



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2022 - 147

Svar på spørgsmål fra Heidi Bank (V) stillet den 6. januar 2022.

Doknr.
484962

Spørgsmål nr. 112:

”Vil ministeren sikre, at ældre der flytter i plejebolig/ældrebolig automatisk gives mulighed for at få en pårørende til at varetage og tale for sig ved bl.a. afdelingsmøder, uden at borgeren umyndiggøres for at denne mulighed kan anvendes?”

Dato
31-01-2022

Svar:

Jeg har forelagt dit spørgsmål for Bolig- og Planstyrelsen, som oplyser følgende:

”Bolig- og Planstyrelsen kan oplyse, at eksisterende lovgivning giver mulighed for, at ældre, der flytter i en almen ældrebolig/plejebolig, kan få en pårørende til at varetage og tale for sig ved bl.a. afdelingsmøder, på følgende måder:

- 1) ved beslutning om afstemning ved fuldmagt, eller
- 2) ved afgørelse herom fra kommunalbestyrelsen

Beslutning om afstemning ved fuldmagt

Afdelingsmødets beslutninger træffes på grundlag af almindeligt stemmeflertal blandt de tilstedeværende stemmeberettigede, jf. bekendtgørelse om normalvedtægter for en almen boligorganisation med almene boligafdelinger bilag 1 § 18, stk. 4, 1. pkt. og bilag 2 § 17, stk. 4, 1. pkt.

De tilstedeværende, stemmeberettigede deltagere består af afdelingens boliglejere og disses myndige husstandsmedlemmer. Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse, jf. bekendtgørelse om normalvedtægter for en almen boligorganisation med almene boligafdelinger bilag 1 § 18, stk. 1 og bilag 2 § 17, stk. 1.

Af vejledningen om drift af almene boliger m.v. fremgår det, at der kan stemmes ved fuldmagt på afdelingsmøder, hvis dette er besluttet i boligorganisationens vedtægter. Indeholder vedtægterne ikke en sådan bestemmelse, kan afdelingsmødet beslutte, at der ved fremtidige møder skal kunne stemmes ved fuldmagt.

Det er på den baggrund Bolig- og Planstyrelsens vurdering, at beboerne i en almen ældrebolig/plejebolig på et afdelingsmøde kan beslutte at pårørende ved fuldmagt skal kunne stemme for dem på fremtidige afdelingsmøder, hvis boligorganisationens vedtægter ikke allerede indeholder en bestemmelse om fuldmagter.

Afgørelse fra kommunalbestyrelsen

Hvis afdelingen udelukkende består af ældreboliger, der bebos af svage og plejekrævende beboere, og der ikke er valgt en afdelingsbestyrelse, kan kommunalbestyrelsen beslutte at udpege en afdelingsbestyrelse blandt beboere, pårørende eller andre, der



vurderes at kunne varetage beboernes interesse. Bestemmelsen finder tilsvarende anvendelse, hvis en afdelingsbestyrelse har nedlagt sit hverv, uden at en ny er valgt, jf. almenboliglovens § 34, stk. 3.

I lovbemærkningerne til ændringsloven, hvor bestemmelsen blev indsat, fremgår det, at organisationsbestyrelsen ikke nødvendigvis skal sørge for afviklingen af afdelingsmøder i de omtalte afdelinger, og at boligorganisationen ved kommunalbestyrelsens afgørelse herom kan få et organ, som den kan drøfte afdelingens anliggender med.

Det er på den baggrund Bolig- og Planstyrelsens vurdering, at det organ, som kommunalbestyrelsen har udpeget, vil kunne varetage de forhold, som en afdelingsbestyrelse normalt tager sig af. Endvidere er det styrelsens vurdering, at det valgte organ ligeledes kan varetage de forhold, som afdelingsmødet normalt tager sig af, såfremt beboerne, grundet stærk nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, er ude af stand til at deltage i afdelingsmøder, herunder, er ude af stand til at forstå indholdet af møderne, og hvad der stemmes om. I det omfang beboerne på et senere tidspunkt udtrykker ønske om, at afdelingsmøderne genoptages, skal boligorganisationen, organet og tilsynskommissionen som udgangspunkt sørge for, at dette sker.”

Jeg vurderer på baggrund af redegørelsen fra Bolig- og Planstyrelsen, at gældende lovgivning giver mulighed for, at ældre, der flytter i plejebolig/ældrebolig, har mulighed for at få en pårørende til at varetage sine interesser og tale for sig ved b.la. afdelingsmøder.

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek