



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021 - 6764

Svar på spørgsmål fra Halime Oguz (SF) stillet den 26. oktober 2021.

Doknr.
459940

Spørgsmål nr. 58:

”Vil ministeren lave et skøn over, hvad det ville koste, hvis Københavns Kommune skulle købe alle arealer beliggende i kommunen, som i dag ejes af By og Havn, DSB ejendomme og Freja – sammenlignet med Københavns årlige anlægsbudget?”

Dato
10-11-2021

Svar:

Jeg har indhentet svarbidrag fra By og Havn, der oplyser følgende:

”By & Havn har, jf. halvårsregnskabet for 2021, materielle anlægsaktiver for 11.790 mio. kr. Heraf udgør:

| | | |
|---|------------------------|-----------------|
| - | Investerings ejendomme | 10.622 mio. kr. |
| - | Grunde og bygninger | 437 mio. kr. |
| - | Havneindretninger | 589 mio. kr. |

Investerings ejendommene består af såvel værdien af byggeretter (som udgør 4.399 mio. kr.), af udlejnings ejendomme (både arealer og ejendomme) og af parkeringsaktiviteter.”

Bolig- og Planstyrelsen oplyser efter henvendelse til DSB Ejendomme, at det er begrænset, hvad DSB Ejendomme ejer af arealer i Københavns Kommune ud over en del af ”Jernbanebyen”. Det har ikke været muligt at indhente svar fra Freja Ejendomme.

Til sammenligning er Københavns Kommunes budget i 2021 for anlægsvirksomhed på i alt 3.837 mio. kr.

Med venlig hilsen
Kaare Dybvad Bek