



Kerteminde Kommune

Erhvervs- og
Arbejdsmarkedsafdeling
Hans Schacksvej 4
5300 Kerteminde
Tlf. 65151033
plan@kerteminde.dk
www.kerteminde.dk

2. december 2021

Sagsnr.
S2021-44021

Henvendelse vedr. mulighed for at udstykke nye sommerhusgrunde

Kerteminde Kommune ønsker at anmode Indenrigs- og Boligministeriet om mulighed for at udstykke nye sommerhusgrunde i kystnærhedszone. Vi oplever en stor efterspørgsel på mulighed for udstykning af arealer til sommerhuse i kommunen og vil gerne kunne tilbyde endnu bedre faciliteter for vores mange besøgende.

Store dele af Kerteminde Kommune er omfattet af kystnærhedszonen, hvilket gør det svært for kommunen at udvikle nye sommerhusområder.

Det er positivt, at der fra ministeriet har været opmærksomhed på udviklingspotentialet i kommunerne ved at der er givet mulighed for planlægning af i alt maks. 6000 sommerhusgrunde i hele landet – mod tilbageførelse af mindst 5000 ubebyggede sommerhusgrunde til landzone. Det bemærkes i den forbindelse Kerteminde Kommune har ikke mulighed for at tilbageføre eksisterende sommerhusområder eller lign. til landzone.

Der er derfor et stort ønske om at kunne udlægge nye sommerhusområder i kystnærhedszonen for at sikre den fortsatte udvikling af kommunen. Det håber vi at Indenrigs- og Boligministeriet kan være os behjælpelige med, så vi indenfor en kortere tidsperiode kan komme i gang med at tilbyde nye muligheder for sommerhuse i Kerteminde Kommune.

Venlig hilsen

Kerteminde Kommune