



Folketingets Miljø- og Fødevareudvalg
Christiansborg
1240 København K

Den 5. marts 2021

Hermed følger besvarelse fra ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri af spørgsmål nr. 796 (MOF alm. del) stillet 8. februar 2021 efter ønske fra Miljø- og Fødevareudvalget.

Spørgsmål nr. 796

”Vil ministeren oplyse, hvad der blev handlet af minkfarme i 2020, og hvad disse farme har kostet (enkeltvis og i gennemsnit)?”

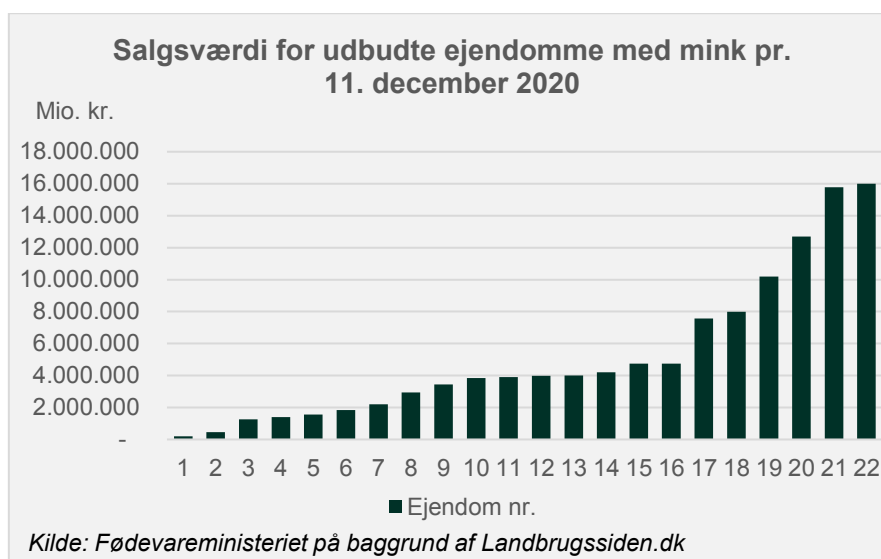
Svar

Fødevareministeriet har kontaktet SEGES, som har oplyst, at de ikke har fakta om handler. Danmarks Statistik har tidligere oplyst, at opgørelse af ejendomshandler sker for landbrugsejendomme samlet set og ikke på specifikke driftsformer. Ministeriet har ligeledes kontaktet Landbogruppen, som har landbrugsejendomme til salg, herunder minkfarme. Det har ikke været muligt at få informationer til besvarelsen inden for fristen.

Fødevareministeriet har i december 2020 lavet en manuel gennemgang af www.landbrugssiden.dk, der lister landbrugsejendomme til salg. Der blev identificeret 23 minkfarme til salg den 11. december 2020. Ministeriet tager forbehold for, at der kan have været ejendomme til salg, som er minkejendomme, men som ud fra de valgte søgekriterier ikke er fundet, og at der kan have været ejendomme til salg, som ikke fremgår af den nævnte side.

Af de 23 minkfarme til salg fremgik der en handelspris på 22 af ejendommene, mens der for 1 ejendom ønskedes et bud. Af de 22 ejendomme indeholdt 17 stuehus, og 5 ejendomme uden stuehus. Gennemsnitsprisen for ejendommene var 5,25 mio. kr. med et gennemsnitligt areal på 22 ha, hvilket giver en gennemsnitlig pris på 383.000 kr./ha. Heraf var der dog særligt tre ejendomme som skilte sig ud; den ene ejendom var til salg for 8 mio. kr. med 4,8 ha og den anden ejendom var til salg for 4 mio. kr. med 3,9 ha. En tredje ejendom var en på 2 ha (uden stuehus), der var til salg for 1,4 mio. kr. Fjernes disse ejendomme af oversigten bliver den gennemsnitlige pris 262.000 kr./ha. Salgsprisen for de nævnte 22 ejendomme er vist i nedenstående figur.

Det bemærkes, at salgspriserne i december 2020 ikke nødvendigvis er retvisende markedspriser givet den specielle situation, som minkbranchen har befundet sig i efter at COVID-19 ramte minkerhvervet.



Rasmus Prehn

/

Paolo Drostby