

Hvorfor?

Operation X

Naturlig forlængelse af grøn
omstilling

Klimavenlige installationer

Motivere til at spare på ressourcer

Skabe bevidsthed omkring forhold





Feedback loop

Tilsyn som afdækker lejermålets problemstillinger.
Bedre og landsdækkende retssikkerhed for lejere
Ressourcesvage mennesker
Social funktion

Tovlige tal :



Vandbesparelse

50L pr døgn ved

35.000 lejemål:

Ca 1,5 mio L
vand/årligt



Boligstøtte

V 2916 m²

1.009 mio kr
/årligt



Husleje

V 2916 m²

2.570 mio kr /
årligt



Refusionssatser

Boligsikring 50 %

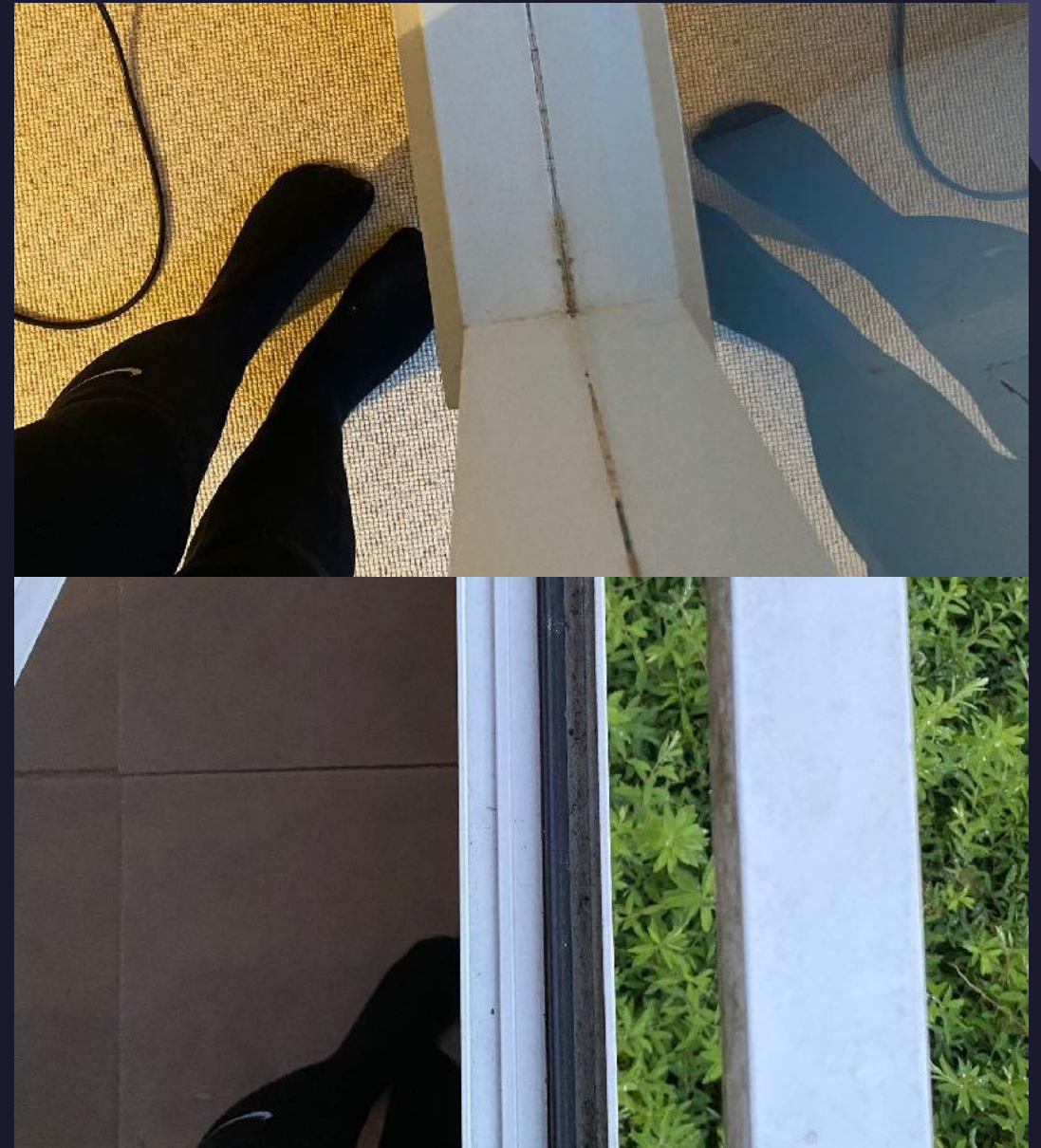
Boligyldelse 75 %

Byfornyelsesloven

§ 75 stk.3

Alle beboelses og opholdsrum skal

1. Yde tilfredsstillende beskyttelse mod fugtighed, kulde varme og støj.
4. Have mulighed for tilstrækkelig opvarmning.
5. Have et tilfredsstillende indeklima



Udgiftsloft

Lejer kan vælge klimavenligt

Forbrugskontrol

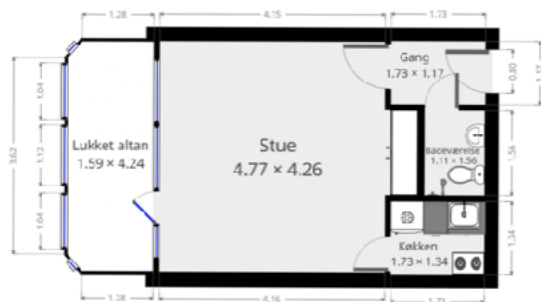
Lejerne rammes dobbelt af
nettoindeksregulering og inflation
på forbrugsudgifter

Udlejer sparer på nye installationer



Internt og eksternt tilsyn af to byggesagkyndige.

Klassisk plantegning



- Mulighed for registersamkøring
- Udrydde misbrug af offentlige midler!
- Bygningsbeskyttelse
- HFI til HPFI relæer!
- NY GENEREL LOV

AFGØRELSE

Lokal 9628 2321

slamir@herning.dk
www.herning.dk

Sagsnummer:
03 09 00-K02-44-14

Udsendt 20. april 2015

Den 16. marts 2015 har Huslejønævnet for Herning Kommune taget stilling til

sag vedrørende Holmparken [REDACTED], 7400 Herning.

Afgørelsen er truffet af nævnsformand Anni Pedersen samt nævnsmedlemme Lars Dohn og Leif Stephansen.

Udlejer: Parken Herning ApS, Viborgvej 97, 7400 Herning.

-----000-----

Huslejønvnets afgørelse:

Nævnet finder ikke, at de lukkede altaner skal medregnes til boligernes bruttoetageareal.



Grøn ejeravgift på udlejningsboliger?