



## Transportministeriet

### Transportministeren

Transportudvalget  
Folketinget

12. april 2021

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transportudvalget har den 1. marts 2021 stillet mig følgende spørgsmål. Spørgsmålet er stillet af ikke-medlem af udvalget (MFU) Katarina Ammitzbøll (KF).

#### **Spørgsmål nr. 288**

Vil ministeren oplyse, hvornår fastprisaftalen blev en mulighed for universiteterne ved opstart af nybyggeri?

#### **Svar:**

Jeg har indhentet svar fra Bygningsstyrelsen, som oplyser følgende:

”Statens Ejendoms Administration (SEA-ordningen) blev indført i år 2001. Det har fra begyndelsen været en mulighed, at der for byggeprojekter indgås fastprisaftale, hvor der forud for byggeriets gennemførelse aftales en fast husleje. På universitetsområdet er der derudover mulighed for at aftale en model, hvor universitetet påtager sig den økonomiske risiko (dialogbaseret).

På universitetsområdet er der historisk set primært indgået aftaler efter den dialogbaserede aftalemodel. I SEA-ordningens første år var der imidlertid eksempler på anvendelse af fastprismodellen. I forbindelse med nybyggeriet Alston i Sønderborg til Syddansk Universitet blev der i 2002 indgået aftale om en maksimal husleje med Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger, der administrerede SEA-ordningen frem til 2006, og der blev ligeledes indgået fastprisaftale i 2008 for nybyggeriet Green Lighthouse på Tagensvej til Københavns Universitet med Universitets- og Bygningsstyrelsen, der administrerede SEA-ordningen frem til 2011.”

Det kan afsluttende, for god ordens skyld, bemærkes, at jeg, som tidligere meddelt udvalget, har bedt Bygningsstyrelsen om, at der indtil videre ikke indgås dialogbaserede aftaler, og at eventuelle ønsker herom forelægges mit departement.



Side 2/2

Med venlig hilsen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Benny Engelbrecht', written over the printed name.

Benny Engelbrecht