



Folketingets Forsvarsudvalg
Christiansborg

Medlem af Folketinget Karina Lorentzen Dehnhardt (SF) har den 8. april 2022 stillet følgende spørgsmål nr. 209, som hermed besvares.

Spørgsmål nr. 209:

Kan ministeren bekræfte, at det vil være muligt at anskaffe en af de støjplagede boliger ved Skrydstrup til en reduceret pris, der afspejler, at der skal foretages forbedringer for at reducere støj, og at man enten kan bebo denne ejendom eller udleje den til beboelse, uden at der er foretaget de nødvendige forbedringer af boligen for at mindske støjgen, hvilket var grunden til at forsvaret i første omgang overtog ejendommen, jf. ministerens svar på FOU alm. del – spm. 174?

Svar:

Efter indskud af ejendommene ved Flyvestation Skrydstrup i Freja Ejendomme vurderes ejendommens salgsværdi med inddragelse af lokale ejendomsmæglere. Der tages i prisfastlæggelsen højde for den enkelte ejendoms stand og behov for forbedringer, idet forhold relateret til støjisolering ikke indgår eksplicit i prisfastsættelsen. Freja Ejendomme gennemfører som udgangspunkt ikke forbedringer af sine ejendomme, herunder ift. støjisolering, i forbindelse med videresalg, men vedligeholder ejendommene, mens de er i Freja Ejendommens ejerskab.

De ejendomme, som Freja Ejendomme videresælger til beboelse, skal også være egnede til beboelse. Freja Ejendomme stiller i forbindelse med salget ikke krav til kommende ejere om, at der skal gennemføres støjisolering. Freja Ejendomme kan ikke kræve, at en køber efter købet foretager forbedringer. Det vil derfor være op til en kommende køber at beslutte, hvad der skal ske med den pågældende ejendom.

Med venlig hilsen

Morten Bødskov

Dato: 5. maj 2022

Enhed: TFSU
Sagsnr.: 2022/003140
Dok.nr.: 377817
Bilag: Ingen

Forsvarsministeriet
Holmens Kanal 9
1060 København K

Tlf.: +45 7281 0000
Fax: +45 7281 0300
E-mail: fmn@fmn.dk
www.fmn.dk

EAN: 5798000201200
CVR: 25 77 56 35