



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021 - 1574

Dato
3. marts 2021

Svar på spørgsmål fra Søren Egge Rasmussen (EL) m.fl. stillet den 12. februar 2021. Spørgsmålet er det første af fem spørgsmål stillet til B97, forslag til folketingsbeslutning om at give kommunerne mulighed for at kræve 33 pct. almene boliger i lokalplanområder.

Spørgsmål nr. 1:

”Vil ministeren redegøre nærmere for planlovsforliget fra 2016 og konsekvenserne af forliget for planområdet generelt, inklusive forligets betydning for mulighederne for at arbejde med fysisk planlægning og fremme af almene boliger og mere blandede byer i landets kommuner, herunder eksempelvis ved at muliggøre at kommuner kan kræve 33 pct. almene boliger i lokalplaner i forbindelse med fortætning af eksisterende byområder?”

Svar:

I juni 2016 indgik Socialdemokratiet, Venstre, Dansk Folkeparti og Det Konservative Folkeparti aftalen ”Danmark i bedre balance – bedre rammer for kommuner, borgere og virksomheder i hele landet”. Aftalen omfatter bl.a. ændringer i planloven herunder, at kommunernes mulighed for at kunne stille krav om almene boliger skulle fastholdes, ændringer af naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelse, klitfredning, sø- og å-beskyttelseslinjen samt etablering af nye klagenævn på planområdet og miljøområdet.

Aftalen har karakter af et politisk forlig, og eventuelle ændringer af planloven kræver enighed i forligskredsen. Det gælder også planlovens bestemmelser om kommunernes muligheder for at stille krav om almene boliger i lokalplaner.

Det er forventningen, at en evaluering af planloven bliver offentliggjort i 1. kvartal 2021. Evalueringen vil bl.a. omhandle planlovens bestemmelser om planlægning for almene boliger.

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek