



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021 - 3611

Svar på spørgsmål fra Indenrigs- og Boligudvalget stillet den 29. april 2021.

Doknr.
410815

Lovforslag L 194 - spørgsmål nr. 1:

Dato
03-06-2021

”Kan ministeren redegøre nærmere for regeringens juridiske opfattelse af proportionaliteten i det fremsatte lovforslag henset til, at der fra regeringens side med lovforslaget er ønske om at fortsætte med at reducere almene familieboliger med 60 pct. i en række boligområder – og dermed tvangsflytning af beboere – selvom disse boligområder har gennemgået en positiv udvikling og forbedret sig på en række parametre med den konsekvens, at boligområderne ikke længere forefindes på regeringens hårde ghettoliste?”

Svar:

Forpligtigelsen om, at andelen af almene familieboliger skal nedbringes til højst 40 procent vil ikke kunne ændres af, at boligområdet ikke længere optræder på ghettolisten. Forpligtigelsen gælder således, til den er opfyldt. Nærværende lovforslag ændrer ikke på almenboliglovens § 168 a, stk. 1, 2. pkt., eller § 168 b, stk. 1, 2. pkt., hvori kravet er fastsat. For så vidt angår proportionalitetsvurderinger vedrørende kravet, henvises der derfor til bemærkningerne til lov nr. 1322 af 27. november 2018 om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje (Nye kriterier for udsatte boligområder og ghettoområder, initiativer til udvikling eller afvikling af ghettoområder, skærpelse af anvisnings- og udlejningsregler, ophævelse af lejekontrakt på grund af kriminalitet m.v.) (L38).

Nærværende lovforslag har til formål at sikre, at de almene boligorganisationer, kommunerne og Landsbyggefonden kan anvende visse særlige regler i et boligområde, som stadigvæk er omfattet af kravet om gennemførelse af en udviklingsplan, selvom det pågældende område ikke længere opfylder betingelserne for at være et udsat boligområde, et ghettoområde eller et hårdt ghettoområde. I forhold til hver bestemmelse er der foretaget en konkret vurdering, som bl.a. omfatter proportionalitetsbetragtninger. Disse vurderingers resultat afspejles i forskellige tidsbegrænsninger, som knyttes til den enkelte regels anvendelse.

Med venlig hilsen
Kaare Dybvad Bek