



Folketingets Lovsekretariat
Christiansborg
1240 København K

Ministeren

Dato
9. november 2020

J nr. 2020-4904

Klima-, Energi- og Forsyningsudvalget har i brev af 28. oktober 2020 stillet mig følgende spørgsmål 4 til L42, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Christoffer Aagaard Melson (V).

Spørgsmål 4

Er ministeren enig i, at det i telelovens § 60 a, stk. 3, kunne formuleres således, at klima-, energi- og forsyningsministeren SKAL – og ikke blot KAN – fastsætte regler om metoder til fastsættelse af markedspriser for udleje af offentlige arealer, adgang til bygninger, master m.v. til opsætning af teleudstyr? Alternativt, hvilke andre muligheder ser ministeren i forhold til at fremskynde en snarlig løsning for at sikre fair og gennemskuelige mastelejepriser? Spørgsmålet stilles, da det har været en mangeårig udfordring at sikre teleselskaberne adgang til offentlige arealer og faciliteter til rimelige priser – og der er ingen grund til at udsætte beslutningen om regulering af området, sådan som det fremgår af lovforslagets bemærkninger. Antallet af metoder til fastsættelse af markedsprisen bør begrænses mest muligt for at sikre fair og gennemskuelige lejepriser, der også vil understøtte, at den digitale infrastruktur udbygges i hele landet. Det er også en klar forudsætning i Teleforliget fra 2018. Derfor ser vi fra Venstres side gerne, at der findes en løsning hurtigere, end der er lagt op til i lovforslaget.

Svar

Jeg er enig i, at offentlige myndigheders lejefastsættelse ikke er ensartet og gennemsigtig. Det er også en af grundene til, at der i teleforliget henstilles til, at offentlige institutioner og myndigheder har fokus på betydningen af en rimelig masteleje i forhold til målet om god mobildækning. Som led heri var der enighed om, at der skulle gennemføres en omfattende undersøgelse af grundlaget for offentlige myndigheders fastsættelse af lejepriser, herunder om der i en samlet vejledning for offentlige myndigheder kan anbefales en bestemt metode, der fremmer rimelige lejepriser.

På baggrund af initiativet i teleforliget er Energistyrelsen i gang med at revidere styrelsens vejledning om udlejning af arealer på markedsvilkår til brug for udbygning af elektroniske kommunikationsnet. Vejledningen beskriver nogle metoder til, hvordan offentlige myndigheder kan fastsætte en lejepris på markedsvilkår, når de lejer arealer ud til udbydere af elektroniske

**Klima-, Energi- og
Forsyningsministeriet**

Holmens Kanal 20
1060 København K

T: +45 3392 2800
E: kefm@kefm.dk

www.kefm.dk

kommunikationsnet til brug for digital infrastruktur. Arbejdet med vejledningen sker i tæt samarbejde med kommuner, regioner, statslige myndigheder og telebranchen.

Jeg forventer, at en revideret vejledning vil kunne offentliggøres inden udgangen af i år. Når arbejdet med vejledningen er færdiggjort, vil Energistyrelsen i samarbejde med kommuner, regioner, statslige myndigheder og telebranchen samt disse parter branche- og interesseorganisationer igangsætte en omfattende kommunikationsindsats, der skal være med til at udbrede kendskabet til den reviderede vejledning, så den kan blive en integreret del af de daglige arbejdsgange, når der skal skabes dækning.

Udmøntningen af den bemyndigelse til at fastsætte regler om metoder til fastsættelse af de markedsvilkår, på hvilke offentlige myndigheder kan indgå aftaler, som jeg gives med lovforslaget, vil blive aktuel, hvis den reviderede vejledning og den følgende omfattende kommunikationsindsats ikke i tilstrækkelig grad kan skabe en mere klar, ensartet og gennemsigtig praksis for offentlige myndigheders fastsættelse af lejepriser. Som angivet i bemærkningerne til lovforslaget forventes dette dog tidligst at kunne ske, når et nyt ejendomsvurderingssystem er fuldt ud implementeret og i brug. Baggrunden herfor er, at telebranchen er fortalere for brug af den offentlige vurdering ved lejefastsættelse. Såfremt jeg skal udnytte bemyndigelsen, så skal det sikres, at de metoder, der bliver en del af en sådan regulering, fører til en lejefastsættelse, der retvisende afspejler lejepriser på markedsniveau.

Når arbejdet med vejledningen er færdiggjort, skal den have tid til at leve, før vi kan se effekten af den. Derfor forventer Energistyrelsen i 2022 at igangsætte en evaluering af, om den reviderede vejledning har ført til en mere klar, ensartet og gennemsigtig praksis for offentlige myndigheders fastsættelse af lejepriser. Evalueringen vil danne baggrund for vurderingen af, om det er nødvendigt at gribe til regulering.

Med venlig hilsen

Dan Jørgensen