



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021 - 2176

Svar på spørgsmål fra Heidi Bank (V) stillet den 17. februar 2021.

Doknr.
397771

Spørgsmål nr. 102:

”Hvilke opfølgende tiltag har ministeren foreløbigt identificeret, at der er brug for?”

Dato
16-03-2021

Svar:

Jeg har indhentet bidrag til besvarelsen fra Bolig- og Planstyrelsen, der oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Udover de i BOU alm. del - spørgsmål 100 nævnte initiativer er der planlagt en række andre initiativer.

For at styrke samarbejdet med branchen oprettes en sparringsgruppe for kommunal sagsbehandling. Sparringsgruppen skal udvikle løsninger på udfordringer ved byggesagsprocessen. Målet er at skabe en mere ensartet forståelse og anvendelse af reglerne samt afdække behov for samt kvalificere en evt. yderligere justering af ordningen.

For at fremme, at udbuddet af certificerede rådgivere matcher efterspørgslen, afdækkes barrierer for, at et tilstrækkeligt antal personer bliver certificeret. Yderligere præciseres reglerne for, hvordan en certificeret rådgiver kan skifte klasse eller certificeringsorgan. Præciseringen vil f.eks. gøre det nemmere og mere overskueligt for certificerede rådgivere at opgradere sig til en højere klasse.

For at sikre et passende dokumentations- og kontrolniveau skal der, udover de planlagte lempelser som nævnt i BOU alm. del - spørgsmål 100, udarbejdes konkrete eksempler, der skal vise omfanget af den krævede dokumentation til byggeri i konstruktionsklasse 2.

For at sikre, at der ikke stilles unødigt høje krav til byggeriets sikkerhed, afdækkes muligheden for at lave flere afvigelser fra præ-accepterede løsninger i brandklasse 2. I dag er det tilladt at lave tre mindre afvigelser, men det skal undersøges, om antallet af tilladte afvigelser kan hæves til f.eks. fem, uden at gå på kompromis med sikkerheden. Det vil som nu være den certificerede rådgiver, der står på mål for, at byggeriet er sikkert.

For at skabe mere fleksibilitet i organiseringen af byggearbejdet og optimere brugen af certificerede rådgivere udarbejdes eksempler på, hvordan den certificerede rådgiver kan indgå i byggeriets organisation. Eksemplerne skal vise, at den optimale brug af den certificerede rådgiver i et byggeprojekt afhænger af, hvordan byggeriet er organiseret i den eller de virksomheder, der indgår i byggeriet.



Desuden undersøges, hvordan byggesagsprocessen kan effektiviseres, herunder om kravene i BR18 sætter barrierer for en smidigere byggesagsbehandling, og om der f.eks. kan indføres en trinvis byggetilladelse og ibrugtagningstilladelse, så byggeriet fremskyndes.

For at styrke vejledningen af og kommunikationen med branchen, bygherrer og kommuner vil styrelsen løbende udsende nyhedsbreve om tiltag, der planlægges og gennemføres for at forbedre certificeringsordningen. Yderligere skal det vurderes, om vejledningerne har den rette opbygning, således at de er til bedst mulig nytte for brugerne.

Styrelsen udarbejder derudover i samarbejde med KL en række film om de processuelle trin i kommunens sagsbehandling. Filmene skal skabe indsigt i reglerne og processerne omkring byggesagsbehandlingen.”

Med venlig hilsen
Kaare Dybvad Bek