



Folketingets Epidemiudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 72 28 24 00
im@im.dk

Sagsnr.
2021 - 2578

Doknr.
401306

Dato
02-04-21

Fastsættelse af regler om fravigelse af dele af byggelovgivningen som led i håndtering af COVID-19

I henhold til epidemilovens § 9, stk. 1, og efter indstilling fra Epidemikommissionen i henhold til lovens § 8, stk. 2, forelægges hermed en sag for Folketingets Epidemiudvalg om udmøntning af epidemilovens § 56, nr. 1 og 3.

Efter epidemilovens § 56, nr. 1 og 3, kan vedkommende minister fastsætte regler for hele eller dele af landet om fravigelse af forpligtelser for det offentlige og privates rettigheder over for det offentlige fastsat i anden lovgivning eller i afgørelser truffet af det offentlige i medfør af anden lovgivning i følgende tilfælde:

- 1) Fravigelse er nødvendig for at forebygge eller inddæmme udbredelse af en samfundskritisk sygdom her i landet.
- 3) Opfyldelse af de pågældende forpligtelser og rettigheder bliver umulig eller uforholdsmæssig vanskelig som følge af foranstaltninger mod samfundskritiske sygdomme iværksat efter denne lov.

Siden hhv. maj og december 2020 har der efter den tidligere epidemilov været fastsat regler om fravigelse af dele af byggelovgivningen som led i håndtering af COVID-19 (*bekendtgørelse nr. 1859 af 3. december 2020 om midlertidig fravigelse af byggeoven som led i håndtering af COVID-19, for så vidt angår faciliteter til test og vaccination* og *bekendtgørelse nr. 598 af 5. maj 2020 om midlertidig fravigelse af dele af byggelovgivningen som led i håndtering af COVID-19 med henblik på ibrugtagning af bygninger m.v. til dagtilbud, skoler, institutioner og lignende*). Med vedtagelsen af den nye epidemilov ophæves de to gældende bekendtgørelser den 15. april 2021. Efter de nye procedurer fastsat i Sundhedsministeriet, skal eventuelle nye regler således udstedes på ny med hjemmel i den nye epidemilov, hvilket efter de nye procedurer kræver parlamentarisk forelæggelse for Epidemikommissionen og Folketingets Epidemiudvalg.

Henset til de gældende regler og anbefalinger til forebyggelse af COVID-19 og udsigterne til ændring heraf vurderes det, at der fortsat er brug for de to bekendtgørelser på byggeområdet.

Det er vurderingen, at kommuner og regioner fortsat har brug for hurtigt at kunne facilitere plads til foretagelse af tests og vaccinationer samt plads på diverse daginstitutioner mv. Dette kræver tilsidesættelse af dele af byggelovgivningen.

Med bekendtgørelserne er kravet om byggetilladelse for ændret anvendelse af bygninger fraveget. I stedet for byggetilladelse skal der inden ibrugtagning indhentes



en udtalelse fra kommunalbestyrelsen til den konkrete brug. Her vil kommunen skulle tage stilling til, hvilke foranstaltninger der eventuelt er nødvendige, for at bygningen kan bruges til den konkrete anvendelse.

Bekendtgørelsen rettet mod test- og vaccinationsfaciliteter giver således kommunerne mulighed for uden brug af certificerede rådgivere at godkende ibrugtagning af eksisterende bygninger og transportable konstruktioner til test- og vaccinationsfaciliteter, så de bedst muligt kan understøtte det øgede behov for tests og vaccination samt sikre forsvarlige arbejdsforhold og overholdelse af bygningsreglementets brand- og konstruktionskrav.

Bekendtgørelsen rettet mod daginstitutioner mv. skal på samme måde gøre det nemmere hurtigt at kunne tage en eksisterende bygning i brug af hensyn til pladskravene som følge af COVID-19 restriktionerne.

Eksisterende bygninger, der tages i brug med hjemmel i bekendtgørelserne skal leve op til krav til reglerne om brand- og konstruktionsforhold i bygningsreglementet. Der skal indhentes en udtalelse herom fra den relevante kommunalbestyrelse.

Det indstilles derfor, at de to gældende COVID-19 bekendtgørelser på byggeområdet udstedes på ny med ikrafttrædelsesdato 15. april 2021, hvor de gældende regler i de to COVID-19 bekendtgørelser på byggeområdet således videreføres.

Reglerne blev udarbejdet efter et ønske fra kommuner og regioner henset til den daværende situation med COVID-19, som fortsat er gældende.

Af Epidemikommissionens indstilling fremgår, at der fortsat skal gives mulighed for midlertidig fravigelse af regler i byggeloven ift. at understøtte opførelse af test- og vaccinationscentre og brug af bygninger til pasnings- og undervisningsformål. Epidemikommissionen lagde herved vægt på, at smittesituationen løbende følges med henblik på at vurdere, om der er grundlag for, at allerede fastsatte regler videreføres, ændres eller ophæves.

Epidemikommissionens indstilling vedlægges.

Bekendtgørelserne skal træde i kraft senest den 15. april 2021. Efter den nye epidemilov gælder det, at bekendtgørelserne kan fastsættes med en gyldighedsperiode på højst 4 uger ad gangen, medmindre særlige grunde undtagelsesvis tilsiger en længere gyldighedsperiode. Det er vurderingen, at den undtagelsesmulighed gælder for disse bekendtgørelser, fordi kommuner fortsat vurderes at skulle kunne fravige de pågældende bestemmelser i byggelovgivningen og hurtigt tage de krævede bygninger i brug, så længe det er nødvendigt som følge af håndteringen af COVID-19. Bekendtgørelserne vil blive ophævet, når det konstateres, at der ikke længere er behov for de pågældende fravigelser.

Henset til,

at tilsvarende regler har været gældende siden hhv. maj og december 2020, og at kommunerne og regionerne har brug for, at de eksisterende regler på området videreføres,

skal jeg anmode om, at sagen behandles i udvalget uden mundtlig forelæggelse.



Behandles sagen uden mundtlig forelæggelse, skal jeg venligst anmode om senest den 12. april 2021 at modtage en tilkendegivelse om, hvorvidt et flertal i udvalget udtaler sig imod reglerne.

Kan sagen efter udvalgets opfattelse ikke behandles uden mundtlig forelæggelse, skal jeg venligst anmode om, at denne kan ske på det i udvalget planlagte møde den 7. april 2021.

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek