



## **Høring om finansiering af boliger og erhvervsjendomme i landdistrikter i Erhvervsudvalget og Udvalget for Landdistrikter og Øer**

### **Formål**

Det har igennem længere tid været et emne i den offentlige debat, hvorvidt der er problemer med at opnå finansiering af boliger og erhvervsjendomme i landdistrikterne.

Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer afgav i december 2014 en beretning, der opfordrede den daværende Erhvervs- og vækstminister til at nedsætte et ekspertudvalg med henblik på at undersøge mulighederne for finansiering af boliger og erhvervsjendomme i landdistrikterne. I oktober 2015 afrapporterede udvalget og præsenterede en række anbefalinger.

Center for Landdistriktsforskning, Syddansk Universitet har i oktober 2020 udgivet rapporten Boligfinansiering i landdistrikterne, som tilføjer en række mulige forklaringer til udfordringerne i landdistrikterne, men konkluderer, at boligen som investering øger forskelle mellem land og by.

Høringen har til formål at bidrage til øget viden og indsigt hos udvalget ved at belyse muligheder for og udfordringer ved at låne penge til ejendom i landdistrikterne med afsæt i overstående anbefalinger og konklusioner.

11. februar 2021

Ref. Anders Helmuth  
Knudsen

**Folketinget**  
Christiansborg  
1240 København K  
3337 5500  
ft@ft.dk  
www.ft.dk

## **Program**

Høringen afholdes i Landstingssalen den 11. februar 2021 kl. 14.00-16.05 som et åbent møde uden fysisk deltagende tilhørere, som i stedet vil kunne følge høringen evt. ved Teams.

- 14.00-14.05 **Velkomst**  
Anni Matthiesen, formand for Erhvervsudvalget
- 14.05-14.15 **Er der grund til at forandre?**  
Professor Michael Møller, CBS
- 14.15-14.25 **Nye forklaringer på udfordringerne ved finansiering i landdistrikterne?**  
Egon Noe, Professor, Center for Landdistriktsforskning
- 14.25-14.35 **Hvor er de sorte pletter på Danmarkskortet?**  
Ole Hækkerup, administrerende direktør, Dansk Ejendomsmæglerforening
- 14.35-14.55 **Spørgsmål**
- 14.55-15.10 **Hvordan sikrer andre lande finansiering i yderområder?**  
Birger Jensen, seniorrådgiver, Husbanken (Norge)
- 15.10-15.20 **Hvad er de strukturelle udfordringer i landdistrikternes boligmarked?**  
Curt Liliegreen, Projektdirektør, Boligøkonomisk Videnscenter
- 15.20-15.30 **Hvordan er det for virksomheden i landdistriktet?**  
Martin Jørgensen, indehaver Skarø is
- 15.30-15.40 **Hvordan ser banker og realkreditinstitutter på udfordringerne?**  
Ane Arnth Jensen, viceadministrerende direktør, Finans Danmark
- 15.40-16.00 **Spørgsmål**
- 16.00-16.05 **Afslutning**  
Karina Lorentzen Dehnhardt, formand for udvalget for Landdistrikter og Øer