



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalget
Folketinget

Dato 14. januar 2021
J. nr. 2020-9872

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 23. december 2020 stillet mig følgende spørgsmål (BOU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

Spørgsmål nr. 51:

Hvad vil ministeren gøre for at sikre afvikling af akkumuleret overskud på konto 407 (resultatkontoen) i boligforeninger – og hvordan skal afviklingen af overskud over højst 3 år konkret fortolkes?

Svar:

Jeg har indhentet svarbidrag fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende:

”De gældende retningslinjer for afvikling af overskud på resultatkontoen fremgår af bekendtgørelse om drift af almene boligorganisationer m.v., og er derfor bindende for almene boligorganisationer og – afdelinger.

Det er boligorganisationen, der er ansvarlig for, at budgetter og regnskaber udarbejdes i overensstemmelse med gældende regler. Årsregnskabet skal revideres af en godkendt revisor.

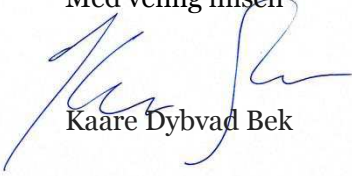
Regnskabsmaterialet indsendes til og forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang, herunder med henblik på at påse, at de enkelte afdelingers drift og økonomi følger reglerne herom. Det er således kommunalbestyrelsen, som fører tilsyn med almene boligorganisationer.

Trafik-, Bygge og Boligstyrelsen følger herudover op på reglernes generelle overholdelse gennem statistiske analyser af overskudsdannelsen.

Der er med hensyn til reglerne om afvikling af overskud i afdelinger ikke givet nærmere anvisninger eller vejledning, udover hvad der fremgår af selve driftsbekendtgørelsen.”



Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek

Side 2/2