

Betænkning afgivet af Boligudvalget den 00. november 2020

2. udkast

til

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Bopælspligt i nyetablerede boliger, der i en lokalplan er fastlagt til helårsboliger)

[af boligministeren (Kaare Dybvad Bek)]

1. Ændringsforslag

Boligministeren har stillet 1 ændringsforslag til lovforslaget.

2. Indstillinger

◊

Alternativet, Inuit Ataqatigiit, Siumut, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin havde ved betækningsafgivelsen ikke medlemmer i udvalget og dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske bemærkninger i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen.

3. Politiske bemærkninger

Enhedslisten

Enhedslistens medlemmer af udvalget støtter lovforslaget. EL noterer sig, at der med forslaget sker en delvis realisering af beslutningsforslag nr. B 71 (folketingsåret 2016-17), som EL var med til at fremsætte om indførelse af krav om helårsbeboelse i nyopførte boliger. EL bemærker dog, at der desværre kun er tale om en delvis realisering, da lovforslaget kun omfatter helårsboliger i en lokalplan, der er endeligt vedtaget og offentlig bekendtgjort efter den 1. januar 2021. Dette betyder, at der er en lang række kommende boliger i bebyggelser i allerede vedtagne lokalplanområder, der ikke vil blive omfattet af lovforslaget. På den baggrund mener EL, at lovforslaget er et godt skridt i den rigtige retning, men at lovforslaget burde omfatte byggerier i eksisterende lokalplaner, hvor der endnu ikke er givet byggetilladelse.

4. Ændringsforslag med bemærkninger

Ændringsforslag

Af boligministeren, tiltrådt af: <>

Til § 1

1) I den under nr. 1 foreslåede ændring af § 45, stk. 1, indsættes efter »helårsboliger eller«: », og »§ 48, stk. 1, 3. pkt.« ændres til: »§ 48, stk. 1, 4. pkt.«

[Konsekvensændring som følge af lovforslagets § 1, nr. 4]

Bemærkninger

Til nr. 1

I § 45, stk. 1, i boligreguleringsloven henvises til den gældende § 48, stk. 1, 3. pkt. Forslaget er en konsekvensændring som følge af lovforslagets § 1, nr. 4, hvorefter § 48, stk. 1, 3. pkt., i boligreguleringsloven bliver til 4. pkt.

5. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 7. oktober 2020 og var til 1. behandling den 4. november 2020. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Oversigt over lovforslagets sagsforløb og dokumenter

Lovforslaget og dokumenterne i forbindelse med udvalgsbehandlingen kan læses under lovforslaget på Folketingets hjemmeside www.ft.dk.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i [2] møder.

Høringssvar

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og boligministeren sendte den 6. juli 2020 dette udkast til udvalget, jf. BOU alm. del – bilag 99 (folketingsåret 2019-20). Den 8. oktober 2020 sendte boligministeren høringssvarene og et høringsnotat til udvalget.

Bilag

Under udvalgsarbejdet er der omdelt 6 bilag på lovforslaget.

Anders Kronborg (S) Camilla Fabricius (S) Tanja Larsson (S) Jan Johansen (S) Kasper Roug (S) Kasper Sand Kjær (S) Orla Hav (S) Thomas Jensen (S) Jens Rohde (RV) Andreas Steenberg (RV) Rasmus Helveg Petersen (RV) Halime Oguz (SF) Kirsten Normann Andersen (SF) Søren Egge Rasmussen (EL) fmd. Rosa Lund (EL) Sikandar Siddique (UFG) Preben Bang Henriksen (V) Hans Andersen (V) Heidi Bank (V) nfm. Kim Valentin (V) Christoffer Aagaard Melson (V) Jane Heitmann (V) Alex Ahrendtsen (DF) Dennis Flydtkjær (DF) René Christensen (DF) Egil Hulgaard (KF) Niels Flemming Hansen (KF) Lars Boje Mathiesen (NB) Ole Birk Olesen (LA)

Alternativet, Inuit Ataqatigiit, Siumut, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin havde ikke medlemmer i udvalget.

Socialdemokratiet (S)	48	Liberal Alliance (LA)	3
Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)	42	Alternativet (ALT)	1
Dansk Folkeparti (DF)	16	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Radikale Venstre (RV)	16	Siumut (SIU)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	15	Sambandsflokkurin (SP)	1
Enhedslisten (EL)	13	Javnaðarflokkurin (JF)	1
Det Konservative Folkeparti (KF)	13	Uden for folketingsgrupperne (UFG)	4
Nye Borgerlige (NB)	4		

Spørgsmål

Udvalget har under udvalgsarbejdet stillet 19 spørgsmål til boligministeren til skriftlig besvarelse, [som ministeren har besvaret.]