



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Holmens Kanal 22  
1060 København K  
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.  
2021-4250

Svar på spørgsmål fra ikke-medlem af udvalget Karina Lorentzen Dehnhardt (SF), stillet den 1. juni 2021.

Doknr.  
419818

**Spørgsmål nr. 254:**

Dato  
25-06-2021

”Vil ministeren redegøre for, hvor mange borgere som har helårsbolig i to kommuner, fordi helårshuse visse steder sælges som fritidshuse og såkaldte fleksboliger uden bopælspligt? Og vil ministeren endvidere oplyse i hvilke kommuner, at disse godkendte helårsboliger uden bopælspligt befinder sig?”

**Svar:**

Jeg kan indledningsvis oplyse, at Indenrigs- og Boligministeriet ikke har kendskab til, at der føres statistik over, hvor mange borgere der har helårsbolig i to kommuner. Jeg kan derfor desværre ikke oplyse, hvor mange borgere, det drejer sig om, eller hvilke kommuner der generelt har helårsboliger uden bopælspligt.

Jeg har bedt Bolig- og Planstyrelsen, der har ansvaret for planlovens regler om fleksboligordningen om at besvare spørgsmålet om fordeling af helårsboliger uden bopælspligt for så vidt angår fleksboliger. Styrelsen har oplyst følgende, hvilket jeg vil henholde mig til:

”Fleksboligordningen giver kommunerne mulighed for at meddele fleksboligtilladelse til, at en helårsbebolig kan anvendes som fritidsbolig. Den seneste oversigt over fleksboligtilladelser fordelt på kommuner, som Bolig- og Planstyrelsen har adgang til, er følgende opgørelse af 28. september 2020, der bygger på data fra bygnings- og boligregisteret (BBR):

Kommune	Antal fleksbolig-tilladelser
Assens	51
Bornholms	148
Brønderslev	26
Esbjerg	4
Favrskov	2
Faxe	16
Fredericia	5
Frederiksberg	1



Frederikshavn	64
Faaborg-Midtfyn	107
Guldborgsund	321
Haderslev	34
Hedensted	27
Hjørring	27
Holbæk	19
Holstebro	9
Ikast-Brande	4
Jammerbugt	2
Kalundborg	91
Kerteminde	1
Kolding	4
Langeland	4
Lemvig	28
Lolland	402
Mariagerfjord	3
Middelfart	6
Morsø	5
Norrdjurs	62
Nordfyns	15
Nyborg	23
Næstved	13
Odder	8
Odsherred	103
Randers	12
Rebild	8
Ringkøbing-Skjern	115



Ringsted	3
Silkeborg	7
Skive	52
Slagelse	158
Sorø	11
Stevns	34
Svendborg	118
Sønderborg	167
Tønder	3
Varde	20
Vejen	5
Viborg	18
Vordingborg	514
Aabenraa	36
Aalborg	30
Aarhus	2
<b>Total</b>	<b>2.948</b>

De registrerede tal i BBR vurderes at kunne fravige de reelle tal vedr. antallet af fleksboligtilladelser.

Kommunerne har pligt til at ajourføre BBR, når der udstedes en fleksboligtilladelse, eller når kommunen modtager oplysning om, at en sådan fleksboligtilladelse ikke længere er gældende. I 2019 gennemførte Erhvervsstyrelsen en spørgeskemaundersøgelse vedr. fleksboligordningen. Undersøgelsen viste bl.a., at hovedparten af de kommuner, der anvender fleksboligordningen oplyser, at de ajourfører BBR i høj grad. Et mindre antal kommuner oplyste dog, at de ajourfører BBR i nogen, væsentlig eller ringe grad”.

Med venlig hilsen  
**Kaare Dybvad Bek**