



Transportministeriet

Transportministeren

Transportudvalget
Folketinget

24. august 2021
2021-5045

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transportudvalget har i brev af 12. august 2021 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Kristian Pihl Lorentzen (V).

Spørgsmål nr. 720:

Er ministeren enig i, at erhvervsområdet ved Sydmotorvejens afkørsel 41 ikke er landzone, men derimod bymæssig bebyggelse henset til at der i området bl.a. findes en McDonald's-restaurant, to tankstationer, el-ladestandere, bilvask og en række virksomheder?

Svar:

Jeg skal indledningsvist bemærke, at vurderingen af om et område hører under land- eller byzone, hører under indenrigs- og boligministerens ressort. Henset til den konkrete kontekst spørgsmålet bliver stillet i, har jeg anmodet Vejdirektoratet om et bidrag. Vejdirektoratet oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Vurderingen af om reklamen er opført i ”det åbne land” er uafhængigt af, hvilken zonestatus erhvervsområdet har, da naturbeskyttelsesloven ikke anvender opdelingen i by- og landzone. Det åbne land er principielt alt andet end by og bymæssig bebyggelse. Et område, som af trafikanterne ikke opleves som by eller del af et byområde, betragtes i naturbeskyttelseslovens forstand, som åbent land.

Selv om der i et område kan være enkelte bygninger, trafikskilte eller andre tekniske indretninger, medfører dette ikke, at arealet af den grund kan miste sin karakter af åbent land. Vejdirektoratet har i deres egenskab af tilsynsmyndighed løbende besigtiget området og senest i april 2021. Vurderingen fra Vejdirektoratet er stadig, at erhvervsområdet fremstår som åbent land, idet området endnu ikke er udviklet i en sådan grad, at det af de vejfarende og andre, der færdes i området, opleves som en by eller en del af et byområde.



Side 2/2

Vejdirektoratet har ved Miljø- og Fødevareklagenævnet i 2021 fået medhold i 2 sammenlignelige sager ved Nr. Alslev og Skanderborg, herunder om fortolkningen af hvad der kan karakteriseres som åbent land.”

Med venlig hilsen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Benny Engelbrecht', written over a light blue rectangular background.

Benny Engelbrecht