

Mette Frølunde

Fra: Hanna Rehling <hannar@dragoer.dk>
Sendt: 25. oktober 2021 12:04
Til: hoeringplan@erst.dk
Emne: Dragør Kommunes svar på Høring over forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Dragør Kommune kvitterer for det sendte forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn.

Dragør Kommunalbestyrelse er glade for at ønsket om rammer for øget erhvervsudvikling er imødekommet, og finder, at forslaget møder kommunens nuværende behov for udvikling af arealet.

I forhøringen har administrationen noteret jeres svar om at: *lokalt orienterede virksomheder i form af håndværks- og servicevirksomheder* er mulige at planlægge såfremt de ikke påvirker lufthavnens drifts- og udviklingsmuligheder. Samt jeres bemærkning om at anvendelsesbestemmelsen i landsplandirektivet er udformet med en eksempelliste, og at denne er ikke udtømmende.

Venlig hilsen

Hanna Rehling
Konstitueret Planchef
Center for Plan, Teknik og Erhverv
Direkte: 3289 0305
hannar@dragoer.dk

Rådhuset, Kirkevej 7
2791 Dragør
Tlf.: 3289 0100
www.dragoer.dk



Indenrigs- og boligministeriet
Bolig- og Planstyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V



Sendt per e-mail: hoeringplan@erst.dk og metfro@erst.dk

Københavns Lufthavne A/S
Box 74
Lufthavnsvboulevarden 6
2770 Kastrup
www.cph.dk

Tlf.: +45 32 31 32 31
E-mail: cph@cph.dk

Høringssvar - Forslag til bekendtgørelse om landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

København, 1. november 2021

Københavns Lufthavne A/S (CPH) modtog den 7. september 2021 Bolig- og Planstyrelsens (BPST) forslag til nyt landsplandirektiv inkl. Miljørapport (fælles benævnt "Forslaget"), som har til formål at muliggøre, at to arealer i Tårnby Kommune og Dragør Kommune ("Arealerne") inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn fremadrettet kan planlægges til erhvervsudvikling.

CPH bakker op om forslaget grundlæggende intentioner om at understøtte den erhvervs- og beskæftigelsesmæssige situation i Tårnby og Dragør Kommune ved at give mulighed for, at Arealerne kan udnyttes i højere grad end hidtil. Det er i den forbindelse vigtigt at sikre, at udnyttelsen af Arealerne sker i overensstemmelse med driften og udviklingen af lufthavnen og dansk luftfart, og omvendt ikke bliver en hindring herfor, da dette potentielt kan være til skade for afviklingen af den nuværende og fremtidige flytrafik og dermed for Danmarks internationale tilgængelighed. CPH bakker op om, at dette forhold også er betonet i det fremsendte forslag.

Det er i forlængelse heraf afgørende, at den anvendelse, som den kommende lands-, kommune- og lokalplanlægning giver mulighed for, ikke må være støjfølsom. Alternativt risikeres en situation, hvor de fremtidige aktiviteter ikke er forenelige med netop driften og udviklingen af lufthavnen og dansk luftfart, og hvor borgere opholder sig i områder, som er belastet med flystøj over de vejledende grænseværdier. Sådanne situationer og konflikter skal i alles interesse så vidt muligt forebygges.

Nærværende høringssvar søger at beskrive, hvilke forhold som CPH anbefaler bliver yderligere afklaret og præciseret.

Forslaget, herunder den tilknyttede Miljørapport, giver anledning til følgende bemærkninger:

1. Forslagets retsvirkning

Som gengivet i høringsbrevet er et større område omkring Københavns Lufthavn, der er belastet af støj fra lufthavnens trafik, underlagt bygge- og anvendelsesregulerende bestemmelser i cirkulære nr. 56 af 30. april 1997 om udbygning af Københavns Lufthavn, Kastrup, samt bygge- og anvendelsesregulerende bestemmelser for områder, der er belastet af støj fra trafikken på lufthavnen ("Støjcirkulæret").

Samtidig fremgår det af Fingerplan 2019 – Landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning ("Fingerplanen") § 31 og § 32, inklusive kortbilag T.1 og T.2, der

viser støjzonerne rundt om Københavns Lufthavn, at den fremtidige planlægning i by- og landzone skal respektere disse støjzoner.

I forlængelse heraf fremgår det af Fingerplanen 2019, at der inden for støjrestriktionsområderne, hvor Forslagets udlagte arealer er beliggende, ikke må udlægges yderligere byzone.

I Støjcirculærets § 16, stk. 1, nr. 1 nedlægges der forbud mod udlæggelse af yderligere byzone i en zone rundt om Københavns Lufthavn, hvor bl.a. Arealerne er beliggende.

Samtidig fremgår det af Støjcirculærets § 16 stk. 1, nr. 4, at planlægning inden for samme støjreguleringszone, skal indeholde bestemmelse om, at det indendørs støjniveau ikke må overstige 35 dB(A) for støjfølsomme erhverv, præciseret som hoteller, kontorer og lignende.

Af Fingerplanen fremgår det bl.a. af § 32, stk. 1, nr. 1 i overensstemmelse med Støjcirculæret, at restriktionsområderne rundt om Københavns Lufthavn, som vist med åben skravering på fingerplanens kortbilag T.1., ikke må udlægges til byzone.

I Forslagets § 3, stk. 1 er der lagt op til, at Arealerne må udlægges til byzone.

Af samme bestemmelse stk. 2 fremgår det samtidig, at stk. 1 i øvrigt ikke ændrer *"... ved den arealmæssige afgrænsning af støjrestriktionsområder og støjzoner ved Københavns Lufthavn i Kastrup"*, som fastlagt i ovennævnte Støjcirculære og Fingerplan.

Samtidig fremgår det af vejledningen til anvendelsesbestemmelsen i § 3, at:

"De arealmæssige afgrænsninger af støjzonerne og støjrestriktionsområderne omkring lufthavnen, som er fastlagt i Fingerplan 2019 og i Støjcirculæret, vil fortsat være gældende for arealerne, selvom dette landsplandirektiv træder i stedet for Fingerplan 2019 og Støjcirculæret for de to specifikke arealer."

I Forslagets miljørapport på s. 12 fremgår endvidere, at:

"Desuden bemærkes særligt, at med direktivets vedtagelse gælder Fingerplanen og Støjcirculæret i øvrigt som hidtil".

Af Forslagets § 5, nr. 3 fremgår det, at den kommunale planlægning skal sikre, at støjzonerne ved Københavns Lufthavn respekteres, med henvisning til Fingerplanen og Støjcirculæret.

Af § 8 i Forslaget fremgår det dog, at Fingerplan 2019 og Støjcirculæret ophæves for de to arealer, som Forslaget omhandler.

Samlet set er det CPH's vurdering, at det er uklart, hvilke bestemmelser, der præcis vil gælde for Arealerne. Ovennævnte udpluk fra Forslaget er eksempler, der viser, at Forslaget rummer risiko for retskraftmæssig uklarhed. CPH anbefaler, at det gøres mere tydeligt i både Forslagets bestemmelser og vejledning, hvilke regler, der vil være gældende for planlægningen af Arealerne.

Det bør derfor fremgå klart og utvetydigt, hvilke konkrete bestemmelser i den eksisterende arealregulering, herunder Fingerplanen og Støjcirculæret, omkring Københavns Lufthavn, som nærværende Forslag har til hensigt at ophæve, supplere eller præcisere.

2. Udviklingen af Københavns Lufthavn og støjfølsom anvendelse

Som angivet indledningsvist er det væsentligt for CPH, at anvendelsesbestemmelsen i Forslagets § 3 indeholder krav om, at det i forslaget tilladte erhverv ikke må være støjfølsomt.

Det understreges, at de ovennævnte areal- og støjregulerende landsplansdirektiver er vedtaget på statsligt niveau med det formål at sikre, at arealanvendelse i zonen omkring Københavns Lufthavn ikke resulterer i, at borgere udsættes for et for højt støjniveau.

Inden for rammerne af bl.a. denne støjregulerende zone driver og udvikler CPH Københavns Lufthavn.

Det er derfor uhensigtsmæssigt, såfremt det ikke klart og utvetydigt fremgår af nærværende forslag, hvilke typer af erhverv der kan opføres inden for Arealerne, og hvilke der ikke kan.

Det er netop en uklar klarlægning, af hvilke typer erhverv der kan anlægges på Arealer, der kan hindre den fremtidige drift og udvikling af Københavns Lufthavn.

I tillæg til ovennævnte landsplandirektiver har Miljøstyrelsen udarbejdet Vejledning nr. 5 af 1994 om Støj fra flyvepladser ("Flystøjvejledningen"), hvoraf de vejledende støjgrænser for almene flyvepladser, lufthavne og flyvestationer fremgår, herunder for Københavns Lufthavn. CPH anbefaler, at Forslaget også forholder sig til disse vejledende grænseværdier.

Slutteligt er Københavns Lufthavns støjniveau også genstand for regulering i den gældende miljøgodkendelse af støj fra flytrafik i Københavns Lufthavn.

Derfor er det centralt, at påtænkt erhverv ikke er støjfølsomt, svarende til at de vejledende grænseværdier i Flystøjvejledningen skal respekteres i planlægningen af Arealerne.

Det fremgår af vejledningen til Forslagets § 3 (s. 5), at støjgrænser for fly ifm. start og landing samt terminalstøj skal overholdes. Det skal i den forbindelse påpeges, at det alene er CPH, der kan sikre overholdelse heraf.

Der er i de pågældende områder, jf. Støjcirculærets § 9 og kortbilag 3, tilladt en flystøjbelastning, der væsentligt overskrider den vejledende grænseværdi for flystøj for liberalt erhverv (hoteller, kontorer o.l.), jf. Flystøjvejledningens s. 41, afsnit 4, om grænseværdier. På den baggrund er det eksempelvis væsentligt, at der ikke tillades liberalt erhverv i de pågældende områder.

Begrebet ikke-støjfølsomt erhverv som nævnt ovenfor, fremgår også af Støjcirklulærets § 16 samt i flere af de omkringliggende lokalplaner, og bør derfor tilføjes Forslagets anvendelsesbestemmelse med en henvisning til Flystøjvejledningen, og de deri vejledende støjgrænser. Denne henvisning kunne med fordel bl.a. indsættes i miljørapportens pkt. 5.2.3.

Tilføjelse af begrebet ikke-støjfølsomt erhverv er derfor centralt i relation til at foregribe evt. tvister i støjzonerne omkring Københavns Lufthavn, og samtidig yde Tårnby- og Dragør Kommune vejledning i forbindelse med den fremtidige planlægning af Arealerne.

3. Anvendelsen i øvrigt

CPH er af den opfattelse, at Forslagets § 3 bør udformes mindre restriktivt i relation til tekniske anlæg, således det fremgår, at Arealerne kun må anvendes til ikke-støjfølsomt erhverv og tekniske anlæg.

CPH foreslår dermed, at sætningerne "*mindre*" og "*til arealernes forsyning*" udgår, således § 3, stk. 1, 1. pkt. har følgende ordlyd:

*"De i § 2 afgrænsede arealer må udlægges til byzone og må kun anvendes til **ikke-støjfølsomt** erhverv og mindre tekniske anlæg til arealernes forsyning, som ikke begrænser lufthavnens drifts- og udviklingsmuligheder."*

(Med fed skrift CPH's tilføjelse, og med gennemstreget skrift CPH's forslag til udgået tekst).

Samme ændring må naturligvis også konsekvensændres i Forslagets vejledning til § 3.

4. Øvrige forslag til præciseringer

På miljørapporten s. 4 anføres det:

"De nuværende arealgrænser for støj fra lufthavnen vil ikke ændres..."

Det bør af BPST præciseres, hvad der menes med dette, herunder hvilke arealgrænser der henvises til.

I Miljørapportens s. 12 adresseres Forslagets retsvirkning for kommunernes videre planlægning, herunder hvilken regulering af støj, der skal respekteres. I den forbindelse henvises til tidligere generelle kommentarer i afsnit 1. Derudover skal det bemærkes, at henvisningen til, at "de gældende bestemmelser for støj og arbejdsmiljø [skal] overholdes, med de støjgrænser, der gælder for lufthavnen i dag" er uklar. Det bør præciseres, hvilke støjgrænser, der konkret henvises til. CPH kan i øvrigt oplyse, at der ikke gælder særlige støjgrænser for arbejdsmiljø for lufthavnen for områder beliggende udenfor lufthavnen.

På samme side i miljørapporten fremgår også følgende "For støj gælder særligt, at hvis en placering indenfor arealudlægget vil kunne få støjforhold, der ikke opfylder



Støjbekendtgørelsen /5/, må der tilvejebringes en teknisk løsning på dette, for at arealet kan udnyttes og de relevante myndighedstilladelser udstedes.”

CPH finder det uklart, hvad der menes med dette. Henvisningen til ”støjbekendtgørelsen” i note 5 er en henvisning til bkg. 1596/2018 om kortlægning af ekstern støj og udarbejdelse af støjhandlingsplaner, som ikke er relevant i nærværende, konkrete sammenhæng.

I Miljørapportens afsnit 5.2.3 på s. 18 gennemgås den grundlæggende retstilstand for støj. CPH skal i den forbindelse gøre opmærksom på, at der mangler en beskrivelse af Flystøjvejledningen, som netop fastsætter vejledende grænseværdier, som bl.a. benyttes i planlægningen. Det er i øvrigt ikke korrekt beskrevet, at vilkårene i lufthavnens miljøgodkendelse ”er videre udmøntet i Støjhandlingsplan 2018 for Københavns Lufthavn”. Miljøgodkendelsen og støjhandlingsplanen er to forskellige instrumenter med hvert sit hjemmelsgrundlag.

I Forslagets miljørapport på s. 18 er der henvist til en støjreguleringsvejledning. Det bedes præciseret, hvilken vejledning der henvises til.

* * *

Såfremt der måtte være kommentarer eller spørgsmål til ovenstående, står CPH naturligvis til rådighed. I den forbindelse kan Inger Seeberg og Christopher Birk-Petersen kontaktes på hhv. 21 62 08 28 / inger.seeberg@cph.dk og 22 11 20 59 / christopher.birk-petersen.extern@cph.dk. CPH uddyber også gerne nærværende høringssvar på et møde, såfremt dette ønskes.

Med venlig hilsen

Christopher Birk-Petersen
Legal Counsel, Attorney-at-law

Bolig- og Planstyrelsen
Att.: Mette Frølund
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

Den 1. november 2021

Høringssvar vedr. forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Dansk Erhverv har modtaget høring d. 6. september 2021.

Forslaget til landsplandirektiv vil muliggøre, at Tårnby Kommune og Dragør Kommune kan overføre to nærmere afgrænsede arealer – der i dag er landzone, og som ligger inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn – til byzone og lokalplanlægge for ikke støj-følsomt erhverv.

Forslaget kommer i forlængelse af regeringens udspil ”*Tættere på - Grønne byer og en hovedstad i udvikling*”, og baggrunden for forslaget er at imødekomme kommunernes erhvervs- og beskæftigelsesudvikling. Dansk Erhverv støtter op om det bagvedliggende formål med forslaget, så kommunerne kan tiltrække nye virksomheder og skabe nye jobmuligheder og vækst.

Københavns lufthavn er national kritisk infrastruktur og vigtig for Danmarks internationale tilgængelighed og er en af Danmarks største arbejdspladser. Derfor er det afgørende, at arealernes anvendelse sker i overensstemmelse med lufthavnens drift og ikke begrænser dens udviklingsmulighederne.

Dansk Erhverv noterer sig, at dette hensyn er beskrevet i høringen, og at de nuværende arealgrænser for støj fra lufthavnen vil ikke ændres, og kommende lokalplaner og erhvervsvirksomheder må indrettes herefter. Det nævnes bl.a., at anvendelsen af arealet fastsættes til erhverv som f.eks. industri- og produktionserhverv, transport- og logistikvirksomheder og lagerfaciliteter.

I forslagets bestemmelser bør det tilføjes, at der kun kan planlægges for ikke-støjfølsomt erhverv. Det er endvidere væsentligt, at der ikke tillades liberalt erhverv, boliger o.lign. i de pågældende områder, da det risikerer at medføre konflikter.

Forslaget ophæver på den ene side Fingerplan 2019 og Støjcirculæret for de to arealer, men fastsætter samtidig, at eksisterende regler om støjzoner- og restriktioner heri fortsat vil gælde. Det er afgørende vigtigt, at det er helt klart, hvilke bestemmelser, der præcist vil gælde for arealerne. En

gennemgang af det samlede materiale kan skabe tvivl, hvorvidt dette er tilfældet, og Dansk Erhverv skal opfordre til, at der skabes klarhed i forslagets bestemmelser og vejledning om hvilke regler, der vil være gældende for planlægningen af arealerne.

Med venlig hilsen

A handwritten signature in blue ink that reads "Kristian Pindbo". The signature is written in a cursive style.

Kristian Baasch Pindbo
Chefkonsulent

Høringssvar fra DN-Amager (amager@dn.dk) til forslag til landsplan-direktiv for arealer til erhverv i Tårnby og Dragør kommuner inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Vi har i DN-Amager, der er Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling for Tårnby og Dragør kommuner, med interesse læst forslaget. Vi ved at dette er et mangeårigt ønske fra de lokale politikere, selv om det går ud over store arealer med blandet natur. Vi er klar over, at det ikke er muligt at redde al den natur der forsvinder, men anmoder om at et par mindre arealer ikke medtages i direktivet.

Det drejer sig i Tårnby kommune om det lille 3-kantede areal, der ligger mellem tidl. Tømmerup Kro (nu revisionsfirma) og lufthavnen ud til Englandsvej, på kort side 8 benævnt 1, som er det eneste areal i direktivet, der ligger ud til Englandsvej. Lige som tidl. Tømmerup Kro og lufthavnen henligger det som grønt område, som vi absolut mener bør bevares. Det vil også være en stor trafikal dumhed at lave udkørsel for store erhvervsbiler ud til den meget trafikerede vej. At placere grimme erhvervsbygninger med store reklamer ud til vejen, er heller ikke fornuftigt. De landskabskulturelle oplevelsesværdier her ved de sidste rester af den gamle landsby Tømmerup, bør bevares helt hen til Ugandavej. Hold derfor arealet ude.

I Dragør kommune drejer det sig om arealet lige nord for Ndr. Dragørvej, på hele stykket fra den nuværende bebyggelse i øst til Ryvej i vest. Her anmoder vi om, at en strimmel på 50-55 meter langs Ndr. Dragørvej, holdes ude af direktivet. Dels for at bevare kigget til det åbne land og dels for at holde grøn afstand til erhvervsbyggeriet, samt ikke mindst, fordi her ligger "Køjevælen" (væl=hollandsk vandhul). Anlagt som andefangst fælde for 4-500 år siden, af de af Chr.2 hidkaldte bønder fra Holland, der i første omgang fik hele Amager og Saltholm som ejendom, dog undtaget Kronens leje Dragør, der skulle stille mandskab til flåden. "Køjevælen" (matr.nr. 197) er udover et fortidsminde, også en lille naturperle, som bør bevares og have en omliggende grøn bufferzone. Måske bør beskyttelsesområdet være 75 m bredt af hensyn til villa-bebyggelsen på modsat side af Ndr. Dragørvej.

Med venlig hilsen Bent Larsen, Formand for DN-Amager, tlf. 2144 5335

Hvor skal lærken så bo? Hvor skal gæssene raste?

Vi er ikke vant til at læse skrivelser fra Erhvervsstyrelsen. Men nu er der ved et tilfælde kommet os i hænde et forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Dragør kommune indenfor støjrestriktionsområdet omkring Københavns lufthavn. Det er svær læsning for almindelige mennesker, men i sin substans handler det, så vidt vi forstår det, om at marken uden for vore vinduer skal kunne bebygges til industrielle formål. Men jeg kommer straks til at tænke på: Hvor skal lærken så bo; hvor skal harerne lege, og hvor skal gæssene så raste.

Det karakteristiske ved sådan et stykke administrativ tekst er, at det der angår almindelige mennesker ikke omtales. Der tales om erhvervsudvikling, tekniske anlæg, drifts- og udviklingsmuligheder. Men ikke et ord om de mennesker, der lever op til arealerne og de dyr, der lever på områderne; dem tages der slet ikke hensyn til.

Dette er en indsigelse imod, at de nævnte arealer langs Nordre Dragørvej udnyttes til erhvervsmæssige formål. Lad dem i stedet henligge til gode for mennesker og dyr. I stedet kunne man gøre noget for at gøre området mere attraktivt fx ved at rydde op og gøre kommunens oplagsplads mere tiltalende samt rense og udbygge den enestående fuglekøje, der har givet navn til en af vejene i området.

På vegne af naboer og Grundejerforeningen Petersminde

Doris Ottesen & Viggo Mortensen. Køjvænget 62, 2791 Dragør.





1. november 2021

Bolig- og Planstyrelsen,
Carsten Niebuhrs Gade 43,
1577 København V.

Svar til høring af 6. september 2021, sagsnr. 2021-13130

Landsforeningen Praktisk Økologi afgiver hermed bemærkninger til "Forslag til Bekendtgørelse om landsplandirektiv for arealet til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn".

Med vores bemærkninger vil vi gerne opfordre til, at benytte denne og lignende lejligheder, hvor arealanvendelsen ændrer sig, til at gentænke, hvordan vi som samfund kan fremme vild natur og dermed bevarelse og forøgelse af biodiversiteten, uanset om det er på landet, i byerne eller tæt ved lufthavnen.

Miljøvurderingen af den foreslåede ændring fra landbrugs- til erhvervsarealer i Dragør og Tårnby Kommuner gentager i stort set alle afsnit, at der kun forventes en mindre negativ miljøpåvirkning. Dette anser vi for en passiv og konventionel konstatering, ud fra hidtidig praksis. Men verden og borgernes forventninger til den grønne omstilling forandrer sig med hidtil uset hast. Vi foreslår derfor, hvis der på nogen måde kan findes lovhjemmel eller måske endda kommunal ambition og virkelyst dertil, at anvende disse to små områder som et eksempel på nytænkning af industrielle arealer ud fra ånden i FN's 17 verdensmål.

Dette ville betyde ny praksis ved anlæg af veje og bygninger, støjvolde og grøfter m.v. Konkret foreslår vi:

- at de eksisterende levende hegn, vådområder og gamle træer bliver tinglyst til bevaring.
- at de eksisterende levende hegn og §3-områder bruges som skabelon for vejføring, placering af bebyggelser og øvrig infrastruktur (jf. nedenstående forslag om trampestier).
- at kommunerne og områdets erhverv undgår kunstgødning og sprøjtegifte ved anlæggelse og drift af alle arealer langs veje og omkring bygninger.
- at vild natur i form af stendynger, grenbunker, døde træstammer, dansk flora og klog opsamling af regnvand til glæde for fugle, padder, små pattedyr og hjemmehørende plantearter bliver normen overalt langs veje og omkring bygninger – såvel i området i Dragør som i Tårnby.
- at der anlægges sammenhængende trampestisystemer gennem begge arealer tilligemed f.eks. bålpladser, bord- bænkeopstillinger, legepladser mv., således at borgerne i de omkringliggende boligområder både kan nyde området og kan bringe liv også før og efter erhvervenes arbejdstid.

På vegne af Landsforeningen Praktisk Økologi:

Mikael Elke Lund
Direktør, Praktisk Økologi

Sasha Leth Rasmussen
Arkitekt MAA og bestyrelsesmedlem, Praktisk Økologi

Mette Frølund

Fra: Dan Banja <es@es-daa.dk>
Sendt: 24. oktober 2021 20:35
Til: hoeringplan@erst.dk
Cc: Dan Banja
Emne: Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune m.v. Sagsnr.: 2021-13130: ES 313-21.

ES 313-21

Erhvervsflyvningens Sammenslutning (ES) takker for muligheden for at deltage i høring over forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn.

ES noterer, at baggrunden for forslaget er, at Tårnby Kommune og Dragør Kommune med en placering tæt på Kastrup Lufthavn har begrænsede byudviklingsmuligheder pga. den støj, der kommer fra lufthavnen. Samtidig er kommunerne hårdt ramt af krisen i lufthavnen som følge af COVID-19, og de har behov for at kunne tiltrække nye virksomheder og skabe nye jobmuligheder og vækst.

Endvidere bemærkes det med tilfredshed, at de afgrænsede arealer må udlægges til byzone og kun må anvendes til erhverv og mindre tekniske anlæg til arealernes forsyning, som ikke begrænser lufthavnens drifts- og udviklingsmuligheder.

ES har ikke bemærkninger til forslaget.

Med venlig hilsen / Best Regards

Dan Banja

Oberstløjtnant / Lt. Colonel

Generalsekretær / Secretary-General

Vice chair ECOGAS & Member of GA.COM & CAS.COM

Blålersvej 51


DK-2990 Nivå

Mobil: +45 2480 2256

www.es-daa.dk



 Pas på miljøet - udskriv kun denne e-mail hvis det er nødvendigt.

 Only print this e-mail if necessary.

Mette Frølund

Fra: Emilie Munch Ohlsen <emoh@danskmetal.dk>
Sendt: 29. oktober 2021 09:47
Til: hoeringplan@erst.dk
Cc: Janni Wester-Andersen
Emne: Høring: Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Til Bolig- og Planstyrelsen,

CO-Søfart har ingen bemærkninger til forslag til landsplandirektivet.

Rigtig god dag.

Med venlig hilsen
Emilie Munch Ohlsen
Juridisk Konsulent

Metal Maritime/CO-Søfart

Molestien 7
2450 København SV

Tlf.: 36365585
Dir.: 36365592

Mette Frølunde

Fra: 1 - ERST Høring <hoering@erst.dk>
Sendt: 1. november 2021 12:16
Til: hoeringplan@erst.dk
Emne: Erhvervsstyrelsens hørings svar vedr. Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn(ERST Sagsnr: 2021 - 24051)

Kære modtager i Plan

Erhvervsstyrelsen har modtaget høring vedr. Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Fasttracksvar vedrørende Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Erhvervsstyrelsens Område for Bedre Regulering (OBR) har modtaget bekendtgørelsesudkastet i høring.

Administrative konsekvenser

OBR vurderer, at bekendtgørelsesudkastet ikke medfører administrative konsekvenser for erhvervslivet og har dermed ikke yderligere kommentarer.

Principper for agil erhvervsrettet regulering

OBR skal gøre opmærksom på, at Indenrigs- og Boligministeriet fremover skal medsende en vurdering af efterlevelsen af principperne for agil erhvervsrettet regulering til OBR i forbindelse med præhøringen forud for den offentlige høring.

I forbindelse med den offentlige høring skal vurderingen ved lovforslag fremgå af de almindelige bemærkninger i afsnittet *Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet*. Ved bekendtgørelsesudkast skal vurderingen fremgå af høringsbrevet eller som separat bilag, såfremt principperne vurderes relevante.

For yderligere information se Vejledning om principper for agil erhvervsrettet regulering, der kan findes på Erhvervsstyrelsens [hjemmeside](#).

OBR bemærker, at Indenrigs- og Boligministeriet jf. Lovkvalitetsvejledningen bør sende udkast til erhvervsrettet regulering i høring hos OBR så vidt muligt seks uger før den offentlige høring. OBR skal dels vurdere de administrative konsekvenser for erhvervslivet som bidrag til den samlede erhvervsøkonomiske konsekvensvurdering, dels screene for ministeriets vurdering af efterlevelsen af principperne for agil erhvervsrettet regulering.

Kontaktperson vedrørende ovenstående bemærkninger:

Katrine Kirkholm Tosti Nielsen
Student
Tlf. direkte: 35 29 19 70
E-post: KatKir@erst.dk

Med venlig hilsen

Annette Pia Andersen

ERHVERVSSTYRELSEN

Bedre Regulering

Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø
Telefon: +45 35291000
Direkte: +45 35291653
E-mail: anpian@erst.dk
www.erhvervsstyrelsen.dk

ERHVERVSMINISTERIET

Erhvervsstyrelsen er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig. Læs mere om formål og lovgrundlag for databehandlingen på erhvervsstyrelsen.dk.

Hvis du sender følsomme oplysninger, opfordrer vi til, at du bruger din digitale postkasse på [Virk](#).

Mette Frølunde

Fra: Caroline Eberhard <ceb@kfst.dk>
Sendt: 28. oktober 2021 20:54
Til: hoeringplan@erst.dk
Emne: SV: sags.nr. 2021-13130 Høring: Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen har den 6. september 2021 modtaget Bolig- og Planstyrelsens høring: "Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn".

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen udgør sammen med Konkurrencerådet en uafhængig konkurrencemyndighed. De følgende høringbemærkninger afgives udelukkende som konkurrencemyndighed.

På det foreliggende grundlag har Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen ingen bemærkninger til høringen.

Med venlig hilsen

Caroline Eberhard

Student
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen/
Danish Competition and Consumer Authority
Direkte +45 4171 5211
E-mail ceb@kfst.dk

Følg os: [LinkedIn](#), [Twitter](#), [Facebook](#)



Carl Jacobsens Vej 35
2500 Valby
Tlf. +45 4171 5000

*Vi arbejder for velfungerende
markeder.*

Se vores privatlivspolitik på kfst.dk.

Fra: Mette Frølunde <MetFro@erst.dk>

Sendt: 6. september 2021 13:58

Emne: Høring: Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Bolig- og Planstyrelsen har netop sendt "Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn" i høring med frist for bemærkninger den 1. november 2021.

Høringsmaterialet kan findes på høringportalen:
<https://hoeringsportalen.dk/Hearing/Details/65478>

Med venlig hilsen

Bolig- og Planstyrelsen
Landsplanlægning og tilsyn

INDENRIGS- OG BOLIGMINISTERIET

Bolig- og Planstyrelsen er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig, og behandler oplysningerne efter de gældende regler.

Mette Frølund

Fra: Jesper Mogensen <jem@mim.dk>
Sendt: 1. november 2021 16:44
Til: hoeringplan@erst.dk
Emne: Vs: Høringsvar til forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn (MIM Id nr.: 97039)

Miljøministeriet har på kontorniveau ikke nogen bemærkninger til forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn.

Med venlig hilsen

Jesper Mogensen
Bæredygtigt miljø og produktion | Grøn velfærd
+45 2227 2513 | jem@mim.dk >

Miljøministeriet

Bæredygtigt miljø og produktion | Grøn velfærd | Slotsholmsgade 12 | DK 1216 København K | Tlf. +45 38 142 142 | mim@mim.dk | www.mim.dk

Mette Frølund

Fra: Sverre Dehnfeld Kjeldgaard <sdkje@fvm.dk>
Sendt: 6. oktober 2021 11:23
Til: hoeringplan@erst.dk
Emne: Svar på høring til forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn (FVM Id nr.: 169629)

Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har ikke bemærkninger til forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn.

Specialkonsulent Mette Frølund fra Bolig-og Planstyrelsen har i dag telefonisk oplyst, at høringen også er sendt direkte til Landbrugsstyrelsen, der- såfremt Landbrugsstyrelsen har bemærkninger - vil svare Bolig- og Planstyrelsen direkte.

Venlig hilsen

Sverre Dehnfeld Kjeldgaard
Specialkonsulent | Retskontor
+45 21 12 76 81 | sdkje@fvm.dk

Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri
Departement | Slotsholmsgade 12 | 1216 København K | Tlf. +45 38 14 21 42 | fvm@fvm.dk | www.fvm.dk

[Facebook](#) | [Twitter](#) | [Instagram](#) | [LinkedIn](#) | [Privatlivspolitik](#)

Mette Frølunde

Fra: CFL Intern <cflintern@tbst.dk>
Sendt: 9. november 2021 09:14
Til: MetFro@erst.dk
Cc: CFL Intern
Emne: Høring: Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Kære Mette,

Trafikstyrelsen har ingen bemærkninger til denne høring. Jeg beklager, at du/I først får svar nu.

God dag.

Venlig hilsen

Line Lykke Rasmussen
Fuldmægtig / Head of section

Trafikstyrelsen
Danish Civil Aviation and Railway Authority
Carsten Niebuhrs Gade 43
DK-1577 København V

Tlf.: + 45 4178 0110
Tlf.: +45 7221 8800
iras@tbst.dk
www.tbst.dk

Fra: Jur <jur@tbst.dk>
Sendt: 6. september 2021 14:21
Til: CFL Intern <cflintern@tbst.dk>
Cc: Jur <jur@tbst.dk>
Emne: Vs: Høring: Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Kære CFL

Hermed en høring til jeres direkte besvarelse.

Mvh. Frederikke

Fra: Mette Frølunde <MetFro@erst.dk>
Sendt: 6. september 2021 13:58
Emne: Høring: Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn

Bolig- og Planstyrelsen har netop sendt ”Forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn” i høring med frist for bemærkninger den 1. november 2021.

Høringsmaterialet kan findes på høringsportalen:

<https://hoeringsportalen.dk/Hearing/Details/65478>



Høringsdetaljer - Høringsportalen

hoeringsportalen.dk

Med forslag til landsplandirektiv for arealer til erhverv i Tårnby Kommune og Dragør Kommune inden for støjrestriktionsområdet omkring Københavns Lufthavn ønsker indenrigs- og boligministeren af muliggøre, at Tårnby Kommune og Dragør Kommune kan planlægge for erhvervsudvikling inden for to arealer på hhv. ca. 33 ha i Tårnby Kommune og ca. 17 ha i Dragør Kommune.

Med venlig hilsen

Bolig- og Planstyrelsen
Landsplanlægning og tilsyn

INDENRIGS- OG BOLIGMINISTERIET

Bolig- og Planstyrelsen er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig, og behandler oplysningerne efter de gældende regler.