



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021 - 3729

Svar på spørgsmål fra ikkemedlem af udvalget Martin Lidegaard (RV) stillet den 5. maj 2021.

Doknr.
412130

Dato
27-05-2021

Spørgsmål nr. 207:

”Vil ministeren redegøre for, hvorvidt kommuner må stille krav i lokalplan eller anden regulering om, at nybyggeri i et bestemt område skal leve op til bæredygtighedskrav (f.eks. bæredygtighedscertificeringer som DGNB-certificering eller max kilogram CO₂ pr. m²) – og såfremt det ikke er muligt, om det er teknisk muligt at ændre reglerne, således at kommuner kan stille sådanne krav?”

Svar:

Med en bred politisk aftale om national strategi for bæredygtigt byggeri har regeringen og Venstre, Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Enhedslisten, Det Konservative Folkeparti og Alternativet skabt et ambitiøst grundlag for reguleringen af bæredygtigt byggeri i Danmark.

Som en del af aftalen skal der indføres krav i bygningsreglementet til bygningers klimaafttryk med udgangspunkt i kriteriet fra den frivillige bæredygtighedsklasse om livscyklusvurdering samt udmøntes krav om en CO₂-grænseværdi. Der er aftalt en trinvis indfasning og stramning af krav til nybyggeri fra 2023 og frem. Fra 2023 vil der således være nationale klimakrav til nybyggeriet.

Bygningsreglementet bliver den reguleringsmæssige ramme for klimakrav til bygninger. Dette vil understøtte den grønne omstilling af byggeriet, der forudsætter en ensartet tilgang til bæredygtighed, herunder hvordan dette skal reguleres og dokumenteres.

Der er ikke hjemmel i planloven til, at kommunerne i en lokalplan kan stille krav om, at bygninger skal leve op til bæredygtighedskrav eller specifikke certificeringsordninger. Teknisk vil det være muligt f.eks. at indføre hjemmel i planloven til, at der i lokalplaner kan fastsættes CO₂-krav for nybyggeri under iagttagelse af EU-retten. Et sådant forslag risikerer dog at medføre forskellige kommunale fortolkninger og regler i enkelte lokalplaner frem for en ensartet og national regulering i bygningsreglementet. Der vil dermed være en væsentlig risiko for, at det vil fordyre den grønne omstilling af byggeriet yderligere.

Den grønne omstilling og bæredygtig udvikling er i øvrigt et af temaerne i evalueringen af planloven, som jeg aktuelt drøfter med forligskredsen.

Det skal afslutningsvist bemærkes, at der intet er til hinder for, at kommunerne stiller krav til egne byggerier.



Med venlig hilsen
Kaare Dybvad Bek