



BOLIGMINISTEREN

Dato 16. december 2020  
J. nr. 2020-9509

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget  
Folketinget

Boligudvalget har i brev af 14. december 2020 stillet mig følgende spørgsmål vedrørende L 113 – Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Frafald af tillægskøbesum), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lars Boje Mathiesen (NB).

**Spørgsmål nr. 7:**

Vil ministeren oplyse den indtægt, som kommunerne har fået i tillægskøbesum såvel samlet set som fordelt på kommuner hhv. boligområder i lyset af gældende regler – og kan ministeren i forlængelse heraf endvidere oplyse, om kommunerne fremover må hæve skatten for at dække for manglende indtægter i form af ”tabt tillægskøbesum” som følge af lovforslaget?

**Svar:**

Transport- og Boligministeriet har ikke historiske oplysninger om de enkelte kommuners indtægter hjemlet i grundejernes pligt til at betale et tillægskøbesum.

En besvarelse af spørgsmålet vil forudsætte en indsamling af oplysninger fra de enkelte kommuner, herunder disses undersøgelse af, om og givet fald i hvilket omfang kommunen hidtil har oppebåret indtægter med hjemmel i en aftale om betaling af tillægskøbesum.

Det er i den forbindelse vigtigt at bemærke, at en tillægskøbesum kun bliver ”tabt”, hvis kommunalbestyrelsens krav om betaling bliver aktuelt. Kravet kan kun blive aktuelt, hvis dette er aftalt, og hvis grundejeren selv beslutter at udnytte ejendommen mere eller til andet formål end forudsat ved det oprindelige salg.

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek