



Transportministeriet

Transportministeren

Transportudvalget
Folketinget

12. august 2022
2 022-4 040

Frederiksholms Kanal 27 F
1 220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transportudvalget har i brev af 22. juni 2022 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Henning Hyllested (EL).

Spørgsmål nr. 557:

Vil ministeren redegøre for, om DSB og Banedanmark påtænker at sælge området ved godsbaneterrænet/Jernbanebyen beliggende sydvest for Dybbølsbro Station eller påtænker selv at byudvikle området? Hvis det sidste er tilfældet, bedes ministeren redegøre for, om DSB påtænker at lade indtægterne for udleje af de kommende boliger indgå i den almindelige drift af aktiviteten som togoperatør?

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for DSB, der har svaret følgende, som jeg kan henvise til:

”Jf. Lov om DSB, skal kommerciel ejendomsudvikling forgå i regi af det af DSB SOV 100% ejede datterselskab – DSB Ejendomsudvikling A/S (DSB EU). DSB EU ønsker at finde en Joint venture-partner, hvormed DSB EU's andel af Jernbanebyen kan projektudvikles, med et forventet ejerskab på 50 % til DSB EU. Det løbende overskud, af DSB EU's ejerandel af joint venture-selskabets lejeindtægter, fra en færdigudviklet Jernbaneby, vil via udlodning tilgå DSB SOV.”

Med venlig hilsen

Trine Bramsen