



Folketingets Epidemiudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 72 28 24 00
im@im.dk

Sagsnr.
2021 - 2578

Doknr.
439198

Dato
18-08-2021

Videreførelse af regler om fravigelse af dele af byggelovgivningen som led i håndtering af COVID-19

I henhold til epidemilovens § 9, stk. 1, og efter indstilling fra Epidemikommissionen i henhold til lovens § 8, stk. 2, forelægges hermed en sag for Folketingets Epidemiudvalg om udmøntning af epidemilovens § 56, nr. 1 og 3.

Efter epidemilovens § 56, nr. 1 og 3, kan vedkommende minister fastsætte regler for hele eller dele af landet om fravigelse af forpligtelser for det offentlige og privates rettigheder over for det offentlige fastsat i anden lovgivning eller i afgørelser truffet af det offentlige i medfør af anden lovgivning i følgende tilfælde:

- 1) Fravigelse er nødvendig for at forebygge eller inddæmme udbredelse af en samfundskritisk sygdom her i landet.
- 3) Opfyldelse af de pågældende forpligtelser og rettigheder bliver umulig eller uforholdsmæssig vanskelig som følge af foranstaltninger mod samfundskritiske sygdomme iværksat efter denne lov.

Siden december 2020 har der på baggrund af drøftelser med kommuner og regioner været fastsat regler om fravigelse af dele af byggelovgivningen efter den tidligere epidemilov som led i håndteringen af COVID-19 (*Bekendtgørelse nr. 1859 af 3. december 2020 om midlertidig fravigelse af byggeloven som led i håndtering af COVID-19, for så vidt angår faciliteter til test og vaccination*). Bekendtgørelsen blev nyudstedt med hjemmel i den nye epidemilov efter procedurerne fastsat heri den 15. april 2021 og efterfølgende videreført med en ophørsdato den 31. august 2021.

Henset til de gældende regler og anbefalinger til forebyggelse af COVID-19 og udsigterne til ændring heraf vurderes det, at der fortsat er brug for denne bekendtgørelse på byggeområdet, idet kommuner og regioner fortsat har brug for hurtigt at kunne facilitere plads til foretagelse af tests og vaccinationer bl.a. med henblik på at forebygge lokale nedlukninger. Dette kræver tilsidesættelse af dele af byggelovgivningen.

Med bekendtgørelsen er kravet om byggetilladelse for ændret anvendelse af bygninger fraveget. I stedet for byggetilladelse skal der inden ibrugtagning indhentes en udtalelse fra kommunalbestyrelsen til den konkrete brug. Her vil kommunen skulle tage stilling



til, hvilke foranstaltninger der eventuelt er nødvendige, for at bygningen kan bruges til den konkrete anvendelse.

Bekendtgørelsen giver således kommunerne mulighed for uden brug af certificerede rådgivere at godkende ibrugtagning af eksisterende bygninger og transportable konstruktioner til test- og vaccinationsfaciliteter, så de fortsat fremover hurtigt kan facilitere plads til foretagelse af tests og vaccinationer, samt sikre forsvarlige arbejdsforhold og overholdelse af bygningsreglementets brand- og konstruktionskrav.

Eksisterende bygninger, der tages i brug med hjemmel i bekendtgørelsen, skal leve op til krav til reglerne om brand- og konstruktionsforhold i bygningsreglementet. Der skal indhentes en udtalelse herom fra den relevante kommunalbestyrelse.

Det indstilles derfor, at den gældende COVID-19 bekendtgørelse på byggeområdet udstedes på ny med ikrafttrædelsesdato den 1. september 2021, og de gældende regler i COVID-19 bekendtgørelsen på byggeområdet således videreføres.

Reglerne blev udarbejdet efter et ønske fra kommuner og regioner henset til den daværende situation med COVID-19, og ønskes videreført bl.a. med henblik på at forebygge lokale nedlukninger.

Af Epidemikommissionens indstilling fremgår, at der skal ske en forlængelse af den midlertidige fravigelse af byggeloven for så vidt angår faciliteter til test og vaccination. Epidemikommissionen udtaler, at de anerkender det praktiske hensyn ved en længere tidshorisont end 4 uger. Epidemikommissionen lagde herved vægt på, at smittesituationen løbende følges med henblik på at vurdere, om der er grundlag for, at allerede fastsatte regler videreføres, ændres eller ophæves.

Af sammenfatningen af Epidemikommissionens møde den 16. august 2021 med særligt sagkyndige Lone Simonsen og Michael Svarer fremgår det, at Michael Svarer og Lone Simonsen kan bakke op om videreførelse af regler om midlertidig fravigelse af byggeloven som led i håndtering af COVID-19.

Epidemikommissionens indstilling vedlægges.

Bekendtgørelsen skal træde i kraft senest den 1. september 2021. Efter den nye epidemilov gælder det, at bekendtgørelserne kan fastsættes med en gyldighedsperiode på højst 4 uger ad gangen, medmindre særlige grunde undtagelsesvis tilsiger en længere gyldighedsperiode. På denne baggrund påtænker Indenrigs- og Boligministeriet at fastsætte ophørsdatoen af denne bekendtgørelse til den 1. december 2021, fordi kommuner fortsat vurderes i en længere periode endnu at skulle kunne fravige de pågældende bestemmelser i byggelovgivningen og hurtigt tage de krævede bygninger i brug, så længe det er nødvendigt som følge af håndteringen af COVID-19.

Henset til,

at tilsvarende regler har været gældende siden december 2020, og at kommunerne og regionerne har brug for, at de eksisterende regler på området videreføres, skal jeg anmode om, at sagen behandles i udvalget uden mundtlig forelæggelse.

Behandles sagen uden mundtlig forelæggelse, skal jeg venligst anmode om senest den 24. august 2021 at modtage en tilkendegivelse om, hvorvidt et flertal i udvalget udtaler sig imod reglerne.



Kan sagen efter udvalgets opfattelse ikke behandles uden mundtlig forelæggelse, skal jeg venligst anmode om, at denne kan ske på det i udvalget planlagte møde den 20. august 2021.

Med venlig hilsen
Kaare Dybvad Bek