



Folketingets Erhvervsudvalg

ERHVERVS MINISTEREN

21. juni 2021

Besvarelse af spørgsmål 553 alm. del stillet af udvalget den 27. maj 2021 efter ønske fra Heidi Bank (V).

ERHVERVS MINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
DK - 1216 København K

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Spørgsmål:

Er der udenlandske erfaringer, som ligger til grund for valget af modellen med den statslige garanti for realkreditlån til boliger beliggende i postnumre med kvadratmeterpriser under 8.000 kr.? I givet fald ønskes en nærmere redegørelse for, hvilke udenlandske erfaringer, regeringen læner sig op ad.

Svar:

Regeringen har ikke kendskab til lignende ordninger med statsgaranti på boliglån som den, regeringen har præsenteret.

Jeg er bekendt med, at der findes boliglåneordninger i andre lande, hvor staten er involveret, blandt andet i Norge og Holland. Det er Erhvervsministeriets forståelse, at disse ordninger har et andet sigte end det, der forsøges opnået med regeringens fremlagte ordning. Ifølge Erhvervsministeriets oplysninger er formålene med ordningerne i Norge og Holland blandt andet at understøtte familier, der ikke umiddelbart har tilstrækkeligt økonomisk råderum til at træde ind på boligmarkedet.

Regeringens fremlagte model med statsgaranti skal primært adressere forhold vedr. ejendommens placering i landdistrikter, og ikke potentielle låntageres økonomi.

Med venlig hilsen

Simon Kollerup