



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalget
Folketinget

Dato 13. november 2020
J. nr. 2020-8746

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 9. november 2020 stillet mig følgende spørgsmål vedrørende L 7 – Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. og lov om leje af almene boliger. (Støtte til etablering og drift af midlertidigt husly til uddannelsessøgende, den almene sektors overgang til Digital Post og forsøg med opsigelse af lejere i almene ældre- og plejeboliger), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Alex Ahrendtsen (DF).

Spørgsmål nr. 1:

Vil ministeren redegøre nærmere for, om Folketinget er forpligtet til at gennemføre forsøg med opsigelse af lejere i almene ældre- og plejeboliger i forlængelse af udfordringsretten?

Svar:

Med udfordringsretten er det muligt for kommuner at udfordre de gældende lovregler og komme med forslag til regelforenkling og søge om dispensation fra de gældende regler med henblik på at afprøve nye måder at gøre tingene på i den offentlige sektor.

De foreslåede bestemmelser i almenlejeloven om forsøg med opsigelse af lejere i almene ældre- og plejeboliger er indsendt i medfør af udfordringsretten og udspringer af kommuners ønske om større frihed og fleksibilitet i ældre- og plejeboligsektoren. Der er ingen pligt til at imødekomme ansøgninger, der indkommer som led i udfordringsretten, men regeringen ser generelt positivt på indkomne ansøgninger, da der af og til kan være behov for at afprøve nye måder at gøre tingene på.

Under 1. behandlingen af lovforslaget i Folketinget blev der imidlertid peget på en række uhensigtsmæssigheder ved de foreslåede bestemmelser om mulighed for forsøg med opsigelse af lejere i almene ældre- og plejeboliger, og der ses ikke at være opbakning til denne del af lovforslaget.



Side 2/2

På den baggrund har jeg oversendt et forslag til udvalget om, at denne del af lovforslaget udgår.

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek