



## Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6  
1470 København K  
Telefon 72 28 24 00

**Sagsnr.**  
2022 - 4042

Svar på spørgsmål fra Gitte Willumsen (KF) stillet den 11. august 2022.

**Doknr.**  
542149

### **Spørgsmål nr. 287:**

”Vil ministeren redegøre for den nuværende status i forhold til at nedbringe flaskehalse i den tekniske byggesagsbehandling, herunder hvilke indsatser der er blevet iværksat siden 2019?”

**Dato**  
07-09-2022

### **Svar:**

Jeg har til brug for besvarelsen indhentet bidrag fra Bolig- og Planstyrelsen, der oplyser følgende:

”Siden ikrafttrædelsen af Bygningsreglementet 2018 (BR18) og certificeringsordningen for brandrådgivere og statikere har Bolig- og Planstyrelsen i tæt samarbejde med kommunerne og byggebranchen løbende evalueret og justeret ordningen. Arbejdet er især sket i regi af en taskforce bestående af repræsentanter fra Kommunernes Landsforening (KL) og en række brancheorganisationer.

Udgangspunktet for arbejdet har været, at certificeringsordningen fungerer godt for større og mere kompliceret byggeri, mens der er oplevet udfordringer knyttet til særligt dele af det mindre og simple byggeri, herunder ventetider på certificerede rådgivere og kommunal byggesagsbehandling.

Der er på den baggrund gennemført ændringer i både BR18 og bekendtgørelsen for certificeringsordningen. Ændringerne har blandt andet haft til formål at nedbringe flaskehalse i byggeprocessen ved at forbedre balancen mellem udbuddet af certificerede rådgivere og efterspørgslen på deres ydelser, jf. bilag 1.

Det har bl.a. ført til følgende:

- Lempelse af ansøgningskravene til at blive certificeret for at øge antallet af certificerede rådgivere.
- Udvidelse af brand- og konstruktionsklasse 1, så endnu mere byggeri kan udføres uden, at der er krav om tilknytning af en certificeret rådgiver. Det gælder f.eks. størstedelen af alle enfamiliehuse og sommerhuse samt mange simple og traditionelle ombygninger i etagebyggeri.
- Optimering af matchet mellem kompleksiteten af et byggeprojekt og den faglige kompetence, der kræves tilknyttet projektet, hvilket betyder, at der ved flere projekter kan anvendes en rådgiver certificeret til de lavere klasser, hvor antallet af certificerede rådgivere er højest.



- Præcisering af, at kommunen ikke skal gennemgå den dokumentation, som bygherre fremsender ifm. ansøgning om byggetilladelse og færdigmelding af byggeriet.

Senest er der den 1. juli 2022 trådt en ny ændring af BR18 i kraft, som skal imødekomme behovet for mere fleksibel sagsbehandling vedr. midlertidige arrangementer i byggeri, der ikke er godkendt til formålet. Ændringen omhandler de administrative krav i bygningsreglementet, og betyder, at de enkelte kommuner kan vælge at tilbyde ansøgere at behandle byggesagen i stedet for, at ansøger skal anvende en certificeret rådgiver.

Det er styrelsens vurdering, at implementeringen af ændringerne stadig er i gang i kommunerne og byggebranchen, hvorfor den fulde effekt af ændringerne formentlig endnu ikke er indfriet.”

Med venlig hilsen

**Christian Rabjerg Madsen**

**Bilag:**

Bilag 1: Oversigt over taskforcens indsats for at forbedre BR18 og certificeringsordningen for brandrådgivere og statikere