



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2022 - 4030

Svar på spørgsmål fra Heidi Bank (V) stillet den 10. august 2022.

Doknr.
542002

Spørgsmål nr. 282:

”Med henvisning til artikel i Berlingske Tidende »Staten har givet et fordelagtigt tilbud. Nu står christianitterne ved en skillevej« fra den 9. august 2022, vil ministeren kommentere på ejendomsmægler Lone Bøegh Henriksens vurdering af, at en pris på 67 mio. kr. er »meget fordelagtig«?»

Dato
12-08-2022

Svar:

Jeg skal som det første henvise til mit svar på BOU alm. del spm. 281.

Jeg har forelagt spørgsmålet for Bolig- og Planstyrelsen, som oplyser:

”I vurderingen af hvorvidt prisen på 67 mio. kr. er fordelagtig eller ej, er det vigtigt at holde sig for øje, at voldområdet er underlagt en række begrænsninger, hvorfor der ikke uden videre kan sammenlignes med prisen for øvrige områder i centrum af København.

Det statsejede areal på Christiania, som Fonden tilbydes at købe, er en del af det freddede fortidsminde Christianshavns Vold. Der må derfor ikke foretages ændringer af det eksisterende byggeri eller ske ny bebyggelse. Derfor har områderne meget begrænset anvendelse, som nødvendigvis også må afspejles i salgsprisen for arealerne.”

Med venlig hilsen

Christian Rabjerg Madsen

Bilag

BOU alm. del – svar på spm. 281