



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalget
Folketinget

Dato 12. november 2020
J. nr. 2020-8084

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 9. oktober 2020 stillet mig følgende spørgsmål (BOU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Signe Munk (SF).

Spørgsmål nr. 3

Er det korrekt, at man tidligere har fremmet udviklingen af nye teknologier og byggeteknikker ved at stille krav om, at offentligt og alment byggeri skulle bygges efter en energieffektivitetsklasse, der var et trin højere end den obligatoriske, og at erfaringen i den forbindelse har været, at dette hverken fordyrede eller forhindrede alment byggeri?

Svar:

Der har ikke efter byggelovgivningen været fastsat andre krav vedr. energiklasse for offentlige eller almene byggerier end den, der var obligatorisk efter bygningsreglementet.

Det har dog været muligt for kommunerne at stille krav om en given energiklasse i lokalplanerne. Muligheden blev imidlertid afskaffet i 2014 som led i indsatsen for at forenkle reguleringen i byggeriet og i arbejdet for en energieffektiv bygningsmasse. Begrundelsen herfor var, at uigennemsigtige regler var fordyrende og en hindring for et effektivt byggeri. Det var samtidig intentionen, at byggeriet fremover skulle forholde sig til én samlet national standard.

I forlængelse heraf kan der peges på, at netop den grønne omstilling af byggeriet forudsætter et ensartet grundlag for og tilgang til bæredygtighed, herunder hvordan dette skal reguleres og dokumenteres. Forskel i regler for f.eks. forskellige typer af byggeri eller i lokalplaner på tværs af kommuner vil sprede fremfor at samle det bæredygtige spor for byggeriet.

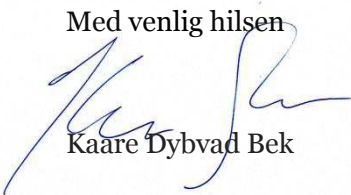
Og i de senere år er der arbejdet med at ensarte fortolkningen af byggelovgivningen blandt andet ved at afskaffe den tekniske byggesagsbehandling i kommunerne og i stedet etablere certificeringsordningen for brand og konstruktion. Det kommer således både branchen og borgerne til gavn, når der ikke opleves store forskelle i kommunernes fortolkning eller udmøntning af lovgivningen.



Så samlet set mener jeg, at den grønne omstilling af byggeriet understøttes mest hensigtsmæssigt af en national reguleringsmæssig standard, som alle byggerier omfattes af. Og med den frivillige bæredygtighedsklasse er arbejdet med den standard påbegyndt.

Side 2/2

Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek