



# FOLKETINGET

## Indenrigs- og Boligudvalget

**Til:** Indenrigs- og boligministeren

**Dato:** 15. oktober 2021

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

### BOU alm. del

#### Spørgsmål 39

Henset til at Nybyggerifondens saldo/formue er opstået pga. af negativ ydelsesstøtte, som pga. det gunstige renteniveau/negativ rente har muliggjort en markant opskrivning af den forventede formue, idet der henvises til rapporten "Flere billige almene boliger" fra april 2021, hvor det fremgår, at størstedelen af de støttede lån er F10-lån, hvor ydelsen er kendt (jf. side 25 øverst), vil ministeren da oplyse følgende:

- Hvordan ser fremskrivningen af Nybyggerifondens råderum fra 2021 og frem mod 2035 ud år for år i kr.? Det skal fremgå, hvilke forudsætninger der ligger til grund herfor, dvs. renteniveau, herunder sammensætning af de støttede lån, år for år og refinansieringstidspunkter/renteforudsætninger.
- Hvad er følsomheden i fremskrivningen for udviklingen i Nybyggerifondens råderum, herunder hvis renten stiger til hhv. 0 pct., 0,5 pct., 1 pct. og 2 pct. fra 2022? Svaret ønskes opgjort år for år i kr.

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Heidi Bank (V).

Spørgsmålet ønskes besvaret senest den 29. oktober 2021.

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Heidi.Bank@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne  
Søren Egge Rasmussen  
formand