



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Holmens Kanal 22  
1060 København K  
Telefon 72 28 24 00

**Sagsnr.**  
2021 - 4338

**Doknr.**  
423725

**Dato**  
28-06-2021

Svar på spørgsmål fra Anne Honoré Østergaard (V) stillet den 7. juni 2021.

**Spørgsmål nr. 255:**

”Vil ministeren redegøre for, hvorvidt det er korrekt forstået, at såfremt en kommune tager initiativ til en udbygningsaftale, vil det være ulovligt i henhold til planlovens § 21 b?”

**Svar:**

Jeg har forelagt spørgsmålet for Bolig- og Planstyrelsen. Styrelsen oplyser følgende:

”Planlovens § 21 b indeholder regler om, under hvilke betingelser en kommune kan indgå en udbygningsaftale.

Det kan generelt bekræftes, at en udbygningsaftale efter planlovens § 21 b kun må indgås ”*på opfordring af en grundejer*”. Det fremgår af bestemmelsens ordlyd.

Det er forudsat, at en kommune alene må indgå i et samarbejde, hvis grundejeren henvender sig frivilligt til kommunen, fordi grundejeren selv ønsker at indgå en udbygningsaftale om infrastruktur.

Kommunen kan således ikke inden for rammerne af § 21 b selv tage initiativ til en udbygningsaftale. Kommunen har dog mulighed for at vejlede om reglerne.”

Med venlig hilsen  
**Kaare Dybvad Bek**