



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021 - 2176

Svar på spørgsmål fra Heidi Bank (V) stillet den 17. februar 2021.

Doknr.
397771

Spørgsmål nr. 100:

”Ministeren gav under besvarelsen af samrådsspørgsmål D udtryk for, at taskforen afdækker og undersøger dokumentationskrav, kontrol og differentiering af byggesager. Vil ministeren redegøre for

Dato
16-03-2021

a. Hvor dokumentationen kan lempes? - status herpå, foreløbige konklusioner herpå og deadline

b. Hvor kan certificerede rådgivere undværes? – status herpå – foreløbige konklusioner herpå og deadline

c. Hvor kan kontrollen reduceres? – status herpå – foreløbige konklusioner herpå og deadline?”

Svar:

Jeg har indhentet bidrag til besvarelsen fra Bolig- og Planstyrelsen, der oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Siden indførelsen af certificeringsordningen har styrelsen løbende evalueret og justeret ordningen i tæt dialog med branchen. På nuværende tidspunkt er der gennemført og planlagt initiativer, der skal:

- styrke samarbejdet med branchen
- sikre, at udbuddet af certificerede rådgivere matcher efterspørgslen
- sikre et passende dokumentations- og kontrolniveau
- sikre, at der ikke stilles unødigt høje krav til byggeriets sikkerhed
- skabe mere fleksibilitet i organiseringen af byggearbejdet og optimal brug af certificerede rådgivere
- styrke vejledningsindsatsen og kommunikationen med branchen, bygherrerne og kommunerne

For så vidt angår dokumentationen, er der planlagt initiativer, der skal:

- Lempe kravene til de rådgivere, der søger om certificering. En række rådgivere, der har kompetence til at blive certificeret, bliver stadig afvist, fordi de ikke kan fremvise tilstrækkelig dokumentation af deres kompetencer. Derfor lempes der på kravene til de projekter, som ansøgeren skal dokumentere sine kompetencer igennem.



- Præcisere muligheden for at opnå et ”begrænset certifikat”, som vil gøre det muligt for rådgivere at blive certificeret til et afgrænset område eller en bestemt type opgave.
- Lempe kravene til dokumentation ved ansøgning om byggetilladelse. Omfanget af den dokumentation, der skal fremsendes til kommunen i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse begrænses, så der fremover kun skal fremsendes dokumentation for, hvordan byggeriet er indplaceret i klasserne.
- Justere grænsen mellem brand- og konstruktionsklasse 1-2. Justeringen skal sikre, at endnu mere byggeri kan placeres i brand- og konstruktionsklasse 1, hvorved det kan udføres uden brug af certificeret rådgiver.
- Lempe reglerne, så brandrådgiveren kan lave en ”brandteknisk begrundelse” for, at byggeriet er tilstrækkeligt sikkert. Brandteknisk begrundelse er et supplement og en simplere og mindre tidskrævende dokumentationsmetode end det, der gælder i dag.

For så vidt angår, hvor certificerede rådgivere kan undværes, har styrelsen udarbejdet en liste over byggerier, der kan opføres og ombygges uden brug af certificeret brandrådgiver og statiker. Listen er vedlagt svaret som bilag 2. Pr. 1. juli 2021 bliver listen udvidet til at omfatte endnu flere byggerier.

For så vidt angår reduceret kontrol, er der planlagt initiativer, der skal:

- Lempe kontrollen af dokumentationen. Fremover skal dokumentationen ikke kontrolleres lige så detaljeret som i dag.

Alle lempelser er nøje vurderet i forhold til deres indflydelse på sikkerhedsniveauet i byggeriet, så der ikke sker ændringer eller lempelser af bygningsreglementet og certificeringsordningen, som reducerer sikkerhedsniveauet.

Inden ikrafttrædelse sendes ændringerne i høring i en bred kreds af byggeriets parter, som derved har mulighed for at kommentere ændringerne.

Yderligere igangsættes en nærmere vurdering af kravene til dokumentation og kontrol med henblik på en eventuel ikrafttrædelse 1. januar 2022.”

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek

Bilag:

Bilag 2: Liste over byggerier, der kan opføres og ombygges uden brug af certificeret brandrådgiver og statiker.