



## Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6  
1470 København K  
Telefon 72 28 24 00

**Sagsnr.**  
2022 - 4440

Svar på spørgsmål fra Heidi Bank (V) stillet den 30. august 2022.

**Doknr.**  
549464

### **Spørgsmål nr. 318:**

”Vil ministeren oplyse gini-effekten ved huslejereguleringsaftalen?”

**Dato**  
07-09-2022

### **Svar:**

Som bekendt har regeringen endnu ikke fremsat et lovforslag, der udmønter *Aftale om initiativer til modvirkning af store huslejestigninger* indgået mellem regeringen, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre og Enhedslisten den 26. august 2022, så nedenstående svar er med forbehold for den endelige udformning af lovforslaget.

Jeg har forelagt spørgsmålet for Bolig- og Planstyrelsen, der oplyser følgende:

”Gini-koefficienten er et ulighedsmål, som blandt andet kan benyttes til at måle, hvor ulige indkomsterne i et samfund fordeler sig.

Forslaget om et midlertidigt loft over huslejestigninger indebærer omfordeling fra udlejer til lejer, således at byrden ved den høje inflation bliver mere ligeligt fordelt mellem disse to grupper. Det er ikke muligt at opgøre den præcise effekt på gini-koefficienten for indkomsten (fratrasket boligudgifter), om end effekten må forventes at være begrænset, da forslaget kun har konsekvenser for et mindre udsnit af danskerne.

Det synes imidlertid sandsynligt, at forslaget – alt andet lige – vil trække i retning af, at indkomster (fratrasket boligudgifter) vil blive mere lige fordelt (lavere ginikoefficient).”

Med venlig hilsen

**Christian Rabjerg Madsen**