



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021 - 4338

Doknr.
423725

Dato
28-06-2021

Svar på spørgsmål fra Anne Honoré Østergaard (V) stillet den 7. juni 2021.

Spørgsmål nr. 256:

”Vil ministeren redegøre for, hvorvidt det er at betragte som en skjult skat – jf. grundlovens § 43 – hvis en kommune opfordrer en grundejer til at indgå en udbygningsaftale i henhold til planlovens § 21 b?”

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Bolig- og Planstyrelsen. Styrelsen oplyser følgende:

”Der gælder en række betingelser for indgåelse af en udbygningsaftale efter planlovens § 21 b.

Bl.a. er det en betingelse, at aftalen kommer i stand på opfordring fra grundejeren, og at aftalen angår nærmere bestemte typer af udbygninger af infrastruktur. Det følger heraf, at en udbygningsaftale skal vedrøre infrastrukturanlæg, som det ikke påhviler kommunen at tilvejebringe, eller som fremrykker lokalplanlægningen for et område i forhold til kommuneplanens rækkefølgebestemmelser.

Det vurderes, at udgifter, som en grundejer kan komme til at afholde i henhold til en udbygningsaftale under de fastsatte betingelser, ikke vil udgøre skat i grundlovens § 43´s forstand.

Reglerne i § 21 b giver ikke mulighed for, at der kan indgås en udbygningsaftale efter opfordring fra en kommune.”

Jeg kan i øvrigt henvise til besvarelsen af spørgsmål 255.

Med venlig hilsen
Kaare Dybvad Bek