



Folketingets Grønlandsudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
sm@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2022 - 2738

Doknr.
569423

Dato
03-06-2022

Folketingets Grønlandsudvalg har d. 9. maj 2022 stillet følgende spørgsmål nr. 90 (alm. del) til social- og ældreministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Aaja Chemnitz Larsen (IA).

Spørgsmål nr. 90:

"Containerboliger i København er kun til studerende. Hvad er årsagen til dette og arbejdes der på en analyse eller anden proces for at se, om containerboliger også kan benyttes af hjemløse, f.eks. med grønlandsk baggrund?"

Svar:

Til besvarelse af spørgsmålet har Social- og Ældreministeriet indhentet bidrag fra Indenrigs- og Boligministeriet, der har oplyst følgende:

"Ved en ændring af planloven i 2017 fik kommunerne mulighed for at dispensere fra en lokalplans anvendelses- og formålsbestemmelser for at muliggøre en midlertidig anvendelse af ubenyttede arealer i op til 3 år, dog 10 år for studieboliger.

Den særlige dispensationsmulighed for studieboliger blev indarbejdet i planloven efter ønske fra en bred kreds af politiske partier, og er fx anvendt af Københavns Kommune, der bl.a. har givet mulighed for opførsel af midlertidige studieboliger i en containerlandsby på Refshaleøen i København.

Reglerne om dispensation fra lokalplaner til midlertidig anvendelse og kommunernes brug af reglerne er beskrevet i Bolig- og Planstyrelsens "Evaluering af planloven m.v." fra marts 2021. Flere kommuner har ifm. evalueringen af planloven mv. ønsket mulighed for at øge de nuværende tidsbegrænsninger for at kunne imødekomme behovet for plads til midlertidige aktiviteter i byerne, fx boliger til socialt udsatte borgere.

I udspillet Tættere på II – byer med plads til alle foreslår regeringen, at kommunerne får mulighed for at lokalplanlægge for midlertidig anvendelse af områder fx boliger til socialt udsatte m.v., indtil den endelige lokalplan kan realiseres. Tidsbegrænsningen for den midlertidige anvendelse i lokalplanen fastsættes til højst ti år, men vil kunne forlænges med op til fem år ad gangen.

Som opfølgning på evalueringen pågår der aktuelt politiske drøftelser om ændringer af planloven."



Det bemærkes i øvrigt, at det med aftalen *"Fonden for blandede byer – flere billige boliger og en vej ud af hjemløshed"* fra november 2021 blev besluttet at udvide den eksisterende ordning om udslusningsboliger.

Aftaleparterne blev blandt andet enige om at udvide målgruppen for udslusningsboliger, således at den også omfatter borgere, der er i risiko for at ende i hjemløshed eller borgere, der er hjemløse, men som ikke opholder sig i midlertidige boformer efter serviceloven – fx gadesovere eller sofasurfere.

Derudover blev parterne enige om, at udslusningsboliger, under hensyn til den sociale balance i den enkelte boligafdeling, kan etableres i ungdoms- og ældreboliger.

Endelig medfører aftalen en præcisering af kommunernes mulighed for at yde støtte til såkaldte "skæve boliger", som er målrettet særligt udsatte grupper, herunder hjemløse, som har svært ved at finde sig til rette i almindeligt byggeri.

Med venlig hilsen
Astrid Krag