



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2022 - 2652

Svar på spørgsmål fra Kristian Thulesen Dahl (DF) stillet den 16. maj 2022.

Doknr.
522512

Spørgsmål nr. 227:

”Vil ministeren opgøre, hvor mange byggerier af pleje- og ældreboliger der er sat i bero eller opgivet som følge af øgede omkostninger i forhold til det oprindeligt forventede?”

Dato
13-06-2022

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Bolig- og Planstyrelsen, der oplyser følgende:

”Bolig- og Planstyrelsen har ikke data på projekter, som er sat i bero.

Bolig- og Planstyrelsen har data om ældre- og plejeboligprojekter, som er bortfaldet eller har fået fristforlængelse for indberetning af skema B, hvilket i begge tilfælde kan være tegn på projekter, der er sat i bero eller udskudt. Styrelsen er dog ikke klar over, om projekterne er bortfaldet eller fristforlænget grundet øgede omkostninger.

Tabel 1 viser antallet af byggeprojekter vedrørende almene ældre- og plejeboliger, som har fået tilsagn i perioden 2019-2022 og bortfaldet i samme periode. Det ses, at to byggeprojekter er bortfaldet i 2021. Det ene projekt fik tilsagn i 2019, det andet i 2021. Ét projekt med tilsagn i 2021 er bortfaldet i 2022. Der er således ikke noget der tyder på, at almene ældre- og plejeboligprojekter er bortfaldet og dermed opgivet i større omfang.

Tabel 1

Tilsagnsår samt bortfaldsår for projekter med almene pleje- og ældreboliger

	Tilsagnsår		
	2019	2020	2021
Bortfaldsår			
2020	0	1	0
2021	1	0	1
2022	0	0	1

Anm.: Tilsagn til alment byggeri styres gennem IT-systemet BOSSINF-STB. Såfremt en bygherre vil opgive et byggeprojekt og dermed frasige sig kommunalbestyrelsens tilsagn om offentlig støtte skal projektet bortfalde i BOSSINF.
Kilde: Bolig- og Planstyrelsens boligstatistiske database.

Tabel 2 viser antallet af byggeprojekter vedrørende almene ældre- og plejeboliger med tilsagn i perioden 2020-2022, som har fået fristforlængelse for indberetning af skema B, samt deres nuværende status. De projekter, som er overgået til skema B, har været i udbud og har fået godkendt en anskaffelsessum inden for maksimumsbeløbet og må antages at være under opførelse. Det ses, at 5 byggeprojekter, som har fået tilsagn i



2022, også har fået fristforlængelse, og at alle 5 projekter stadig er på skema A. Af de 22 projekter, som har fået tilsagn i 2021, er 9 overgået til skema B, mens 13 stadig er på skema A, jf. tabel 2.

Tabel 2

Antal projekter, som har fået godkendt fristforlængelse i perioden 2020-2022

Tilsagnsår	Projekter	Stadig på skema A	Overgået til skema B
2020	10	3	7
2021	22	13	9
2022	5	5	0
Alle år	37	21	16

Anm.: Tilsagn til alment byggeri styres gennem IT-systemet BOSSINF-STB. En bygherre, der får tilsagn om offentlig støtte til et byggeri (skema A) skal inden 15 måneder indberette skema B til kommunen, medmindre kommunen godkender en fristforlængelse. Skema B indeholder en opgørelse af anskaffelsessummen baseret på priser efter gennemførte udbud.

Kilde: Bolig- og Planstyrelsens boligstatistiske database.

Som det fremgår af tabel 2 er der medio maj 2022 21 almene ældre- og plejeboligprojekter med tilsagn i perioden 2020-2022, som har fået fristforlængelse for indberetning af skema B, og som fortsat er på skema A. Som nævnt kan det være tegn på, at disse projekter er sat i bero eller er udskudt.”

Med venlig hilsen

Christian Rabjerg Madsen