkes, at kompensationsordningen forudsætter, at der etableres lovhjemmel. Det er forventningen, at der fremsættes lovforslag om kompensationsordningen i oktober 2022, og at ordningen, hvis den vedtages i Folketinget, vil kunne træde i kraft 1. januar 2023.

Der er i alt 12 adresser, som forventes efter omstændighederne at kunne ansøge om den økonomiske kompensation. Det vides på nuværende tidspunkt ikke, hvor mange naboer der vil ansøge om og blive tilbudt kompensationen.

Mattias Tesfaye

/

Christine Vestgaard Johansen