

Hej Jørgen og Erling

Jeg kan se at I er medlem af Udvalget for Landdistrikter. Jeg havde egentlig tænkt mig at skrive til hele udvalget, men har i første omgang trukket i land, da jeg så antallet af medlemmer. Så nu starter jeg med Jer, som *med-fynboer*. Jeg håber i vil bruge 10 min på mig.

Vi har for år tilbage arvet et kystnært hus på Langeland (helårsstatus), som vi bruger som fritidshus (måske engang som fast bopæl). I den forbindelse har vi stiftet bekendtskab med reglerne for Strandbeskyttelseslinien, da vores hus ligger 250 meter inde i landet.

Jeg er målløs og frustreret over hvor restriktive regler er - 250 meter inde i landet, på øde øst-langeland (Østerhuse).

Helt kort - vores situation - og de begrænsninger vi mødes af ude i virkeligheden.

I 72 år har der ligget i 43 m² haveskur, på den 3300 m² store grund, hvorpå vores gamle lille hus ligger. For 3 år siden blev haveskuret pga forfald formindsket til 20 m².

- Må vi som den største selvfølgelig rive det gamle skur ned og bygge et nyt, med tilsvarende dimensioner?

NEJ - det skal der sørme søges om ved Kystdirektoratet (bureaukrati og ventetid - vi ventede 9 måneder på første respons)

- Må vi genopføre skuret, i oprindelig størrelse 43 m² = en størrelse det har haft i 72 år!?

NEJ - når først det er revet ned (ændret) så er løbet kørt!

- Må vi flytte skuret til anden placering, på den kæmpe store grund, endda længere ind i landet?

NEJ

- Må vi generelt forøge størrelsen på et eksisterende haveskur, eller øge højden, så det holder sig inden for reglerne af Bygningsreglementets 50m² (småbygninger) - uanset hvor stor grunden er?

NEJ - ingen ændringer i dimensioner. Du er til evig tid fastlåst i gammel størrelse. Ingen udvikling mulig!

- Må man opføre et nyt skur til havetraktor, kajaker, haveredskaber, opbevaring m.v., der holder sig inden reglerne af Bygningsreglementets 50m² (småbygninger)

NEJ - jow, måske, men bemærk, du må maks lave et skur eller drivhus på sølle 10 m² - og vi tar' slet ikke hensyn til hvor stor din grund er! Og bemærk, du må ikke placere skuret eller drivhuset længere væk end 15 meter fra huset, uanset hvor stor en grund du har!

Jeg er frustreret og sur over hvordan vi som borgere bliver bremsede i nyudvikling og nye initiativer - og tillige forarget over hvor bureaukratisk og ekstremt langsommelig processen er. Det er dræbende for udviklingen - og tilflytning. Langeland er i knæ. Vi vil bruge tid og penge på fornyelse - med et fremtidsigte, for os selv (måske tilflytning) og kommende generationer - men må ikke.

Jeg har forståelse for at der helt generelt ikke skal kunne laves et nyt hus i vandkanten, men bøvle med et simpelt haveskur 250 meter inde i landet. Jeg fatter ikke.

Nu starter jeg med Jer. Men hvem skal jeg ellers påvirke og tale til fornuft ?

vh

Jan Elnegaard, Kværndrup (Fyn)