



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalget
Folketinget

Dato 16. november 2020
J. nr. 2020-8746

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 11. november 2020 stillet mig følgende spørgsmål vedrørende L 7 – Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. og lov om leje af almene boliger. (Støtte til etablering og drift af midlertidigt husly til uddannelsessøgende, den almene sektors overgang til Digital Post og forsøg med opsigelse af lejere i almene ældre- og plejeboliger), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Heidi Bank (V).

Spørgsmål nr. 10:

Vil ministeren redegøre for, hvilke kriterier der danner grundlag for Transport- og Boligministeriets høringslister i forbindelse med lovforslag, der vedrører almene boliger? Og vil ministeren endvidere i forlængelse heraf redegøre for den konkrete høringsliste i forbindelse med lovforslaget, herunder oplyse om alle relevante parter for så vidt angår især lovforslagets del om forsøg med opsigelse af lejere i almene ældre- og plejeboliger har figureret på høringslisten, samt hvilke overvejelser hos ministeren det i øvrigt giver anledning til?

Svar:

Transport- og Boligministeriet hører i det store og hele den samme kreds af høringsparter i forbindelse med høringer over lovforslag om ændringer i lejelovgivningen, herunder ændringer i almenlejeloven.

Som det fremgår af lovforslaget L 7, har lovforslaget i perioden fra den 3. juli 2020 til den 23. august 2020 været i høring hos følgende myndigheder og organisationer mv.:

Aarhus Kommune, Advokatrådet, Advokatsamfundet, Andelsboligernes Fællesrepræsentation, BL – Danmarks Almene Boliger, Bornholms Regionskommune, BOSAM, Byggesocietetet, Bygherreforeningen i Danmark, Danmarks Lejerforeninger, Dansk Byggeri, Dansk Handicap Forbund, Dansk Ejendomsmæglerforening, Danske Advokater, Danske Lejere, Danske Udlejere, Den Danske Dommerforening, Dommerfuldmægtigforeningen, EjendomDanmark, Finans Danmark, Forsikring & Pension, Grundejernes Investeringsfond, Husleje- og Beboerklagenævns-foreningen, KL, Københavns Kommune, Landbrug & Fødevarer, Lejernes Landsorganisation i Danmark, Præsidenten for Vestre Landsret, Præsidenten for Østre Landsret, P+, Realkreditforeningen, Realkreditrådet, SAPU, Slots- og Kulturstyrelsen, Statens Byggeforskningsinstitut/Aalborg Universitet.



Lovforslaget har i samme periode været tilgængeligt på Høringsportalen, hvor alle, uanset om man har figureret på høringslisten eller ej, har haft adgang til lovforslaget og dermed haft mulighed for at fremkomme med bemærkninger til dette.

Det bemærkes, at ministeriet er af den opfattelse, at man ved at udvide den liste, ministeriet normalt tager udgangspunkt i ved høringer, med Dansk Handicap Forbund, var dækket ind i forhold til de foreslåede forsøgsbestemmelser.

Ministeriet vil fremover også sende lovforslag, som omhandler ændringer i almenlejeloven, i høring hos Danske Handicaporganisationer, Institut for Menneskerettigheder og LEV.

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek