



NYBORG SLOT

Museumsbyggeri på et fredet fortidsminde

Baggrund

Projektets baggrund

- Den middelalderlige kongefløj havde behov for restaurering
- Ønske om bedre formidling af kongeborgen og dens sammenhæng med Nyborg By

Projektets indhold

- Ud- og indvendig restaurering af Kongefløjen og vagttårn
- Opførelse af et nybyggeri, som fortolker den oprindelige borgstruktur

Økonomi

- Pris: 321 mio.
- Finansieret af A.P. Møller Fonden, Realdania, Nyborg Kommune og Slots- og Kulturstyrelsen.

Projektet



Projektets forløb

2010: Projektet påbegyndes

2015: Folketingets finansudvalg tilslutter sig, at SLKE igangsætter et projekt om restaurering og nybyggeri på Nyborg Slot, inden for en samlet økonomisk ramme på 270 mio. kr.

2016: Arkitektkonkurrence afgøres

2017: Publikumsadgang til museet lukkes

2018 og 19: Dispensationer til restaurering af Kongefløjen og vagttårn. Påklages ikke.

2019 (juni): Slots- og Kulturstyrelsen dispenserer til nybyggeri. Dispensationen påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet

Projektets forløb

2020 (juni): Folketingets finansudvalget tilslutter sig, at restaurering og nybyggeri fortsættes med en fordyrelse på 50,2 mio. kr.

2020 (december): Miljø- og Fødevareklagenævnet træffer afgørelse. Dispensation til nybyggeri ændres til et afslag.

2020 (december): Arkitekt- og ingeniørrådgivning på nybyggeri sættes i bero. Restaurering af Kongefløj og projektet på Torvet fortsættes.

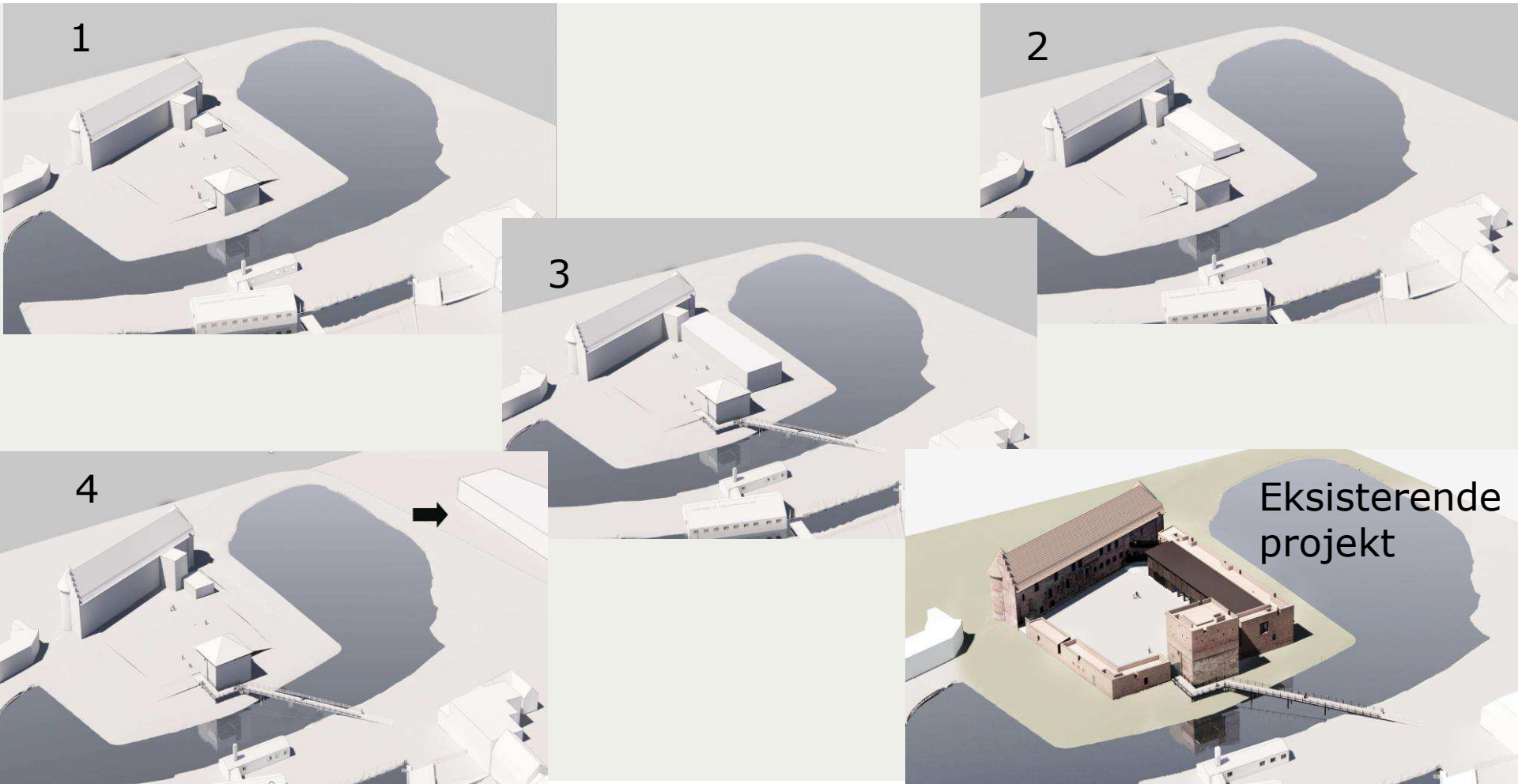
Miljø- Fødevarerklagenævnets afgørelse

Miljø- og Fødevarerklagenævnet finder, at:

"... hensynet til de formidlingsmæssige interesser ikke opvejer projektets omfattende fysiske og visuelle indgreb, herunder de arkæologiske lag. Flertallet vurderer endvidere, at projektet vil kunne medføre en uønsket præcedensvirkning".

Fire af nævnets medlemmer gav klagerne medhold – tre stemte imod.

Fire nye helt foreløbige skitser for et justeret projekt



Grundlæggende forudsætninger

Anlægsudgiften

Det vil være en forudsætning, at der fortsat kan skabes den nødvendige finansiering, herunder særligt at fondene fortsat vil bidrage til projektet

Driftsudgifterne for museet

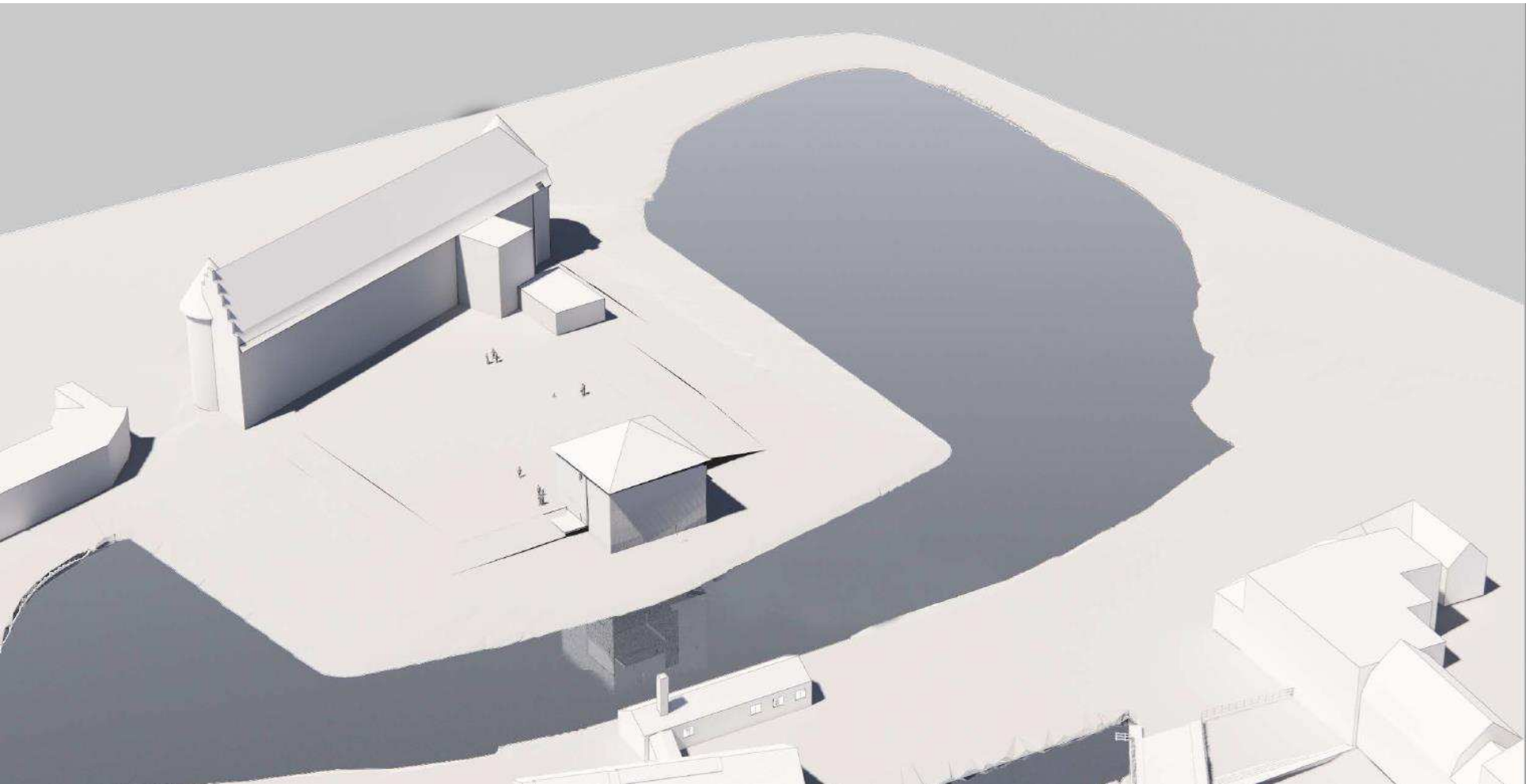
Det vil være en forudsætning, at der kan skabes en driftsmæssigt sammenhængende museumsenhed, så indtægter og udgifter hænger sammen.

Tid

Det er i tidsberegningen forudsat, at processerne kan igangsættes igen i august 2021 samt at de forskellige myndighedsafgørelser ikke påklages.

I modsat fald vil der skulle lægges betydeligt mere tid til. I tilfælde af en klagesag op mod 1½ år ekstra.

Skitse 1 – Trappetårn



Skitse 1 – Trappetårn

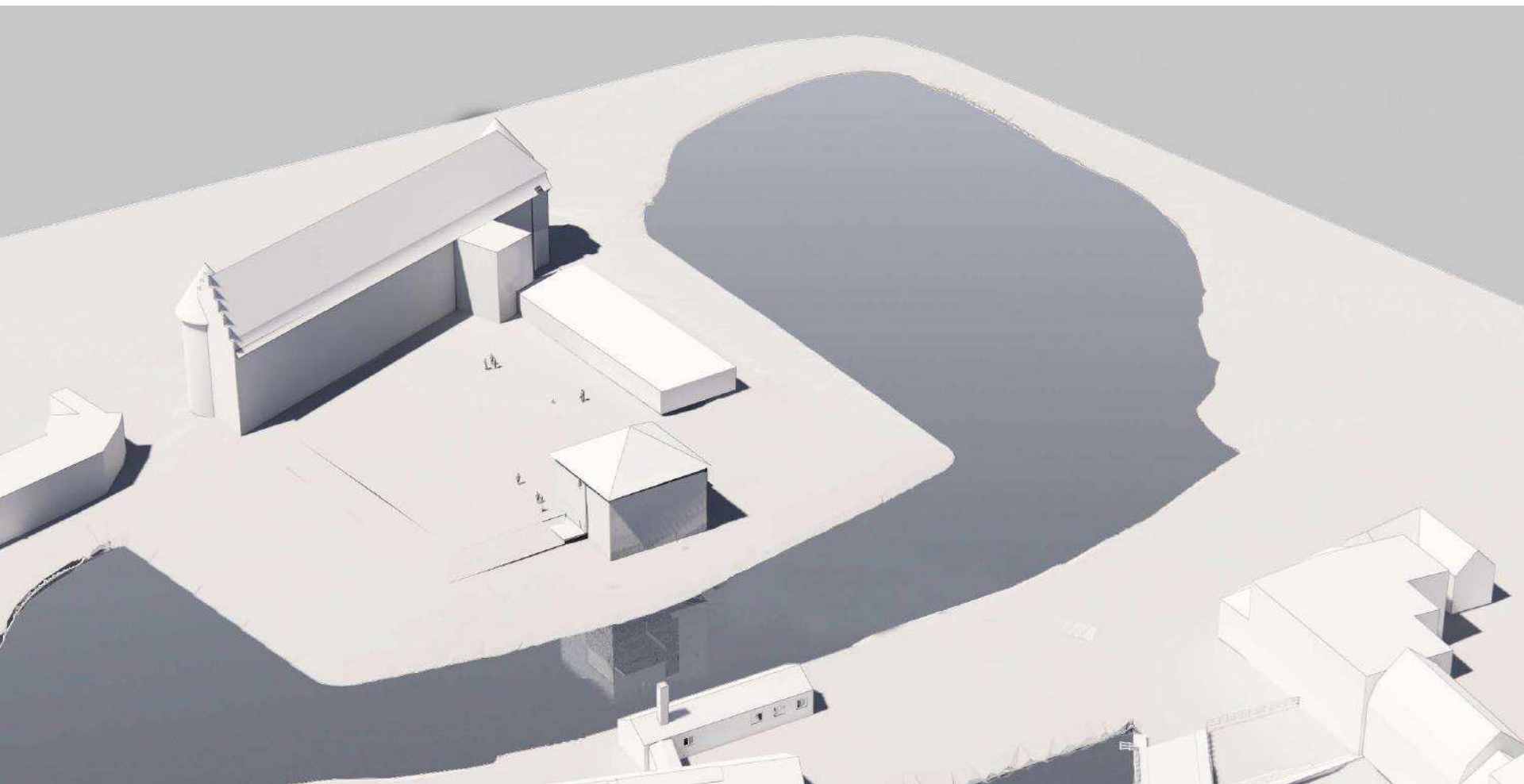
Projekt, der får det eksisterende slot til teknisk at fungere som besøgssted (teknikrum, flugtveje og evt. elevator).

Skitse 1 forventes at kunne gennemføres inden for rammerne af den gældende museumslov.

Nyt areal:	170 m ²
Udgift:	ca. 35 mio. kr.
Aflevering:	november 2025
Totaludgift:	ca. 165 mio. kr.

Skitse 2

Som de gule militærbygninger



Skitse 2

Som de gule militærbygninger

Som skitse 1, men tillige indeholdende publikumsfaciliteter: billetsalg, garderobe, toiletter, depotrum og personalerum – evt. udvidet med butik og café med køkken.

Skitse 2 kan muligvis gennemføres inden for rammerne af den gældende museumslov.

Nyt areal: 630 m²

Udgift: ca. 75 mio. kr.

Aflevering: november 2026

Totaludgift: ca. 205 mio. kr.

Skitse 3

Ny reduceret udstillingsbygning



Skitse 3

Ny reduceret udstillingsbygning

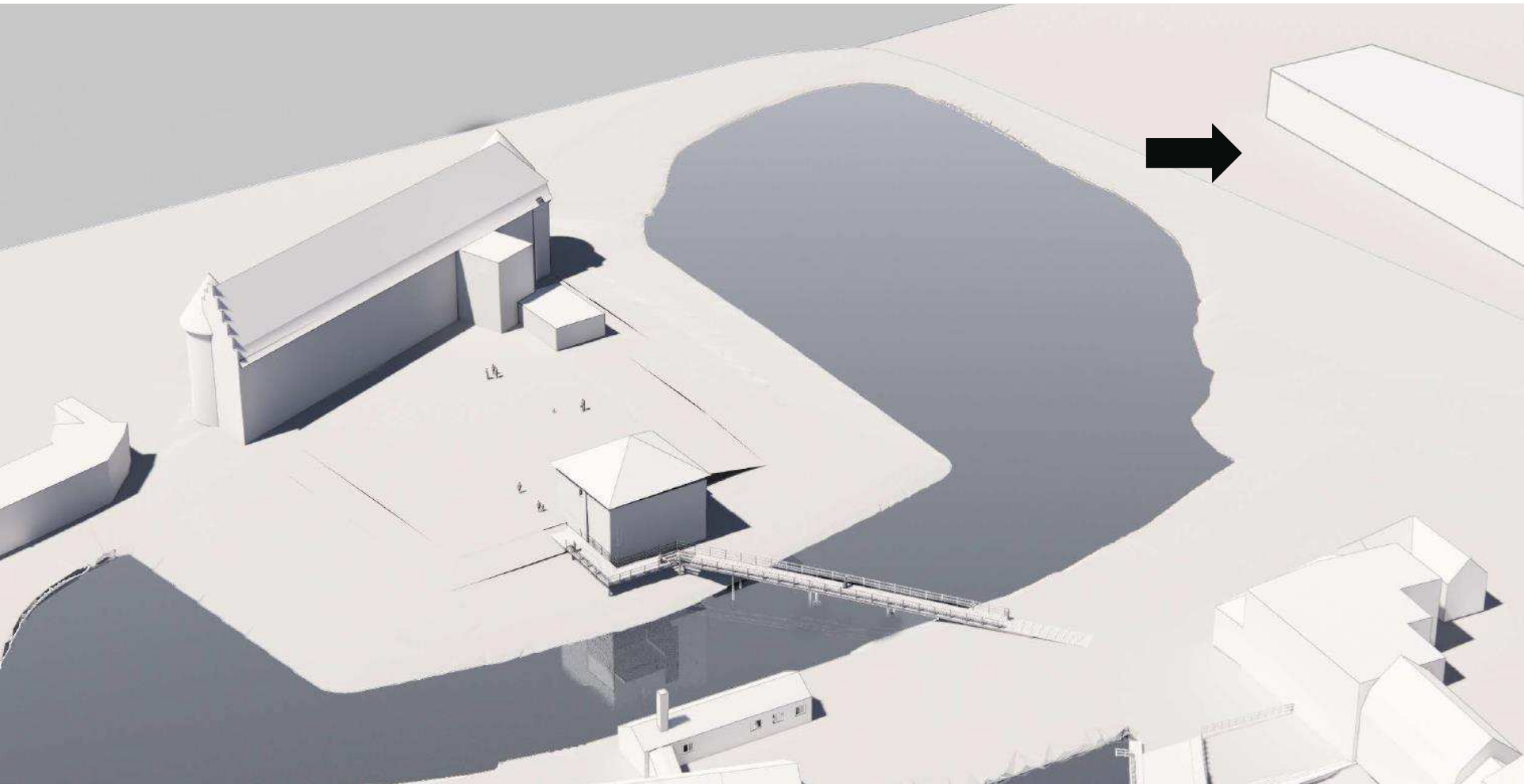
Som skitse 2, men indeholder tillige et areal afsat til formidling og udstillinger samt en forøget museumsbutik og en forøget cafe/restaurant. Parallelt med dette vil øvrige arealer, eksempelvis til toiletter også blive forøget.

Skitse 3 kan næppe gennemføres inden for rammerne af den gældende museumslov – jf. afgørelsen fra nævnet.

Nyt areal:	1.665 m ²
Udgift:	ca. 155 mio. kr.
Aflevering:	november 2028
Totaludgift:	ca. 285 mio. kr.

Skitse 4

Ny udstillingsbygning uden for Slotsholmen



Skitse 4

Ny udstillingsbygning uden for Slotsholmen

Det etableres minimale faciliteter på slotsholmen (som skitse 1).

Selv udstillingsbygningen (med café, butik etc.) tænkes etableret uden for slotsholmen i en eksisterende bygning eller på en ny grund.

Skitse 4 forventes at kunne gennemføres inden for rammerne af museumsloven. Anden lovgivning kan give udfordringer.

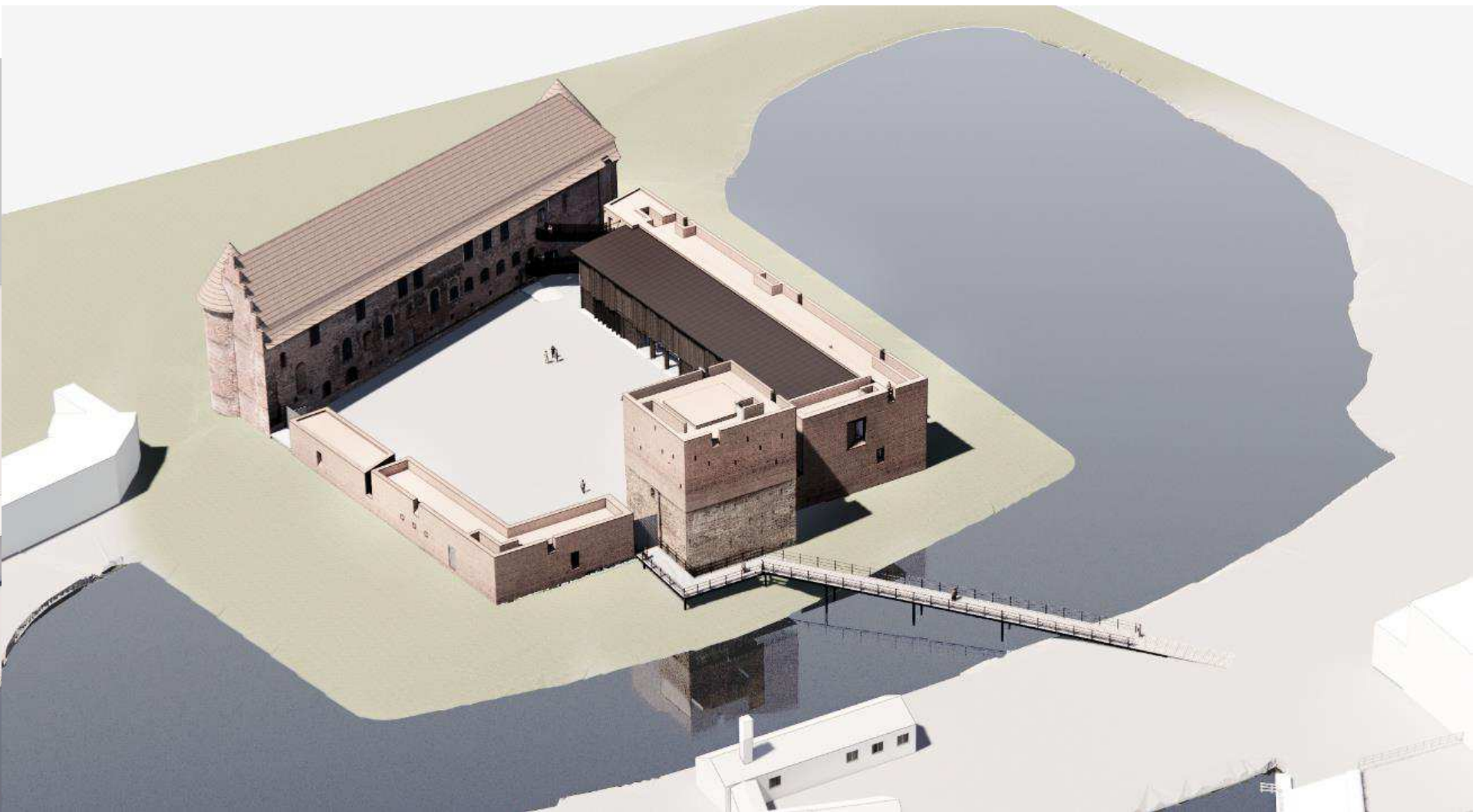
Nyt areal: 1.665 m²

Udgift: ca. 160 mio. kr.

Aflevering: november 2028

Totaludgift: ca. 290 mio. kr.

Det eksisterende projekt



Det eksisterende projektet

Det eksisterende projekt er nu ikke muligt som følge af afgørelsen.

En gennemførelse forudsætter en anlægslov og/eller en ændring af museumsloven.

Nyt areal:	2.334 m ²
Udgift for nyt byggeri:	191 mio. kr.
Aflevering:	november 2024
Totaludgift:	321 mio. kr. (2019-pl)

(areal: heraf vagttårn 244 m² og kælder 136 m²)

Lovændringer

Hvilke lovændringer vil der skulle til for at kunne imødekomme projektet eller et lignende projekt?

Enten:

- Ændring af museumsloven

Eller:

- Lovliggørelse af projektet ved anlægslov

Eller:

- Lovliggørelse af projektet ved anlægslov samt en ændret museumslov for andre fremtidige projekter

Lovændringer

Hvilke lovændringer vil der skulle til for at kunne imødekomme projektet eller et lignende projekt?

Ændring af museumsloven, der gør det muligt:

1) at gennemføre formidlingstiltag i form af bygninger på vanskeligt forståelige fortidsminder, såfremt formidlingen ikke hensigtsmæssigt kan lade sig gøre andre steder.

eller:

2) generelt at opføre museumsbyggeri på fortidsminder

Risikovurdering: Kræver ændring af de centrale bestemmelser i museumsloven vedr. beskyttelse af fortidsminderne mod fysiske og visuelle ændringer for at bevare deres oprindelige udtryk og fortælling for eftertiden

Lovændringer

Hvilke lovændringer vil der skulle til for at kunne imødekomme projektet eller et lignende projekt?

Lovliggørelse af projektet ved anlægslov vedtaget af Folketinget

- Anlægslove er med til at give en klar retlig ramme der mindsker risici og usikkerheder.
- Anlægslove bruges generelt i forbindelse med store infrastrukturprojekter.
- Anlægslove er vedtaget i en politisk proces og har derfor ikke samme præcedensvirkning som afgørelser foretaget efter almindelig lovgivning.

Pris og tid for de forskellige modeller

	Udgift nyt byggeri (mio. kr.)	Nyt areal (m2)	Samlet projektudgift * (mio. kr.)	Aflevering (dato)
Skitse 1 Trappetårnet	35	165	170	November 2025
Skitse 2 Som de gule bygninger	75	630	205	November 2026
Skitse 3 En ny udstillingsbygning	155	1.665	285	November 2028
Skitse 4 Ny uden for Slotsholmen	160	1.665	290	November 2028
Det eksisterende projekt	191,2	2.334	321,4	November 2024

Note: Heraf 130 mio. kr. allerede forbrugt: restaurering af Kongefløj og Torv, arkæologiske udgravninger, arkitekt/ingeniørhonorar mm.

