



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021 - 1574

Dato
3. marts 2021

Svar på spørgsmål fra Søren Egge Rasmussen (EL) m.fl. stillet den 12. februar 2021. Spørgsmålet er det femte af fem spørgsmål stillet til B97, forslag til folketingsbeslutning om at give kommunerne mulighed for at kræve 33 pct. almene boliger i lokalplanområder.

Spørgsmål nr. 5:

”Vil ministeren opgøre, hvor mange og hvilke kommuner der i henhold til gældende regler i planloven anvender den såkaldte 25-procentsregel med hensyn til almene boliger? Der ønskes en opgørelse pr. primo 2021, som også tager højde for en eventuel udvikling over tid, siden det blev gjort muligt for kommunerne at kræve op til 25 pct. almene boliger?”

Svar:

Som det fremgår af svaret på spørgsmål 3, forventes en evaluering af planloven offentliggjort i 1. kvartal 2021. Evalueringen vil bl.a. omhandle planlovens bestemmelser om planlægning for almene boliger.

I forbindelse med evalueringen har Bolig- og Planstyrelsen opgjort, at kommunernes mulighed for at stille krav om, at op til 25 pct. af boligmassen i et nyt boligområde skal være almene boliger, er benyttet af 8 kommuner og i 45 lokaleplaner i perioden fra planlovsbestemmelsernes ikrafttræden i 2015 til 1. april 2020, jf. nedenstående oversigt.

Kommune	Antal lokalplaner med krav om almene boliger
Frederiksberg	2
Gentofte	1
Gladsaxe	1
Helsingør	1
København	23
Middelfart	1
Roskilde	4
Aarhus	12
I alt	45

Kilde: Opgørelse på baggrund af kommunernes oplysninger i Plandata.dk.



Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek