



Lovtidende A

10. maj 2022.

Bekendtgørelse om landsplandirektiv for gastransmissions- og gasdistributionsledning med tilhørende tekniske anlæg

I medfør af § 3, stk. 1 og 2, i lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020, fastsættes:

Kapitel 1

Reservation af arealer til ny gastransmissionsledning og en ny gasdistributionsledning

§ 1. Bekendtgørelsens formål er at reservere arealer til en ny gastransmissionsledning fra Everdrup kompressorstation i Næstved Kommune til Nørre Alslev i Guldborgsund Kommune og en ny gasdistributionsledning fra Nørre Alslev til Nakskov i Lolland Kommune, som vist på bilag 1.

§ 2. Bestemmelserne i kapitel 2 og 3 tillægges retsvirkning som kommuneplan, og bygge og anlægsarbejder, der er forudsat i §§ 7-10 og 12, kan iværksættes uden lokalplan og tilladelse efter lovens § 35, stk. 1.

Kapitel 2

Reservation af arealer til gastransmissionsledning og gasdistributionsledning

§ 3. Reglerne i dette kapitel reserverer og udlægger landzonearealer til en ny gastransmissionsledning fra Everdrup kompressorstation i Næstved kommune til Nørre Alslev i Guldborgsund Kommune og en ny gasdistributionsledning fra Nørre Alslev til Nakskov i Lolland Kommune, som vist på bilag 2.

§ 4. Reservationen gælder i et bælte på 250 meter på hver side af den planlagte gastransmissionsledning og gasdistributionsledningen. Eksisterende kommuneplanlagte arealer, arealfredninger, fredede fortidsminder og Natura 2000 områder er ikke omfattet af reservationen, jf. § 3.

Stk. 2. Mindre ændringer i arealreservationen kan ske efter godkendelse af indenrigs- og boligministeren eller den, ministeren bemyndiger hertil.

Stk. 3. Berørte kommuner er oplistet i bilag 3.

§ 5. Når gastransmissionsledningen er anlagt, ændres reservationerne til en zone på 200 m på hver side af gasledningen, hvor der ikke uden en konkret vurdering af sikkerheden i forhold til gastransmissionsledningen og den konkrete anvendelse, kan planlægges for ny bebyggelse eller ændret arealanvendelse.

§ 6. Inden for arealreservationen jf. § 4, stk. 1-2, må der ikke planlægges eller etableres anlæg, der ikke er forenelige med de restriktioner, der er forbundet med en gastransmissions- og gasdistributionsledning.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen må ikke give tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, til forhold, der er i strid med reservationen.

§ 7. Inden for arealreservationen fra Everdrup i Næstved til Nørre Alslev på Falster, kan der anlægges en gastransmissionsledning samt etableres tre måler- og regulatorstationer med tilhørende linjeventilstationer, som vist på bilag 4.

§ 8. Inden for arealreservationen fra Nørre Alslev til Guldborgsund Vest, kan der anlægges en gasdistributionsledning samt etableres to måler- og regulatorstationer med tilhørende linjeventilstation og en selvstændig LV-station, som vist på bilag 5.

§ 9. Inden for arealreservationen fra Guldborgsund Vest til Nakskov kan der anlægges en gasdistributionsledning samt etableres to måler- og regulatorstationer med tilhørende linjeventilstation og to selvstændige linjeventilstationer, som vist på bilag 6. I forbindelse med måler- og regulatorstation Nakskov kan der etableres en permanent adgangsvej.

§ 10. Inden for arealreservationen fra Everdrup til Nakskov kan der etableres 17 midlertidige arbejds- og oplagspladser, som angivet i bilag A. Arealstørrelsen af hver midlertidig arbejds- og oplagsplads kan variere mellem ca. 6.000 m² og 300.000 m². Pladserne reetableres umiddelbart efter anlægsarbejdets afslutning.

Stk. 2. Uanset stk. 1 kan kommunalbestyrelsen give landzonetilladelse efter planlovens § 35 eller byggetilladelser i henhold til bygningsreglementet, der er i overensstemmelse med arealreservationen, indtil gastransmissions- og gasdistributionsledningen er anlagt.

Stk. 3. Uanset stk. 1 kan der i forbindelse med anlægsarbejde ved farvandskrydsninger også etableres midlertidige arbejds- og oplagspladser uden for arealreservationen fra Everdrup til Nakskov, ved arealer som angivet som farvandskrydsninger i bilag A.

Kapitel 3

Kompressorstation ved Everdrup i Næstved Kommune

§ 11. Reglerne i dette kapitel udlægger et areal til MR-station med tilhørende LV-station inden for det område, som er udlagt til kompressorstation ved Everdrup i Næstved Kommune i medfør af bekendtgørelse nr. 713 af 9. juli 2019 om landsplandirektiv for gastransmissionsledning med tilhørende tekniske anlæg og som betegnes i bekendtgørelsen som delområde 3. Områdets afgrænsning er vist på bilag 7.

§ 12. Uanset § 15, stk. 4 i bekendtgørelse nr. 713 af 9. juli 2019 om landsplandirektiv for gastransmissionsledning med

tilhørende tekniske anlæg må der inden for det § 11-afgrænsede område tillige opføres en MR-station med tilhørende LV-station, jf. stk. 2-3.

Stk. 2. MR-stationen kan være op til 4,5 m høj, og kan etableres inden for byggefeltet vist på bilag 7 og 8.

Stk. 3. Bygningen skal fremstå med facader og tag i ikke-skinnende materialer og være i jordfarver, herunder grå.

Kapitel 4.

Ikrafttrædelse

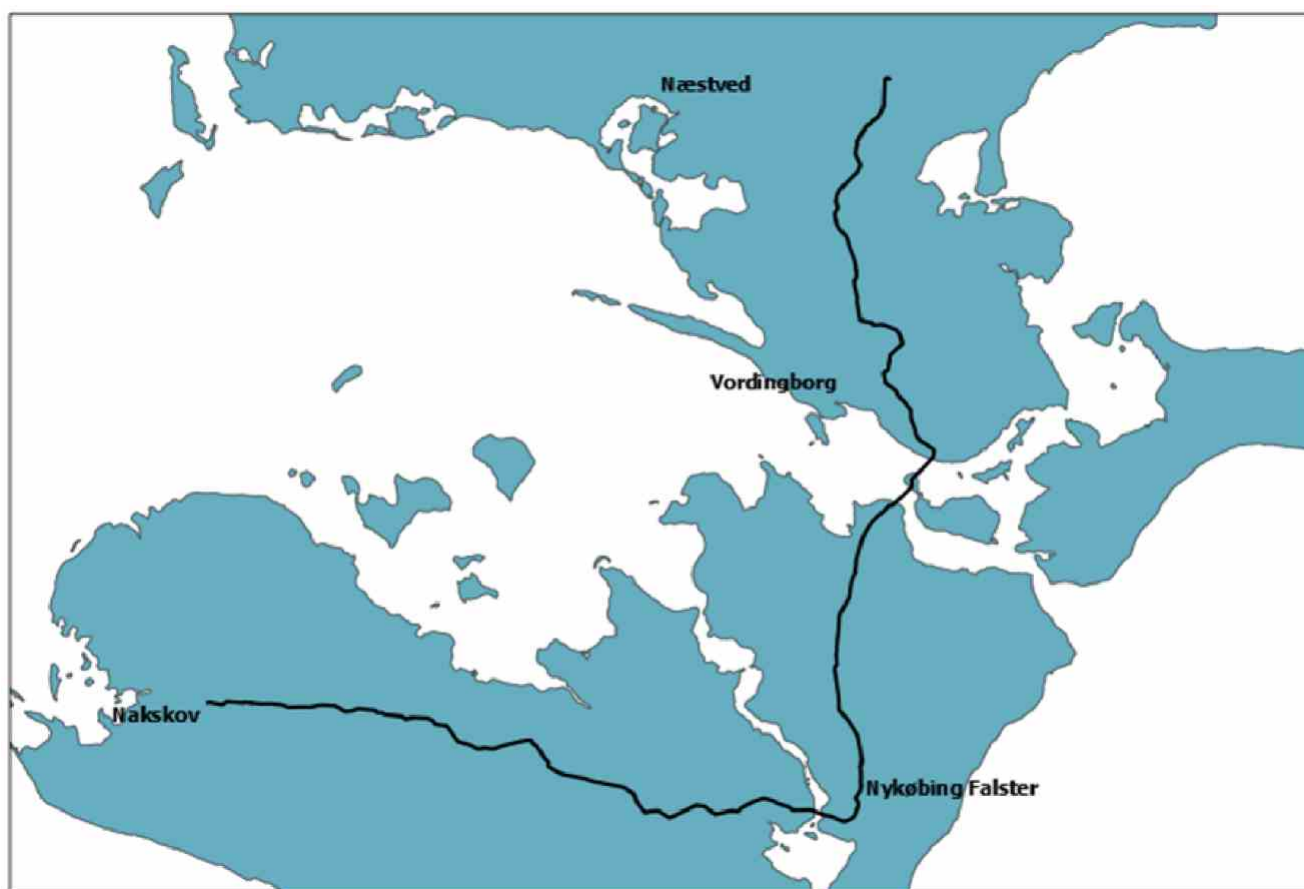
§ 13. Bekendtgørelsen træder i kraft den 16. maj 2022

Indenrigs- og Boligministeriet, den 10. maj 2022

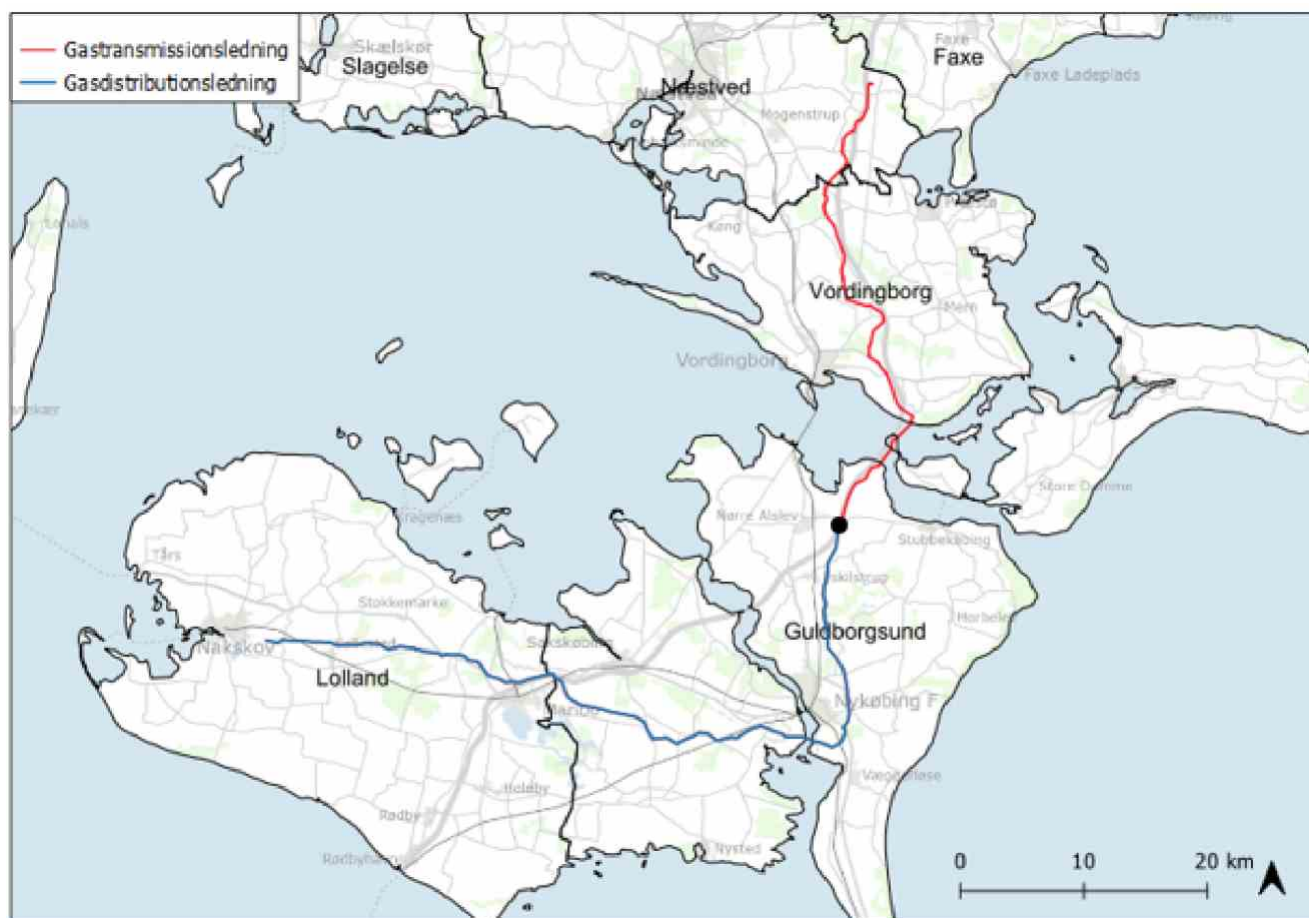
CHRISTIAN RABJERG MADSEN

/ Sigmund Lubanski

Bilag 1



Oversigtskort over gastransmissions- og gasdistributionsledningens linjeføring.

Bilag 2

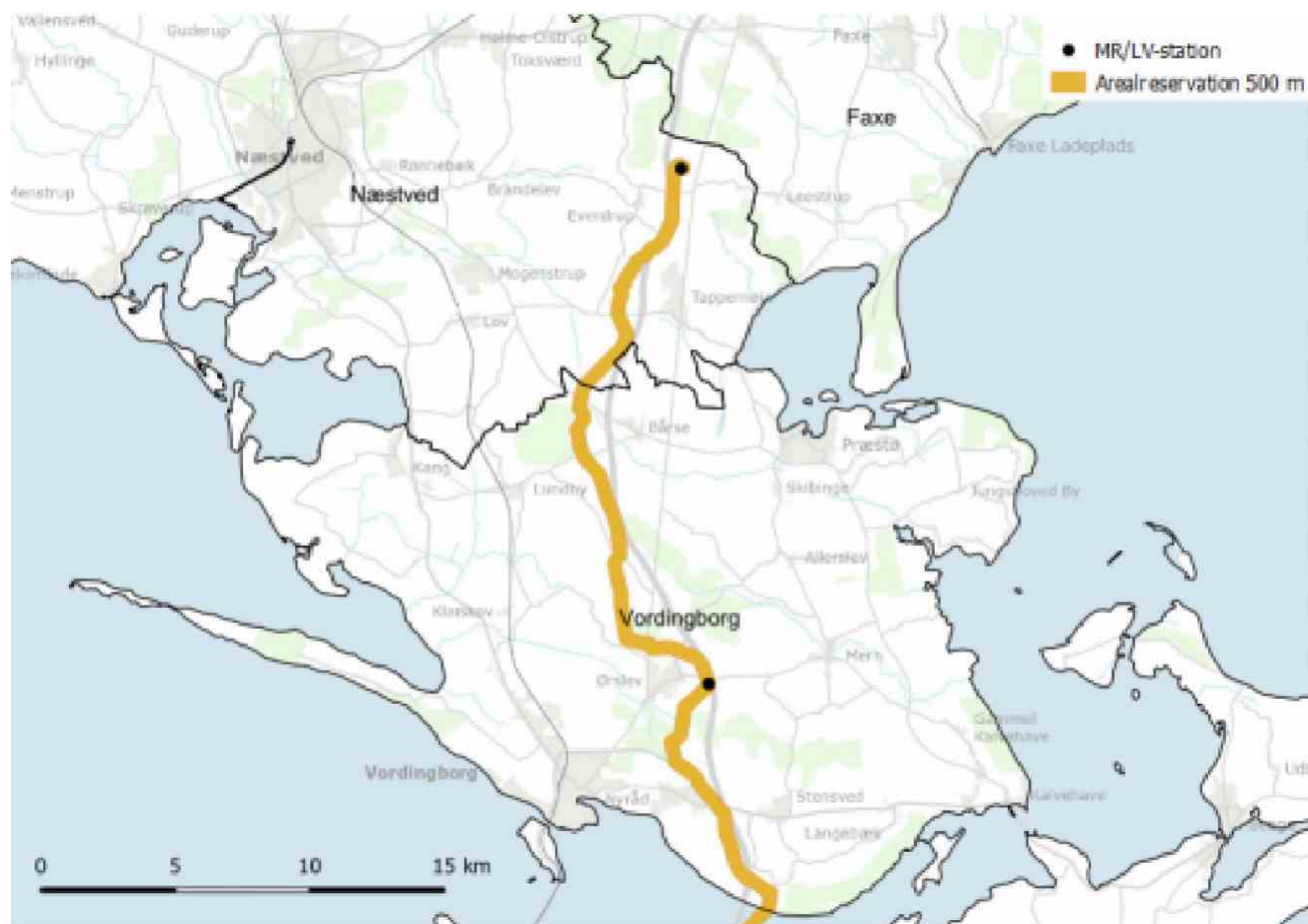
Oversigt over placeringen af gastransmissionsledningen og gasdistributionsledningen. Den sorte prik markerer overgangen fra transmissionsledningen til distributionsledningen.

Bilag 3

Berørte kommuner:

Gastransmissionsledningen: Næstved Kommune, Vordingborg Kommune, Guldborgsund Kommune.

Gasdistributionsledningen: Guldborgsund Kommune, Lolland Kommune.

Bilag 4

Arealreservation og linjeføring - Sydsjælland

Bilag 5



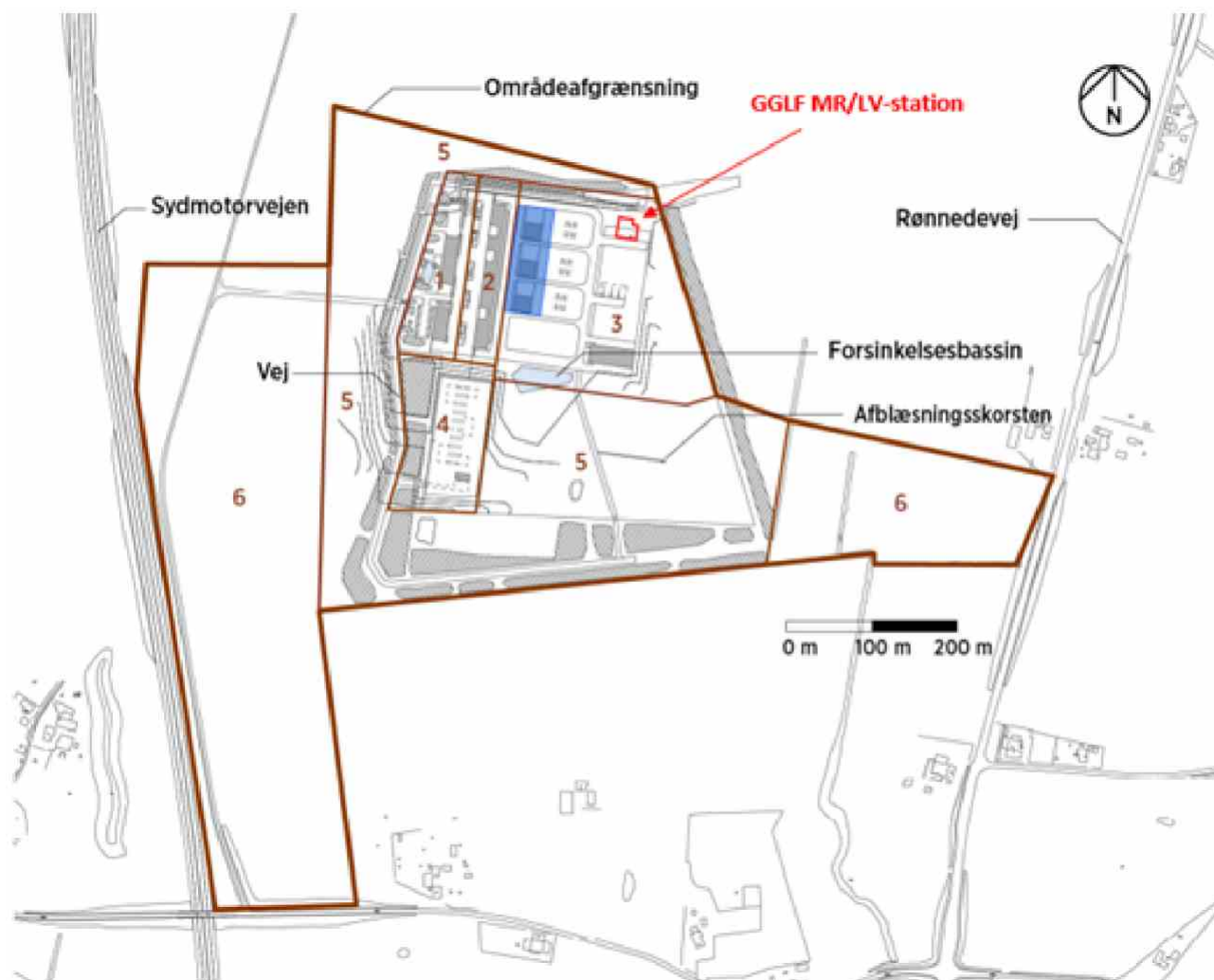
Arealreservation og linjeføring – Falster og Østlolland

Bilag 6



Arealreservation og linjeføring - Vestlolland

Bilag 7



Kopi af bilag 10 i landsplandirektiv for Baltic Pipe, der viser placeringen af Everdrup Kompressorstation i Næstved Kommune.

Bilag 8



Placering af kompressorstation ved Everdrup i Næstved Kommune

Bilag A**Midlertidige arbejdspladser**

Kommune	Midl. arbejdspl. nr.	Farvandskrydsning	Ca. størrelse (m ²)	Lokalitet	Matrikel
Vordingborg	1		10.000	Bårse, Præstø Landevej	3c Risby By, Bårse
	2		3.000	Ørslev, Ørslevvej	10n Ørslev By, Ørslev
	3		30.000	Ørslev, Ellerødvej	36d Ørslev By, Ørslev
	4	Ja	300.000	Færgestrømmen, Stensbyvej	6a Vestenbæk By, Kalvehave 1a Stensby Mølle, Kalvehave
	5	Ja	6.000	Farø, v. Sydmotorvejen	2 Farø Ø, Bogø
	6	Ja	10.000	Farø, Grønsundvej	1d Farø Ø, Bogø
Guldborgsund	7	Ja	280.000	Grønsund, Farnæsvej	31p, 31m, 31l, 31e, 14a, 13a, 12d og 10a Skovby By, Gundslev
	8		90.000	Grønsund, Skovbyvej	12d Skovby By, Gundslev
	9		13.000	Nørre Alslev, Blichersvej	30a Skerne By, Gundslev
	10		2.000	Sørup, Bruntoftevej	1a Sørup By, Eskildstrup
	11		10.000	Systofte, Stubbekøbingvej	8a Systofte By, Systofte
	12		10.000	Nykøbing Falster, Gedser Landevej	1c Brændte Ege, Nykøbing F.
	13	Ja	13.000	Guldborg Sund øst, Hasseløvej	13aa Hasselø By, Nykøbing F.
	14	Ja	200.000	Guldborg Sund vest, Bygaden	14a og 6a Nagelsti By, Toreby
	15		18.000	Toreby, Møllevej	11a og 45b Flintinge By, Toreby
	16		12.000	Udstolpe, Udstolpe Byvej	11a Udstolpe By, Slemminge
Lolland	17		13.000	Hunseby, Skibevej	5a Grimstrup By, Hunseby
	18		12.000	Stokkemarke, Tjennemarkevej	2i Tjennemarke By, Stokkemarke
	19		13.000	Avnede, Avnedevej	5a St. Avnede By, Avnede