



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalget
Folketinget

Dato 25. november 2020
J. nr. 2020-8723

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 24. november 2020 stillet mig følgende spørgsmål vedrørende L 9 – Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene (Bopælspligt i nyetablerede boliger, der i en lokalplan er fastlagt til helårsboliger), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Heidi Bank (V).

Spørgsmål nr. 19:

Hvor mange dage pr. år skal en arbejdstager, der bor i Vestdanmark, opholde sig i hovedstaden for, at Københavns Kommune godkender erhvervelse af ejerbolig?

Svar:

Det lægges til grund, at spørgsmålet handler om reglerne om benyttelse af boliger, herunder Københavns Kommunes praksis vedrørende ”pendlerbolig” (sekundær bolig i Københavns Kommune).

Ifølge Københavns Kommunes praksis, som det er beskrevet på kommunens hjemmeside (<https://www.kk.dk/bopaelspligt>), er det tilladt at have en sekundær bolig i København, hvis den benyttes til mere end 180 overnatninger årligt og ejeren har primær bolig uden for Region Hovedstaden (dog ikke Bornholm) samt i kommunerne Greve, Køge, Lejre, Roskilde, Solrød eller Stevns. For at få sin bolig godkendt som sekundær bolig, skal ejeren sende en ansøgning til kommunen.

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek